

K000429

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: BEST SLOVAKIA s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bratislavská 117 / 0, 010 01 Žilina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 379 271
Obchodné meno správcu: ADVO INSOLVENCY, k. s.
Sídlo správcu: 29. augusta 31, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2K/1/2021 S1604
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2K/1/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE I. KOLA VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA (ďalej ako „VPK“).

ADVO INSOLVENCY, k.s. správca majetku úpadcu **BEST SLOVAKIA s.r.o., so sídlom Bratislavská 117, 010 01 Žilina, IČO: 36 379 271**, týmto v zmysle záväzného pokynu udeleného príslušným orgánom - veriteľským výborom zo dňa 19.12.2024, vyhlasuje VPK na predaj Podstatnej časti majetku patriaceho k podniku Úpadcu zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty a zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 96/2021 zo dňa 20.05.2021 a č. 103/2024 zo dňa 29.5.2024 ako nasledovné súpisové zložky majetku: Nehnuteľný majetok, Autá a Hnuteľný majetok – skladové zásoby.

Predmetom speňažovania v rámci 1. kola VPK je nasledovný majetok Úpadcu:**Súpisová zložka majetku - Nehnuteľný majetok:**

Stavba - Trafostanica bez súpisného čísla postavená na parcele č. CKN 3487/3, zapísaná na LV č. 5473, k.ú. Žilina, vlastnícky patriaca dlžníkovi v podiele 1/1, v súpisovej hodnote 40.039,05 Eur.

Súpisová zložka majetku – Autá:

1. **FIAT DUCATO 2.3 JTD 17 H 250/DCMFC/BXL**, VIN: ZFA25000002094535, nákladné vozidlo- skriňové dodávkové, EČ ZA905EX, r. výroby 2011, súpisová hodnota **4.000,-Eur.**
2. **ŠKODA FABIA - sedan**, VIN: TMBPB16Y533656872, osobné vozidlo, EČ ZA501BO, r. výroby 2002, súpisová hodnota **200,-Eur.**
3. **ŠKODA FABIA- dodávková**, VIN: TMBHX26Y374058744, nákladné vozidlo, EČ451CV, r. výroby 2006, súpisová hodnota **300,-Eur.**
4. **PEUGEOT PEUGEOT BOXER Z/ZBRMNC/AX**, VIN: VF3ZBRMNC17816621, nákladné vozidlo- skriňové dodávkové, EČ ZA410CT, r. výroby 2006, súpisová hodnota **2.500,-Eur.**

Súpisová zložka majetku - Hnuteľný majetok – skladové zásoby:

5. **SÚPIS VZORIEK/ OBKLADY A DLAŽBY, Stojany, plata, vzorkovníky, panely** v súpisovej hodnote **2.560,- €**,
6. **SÚPIS REKLAMOVANÝCH VÝROBKOV** v súpisovej hodnote **4.471,78 €**,
7. **SÚPIS ZÁSOB** v súpisovej hodnote **19.562,88 €**.

(ďalej ako „predávaný majetok Úpadcu“).

Podrobný zoznam a špecifikácia jednotlivých zložiek majetku, ktoré tvoria predávaný majetok Úpadcu ako Podstatnej časti majetku patriaceho k podniku Úpadcu, je uvedený v súpise majetku zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 96/2021 zo dňa 20.05.2021 a č. 103/2024 zo dňa 29.5.2024.

Bližšie informácie o predávanom majetku Úpadcu je možné získať zaslaním žiadosti na e-mailovú adresu správcu bb@insolvency.sk

Podmienky VPK:

Lehota na predkladanie ponúk záujemcov do 1. kola VPK je do 15 dní od zverejnenia oznámenia o VPK v

Obchodnom vestníku, pričom čas skončenia lehoty je o 16:00 hod.

Predávaný majetok Úpadcu bude odpredaný na základe kúpnej zmluvy záujemcovi, ktorý v rámci 1. kola VPK v súlade s nižšie uvedenými podmienkami predloží ponuku, ktorá bude obsahovať najvyššiu ponúknutú cenu. Správca je pritom oprávnený odmietnuť ponuku zjavne neprimeranú.

Písomné ponuky budú môcť záujemcovia predkladať osobne alebo poštou vo vyššie uvedenej lehote (15 dní od zverejnenia VPK) na adresu kancelárie správcu úpadcu v BB: 29 augusta 31, 974 01 Banská Bystrica do 16:00 hod.

Úpadca nie je platcom dane z pridanej hodnoty, preto speňažovanie predávaného majetku Úpadcu nepodlieha režimu DPH, preto navrhovaná kúpna cena musí byť v ponuke záujemcu uvedená len ako základ dane; na prípadne uvedený údaj o DPH sa nebude prihliadať. V prípade nejasnosti sa má za to, že suma odplaty uvedená v ponuke záujemcu je uvedená bez DPH.

