

K002523

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Binek Matúš
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dravce 66, 053 14 Dravce
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1983
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Lenka Jozef Hričindová
 Sídlo správcu: Františkánska 5, 040 01 Košice
 Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/118/2021 S1827
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
 Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/118/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu**PONUKOVÉ KONANIE: 3. kolo**

Uznesením Mestského súdu Košice sp. zn.: 30OdK/118/2021 zo dňa 15. júna 2021 som bola ustanovená za správcu majetku dlžníka: **Matúš Binek, nar. 06.06.1983, bytom Dravce 66, 053 14 Dravce** (ďalej len „uznesenie“).

V zmysle ust. § 167n ods. 1 a ust. § 167p Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „ZKR“) **ponúkam na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovnú súpisovú zložku majetku:**

Súpisová zložka majetku	Druh pozemku/stavby	Obec	Štát	Názov kat. územia	Parc. číslo	Výmera v m ²	Parcela registra	Vlastnícke právo	LV	Súpisová hodnota majetku v €	Dôvod zapísania majetku	Deň zapísania majetku
Stavba	Rodinný dom	Dravce	SR	Dravce	509	96	C	Spoluvlastnícky podiel 1/5	149	2500	Spoluvlastníctvo dlžníka	27.8.2021
Pozemok	Zastavaná plocha a nádvorie	Dravce	SR	Dravce	509	96	C	Spoluvlastnícky podiel 1/5	149	560	Spoluvlastníctvo dlžníka	27.8.2021
Pozemok	Zastavaná plocha a nádvorie	Dravce	SR	Dravce	510	729	C	Spoluvlastnícky podiel 1/5	149	4300	Spoluvlastníctvo dlžníka	27.8.2021

Predmet speňažovania:

Typ súpisovej zložky: Stavba, Rodinný dom

Súpisová hodnota v €: 2500.- EUR

Deň zapísania do súpisu: 27.8.2021

Štát, okres, obec, kat. územie: SR, okres: Levoča, obec: Dravce, kat. územie: Dravce

Podstata: Všeobecná

Typ súpisovej zložky: Pozemok, Zastavaná plocha a nádvorie

Súpisová hodnota v €: 560.- EUR

Deň zapísania do súpisu: 27.8.2021

Štát, okres, obec, kat. územie: SR, okres: Levoča, obec: Dravce, kat. územie: Dravce

Podstata: Všeobecná

Typ súpisovej zložky: Pozemok, Zastavaná plocha a nádvorie

Súpisová hodnota v €: 4300.- EUR

Deň zapísania do súpisu: 27.8.2021

Štát, okres, obec, kat. územie: SR, okres: Levoča, obec: Dravce, kat. územie: Dravce

Podstata: Všeobecná

1. Majetok sa speňažuje ako jeden súbor nehnuteľností pod číslom súpisovej zložky 1.
2. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na tel. č.: +421 911 755 528.
3. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili registrácie online aukcie do termínu **31.01.2025, do 10:00 hod. Samotná online aukcia sa uskutoční v termíne 31.01.2025, v čase 10:00 hod.**
4. Pre registráciu je potrebné vyplniť prihlášku, v ktorej si záujemca zvolí svoje prístupové meno a heslo, následne mu bude zaslaný prístupový kľúč a až s týmito prístupovými údajmi môže vstúpiť do elektronickej aukčnej siene.
5. Správca týmto zároveň vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie 31.01.2025 o 10:00 hod.
6. **Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.drazobnik.sk.** Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúcej online aukcie pri zvolenom majetku navrhnúť cenu najnižšieho podania alebo prihodiť o minimálnu určenú hodnotu.
7. Odkaz na online aukciu: <https://www.drazobnik.sk/drazby/rodinny-dom-sup-c-66-dravce-okr-levoca/>
8. **Záujemca s najvyššou ponukou je povinný do 2 pracovných dní od ukončenia online aukcie uskutočniť úhradu celej kúpnej ceny na bankový účet IBAN: SK48 1100 0000 0026 2716 6361, vedený v peňažnom ústave Tatra banka, a.s., s poznámkou: Nehnuteľnosti Dravce,** a zároveň uzavrieť kúpnu zmluvu do pätnástich (15) kalendárnych dní od ukončenia online aukcie s výnimkou oprávnenej osoby podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR.
10. V prípade, ak úspešný záujemca v lehote podľa predošlého bodu neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou, resp. následnou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.

11. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.
12. Správca upozorňuje na znenie ust. § 167r ZKR, a to na právo osôb uvedených v ust. § 167r ZKR vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

JUDr. Lenka Jozef Hričindová, správca