

K001300

Spisová značka: B1-4K/75/2010

Mestský súd Bratislava III v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: Ing. Peter Jankovič, s miestom podnikania Dunajská 31, 900 44 Tomášov, IČO: 43 166 261, správcom ktorého je: KONRES k.s., so sídlom kancelárie Štefánikova 8, 811 05 Bratislava, zn. správcu: S 1651, o žiadosti správcu o uloženie záväzného pokynu, takto

rozhodol

Súd ako príslušný orgán ukladá správcovi: KONRES k.s., so sídlom kancelárie Štefánikova 8, 811 05 Bratislava, zn. správcu: S 1651, záväzný pokyn na speňaženie nehnuteľného majetku úpadcu zverejneného v Obchodnom vestníku č. 227/2015 pod č. K025660 (ďalej spolu aj ako „predmet speňaženia“) zapísaného do všeobecnej podstaty úpadcu, konkrétne:

- 1. nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1847, okres: Senec, obec: Tomášov, k. ú. Tomášov, vlastník: Ing. Peter Jankovič, Dunajská 31, 900 44 Tomášov, spoluvlastnícky podiel: 1/36, súpisová hodnota majetku: 259,88 EUR, parcela registra „E“, druh pozemku: orná pôda, parcelné číslo: 855/202, výmera v m²: 310 m², štát: SR, dôvod zapísania majetku: vlastníctvo dlžníka a tiež:
- 2. nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2728, okres: Senec, obec: Tomášov, k. ú.: Tomášov, vlastník: Ing. Peter Jankovič, Dunajská 31, 900 44 Tomášov, spoluvlastnícky podiel: 1/36, súpisová hodnota majetku: 33.341,43 EUR, parcela registra „E“, druh pozemku: orná pôda, parcelné číslo: 855/102, výmera v m²: 11793 m², štát: SR, dôvod zapísania majetku: vlastníctvo dlžníka

prostredníctvom dražby organizovanej správcom za nasledujúcich podmienok:

- cena predmetu dražby bude určená znaleckým posudkom,
- v prvom kole dražby sa určuje najnižšie podanie vo výške 100% hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom, s možnosťou zníženia najnižšieho podania na 80% hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom,
- v druhom kole dražby sa určuje najnižšie podanie na úrovni 80% hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom, s možnosťou zníženia najnižšieho podania až na 60% tejto hodnoty.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie (§ 198 ods. 1 ZKR). Toto uznesenie sa považuje za doručené dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 ZKR).

Mestský súd Bratislava III dňa 23.12.2024

JUDr. Natália Gabrišová Lendvorská, sudca