

**K002527**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Stanislav Obermann  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Húskova 1284 / 15, 040 23 Košice-Sídlisko KVP  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.03.1983  
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Kristián Sušina, PhD.  
Sídlo správcu: Garbiarska 5, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/129/2018 S1339  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/129/2018  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Kristián Sušina, PhD., správca dlžníka: Stanislav Obermann, narodený: 18.03.1983, bytom: Húskova 1284/15, 040 23 Košice-Sídlisko KVP, na majetok ktorého Okresný súd Košice I. vyhlásil konkurz uznesením sp. zn. 31OdK/129/2018 zo dňa 09.04.2018, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 73/2018 zo dňa 16.04.2018, vyhlasuje podľa ust. § 167q ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **1. kolo ponukového konania** na predaj majetku dlžníka zaradeného do všeobecnej podstaty:

Číslo súpisovej zložky majetku: 1

Typ súpisovej zložky majetku: peňažná pohľadávka

Popis súpisovej zložky majetku: pohľadávka titulom zostatku kaucie na nájomnom voči spoločnosti Röther Facility Management GmbH, Daimlerstraße 71, 74545, Michelfeld, Nemecko, na sumu 262,14 EUR

Súpisová hodnota majetku: 262,14 €

Deň zapísania do súpisu: 13.07.2018

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku: majetok dlžníka ku dňu vyhlásenia konkurzu

Podmienky ponukového konania:

1) Závazná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi s výrazným označením „ODDLŽENIE KONKURZOM sp.zn.: 31OdK/129/2018 – ZÁVÄZNÁ PONUKA“.

2) Závazné ponuky sú zájemcovia povinní doručiť písomne v zalepenej obálke na adresu kancelárie správcu: Ing. Kristián Sušina, PhD., Garbiarska 5, 040 01 Košice alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) s predmetom správy „ODDLŽENIE KONKURZOM sp.zn.: 31OdK/129/2018 – ZÁVÄZNÁ PONUKA“.

3) Lehota na predkladanie ponúk je desať kalendárnych dní od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

4) Návrh záväznej ponuky musí spĺňať nasledovné podmienky:

a) musí byť vyhotovený písomne v slovenskom jazyku,

b) musí obsahovať presné označenie záujemcu s telefonickým kontaktom: pri fyzickej osobe – meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, podpis; pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho orgánu; telefonický kontakt na záujemcu,

c) musí obsahovať presné označenie predmetu, na ktorý záujemca predkladá ponuku,

d) musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,

e) musí obsahovať čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom,

f) musí obsahovať doklad preukazujúci zloženie 100% z ponúkanej kúpnej ceny ako zálohy na kúpnu cenu podľa § 167p ods. 1 ZKR. Záloha na ponúkanú kúpnu cenu vo výške 100% musí byť pripísaná v prospech účtu IBAN SK68 8360 5207 0042 0370 9384, variabilný symbol: 311292018, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Do poznámky pre príjemcu je potrebné uviesť meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

5) Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať.

6) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Úspešný záujemca znáša všetky náklady spojené s nadobudnutím majetku (najmä súdne a správne poplatky).

7) Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v lehote do piatich pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

8) V zmysle ust. § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou je dlžníkov príbuzný v priamom rade, súrodenec, manželka, so súhlasom dlžníka právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania.

9) Ak oprávnená osoba nevykúpi majetok z konkurznej podstaty, v lehote do štrnástich pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk správca uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. V prípade, že záujemca, ktorého predložená ponuka bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia, tento kúpnu zmluvu v určenej lehote z dôvodu na strane záujemcu so správcom neuzavrie, záujemca je povinný strpieť prepadnutie 100% ním zloženej zálohy na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty.

10) V lehote päť pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom alebo od uzavretia zmluvy o vykúpení majetku z konkurznej podstaty oprávnenou osobou vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny, a to na rovnaký bankový účet, z ktorého boli uhradené. Pokiaľ boli zálohy zložené vkladom na účet, budú vrátené poštovým poukazom na náklady neúspešného záujemcu.

11) Správca má právo kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť ponukové konanie.

**Ing. Kristián Sušina, PhD., správca**