Každý záujemca môže podať účinnú ponuku len tak, že vopred zloží na účet Úpadcu nenávratnú zábezpeku vo výške 100% navrhovanej kúpnej ceny a to najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk a uzávierky 1. kola VPK, skladanie zábezpeky je prípustné len peňažným vkladom alebo prevodom na účet Úpadcu vedený vo **Fio banke, IBAN: SK918330000002002857947**.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky v prípade ich nevhodnosti alebo neprimeranosti alebo verejné ponukové konanie zrušiť alebo zopakovať aj bez uvedenia dôvodu.

Na ponuky, ktoré budú doručené správcovi po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, sa nebude prihliadať.

Každý záujemca predloží iba jednu ponuku, v prípade, že záujemca predloží v lehote na predloženie ponuky správcovi viac ponúk, bude sa prihliadať na tú ponuku, v ktorej záujemca uviedol vyššiu ponuku.

Forma ponuky záujemcu v rámci VPK:

Ponuka záujemcu musí byť predložená v jednom vyhotovení v uzatvorenej obálke s uvedením záujemcu a označením: „PONUKOVÉ KONANIE – BEST SLOVAKIA - NEOTVÁRAŤ“.

Ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, datovaná a podpísaná záujemcom, doručením ponuky na adresu sídla správcu sa záujemca stáva účastníkom VPK, za naplnenia podmienky zloženia nenávratnej zábezpeky v ním navrhovanej a deklarovanej kúpnej cene.

Obsah ponuky záujemcu v rámci VPK:

Obálka s ponukou záujemcu musí obsahovať:

1. Závazná ponuka záujemcu musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a datovaná,
2. Závazná ponuka záujemcu v prípade fyzickej osoby musí byť podpísaná vlastnoručným podpisom, v prípade právnickej osoby musí byť podpísaná štatutárnym zástupcom podľa spôsobu uvedeného vo výpise z obchodného registra alebo iného registra, ponuka môže byť podpísaná aj splnomocnenou osobou, v tomto prípade však úradne osvedčené plnomocenstvo musí byť prílohou záväznej ponuky.
3. Presnú špecifikáciu predmetu speňažovania podľa súpisu predávaného majetku Úpadcu a k nemu prislúchajúcu navrhovanú kúpnu cenu záujemcu tak, aby tieto neboli nijak zameniteľné a aby prislúchali ku konkrétnej zložke majetku Úpadcu, resp. predávaného majetku Úpadcu ako celku.
4. Návrh kúpnej ceny v mene EUR bez DPH s uvedením celkovej navrhovanej kúpnej ceny za predmet speňažovania.
5. Uvedenie bankového spojenia/ čísla účtu v tvare IBAN za účelom vrátenia zloženej zábezpeky v prípade neúspechu záujemcu vo VPK.
6. Mailový kontakt pre účely zaslania vyhodnotenia ponúk a telefonický kontakt.
7. Označenie záujemcu a preukázanie jeho totožnosti ako účastníka VPK nasledovne:

a) pri fyzickej osobe - fotokópiou dokladu totožnosti (OP alebo pas, resp. oboch fyzických osôb manželov s BSM nezrušeným počas trvania manželstva).

b) pri fyzických osobách podnikateľoch a právnických osobách - fotokópiou alebo originálom výpisu z príslušného

registra (živnostenského, obchodného, príp. iného registra evidujúcich podnikateľov), pritom postačuje výpis stiahnutý z internetu.

8. Doklad alebo kópiu dokladu o úhrade zábezpeky na kúpnu cenu (fotokópia vkladového lístka alebo prevodného príkazu na účet Úpadcu).

Vyhodnotenie ponúk v rámci VPK:

Ponuky doručené včas na adresu kancelárie Správcu tento označí dátumom doručenia a poradovým číslom ponuky.

Otváranie obálok sa vykoná v lehote najneskôr do siedmych pracovných dní po uplynutí lehoty na doručovanie ponúk.

Ponuky, ktoré nebudú doručené včas, sa nebudú považovať za doručené ani keď boli podané na poštovú prepravu pred uplynutím stanovenej lehoty. Z uvedeného dôvodu odporúčame zasielať ponuky záujemcov v dostatočnom predstihu, aby boli správcovi úpadcu doručené do skončenia lehoty VPK.

Víťazom sa stane záujemca s najvyššou ponukou spĺňajúci podmienky VPK.

V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, je správca oprávnený ich vyzvať na prehodnotenie navýšenia svojich ponúk.

Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie a aj napriek výzve správcu na navýšenie nenavýšia svoje ponuky, rozhodne žreb správcu.

Vyhodnotenie VPK zašle správca zúčastneným záujemcom vo VPK bezodkladne po otvorení obálok s ponukami.

V prípade, ak záujemca bude vyhodnotený ako úspešný, a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu so Správcom najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o vyhodnutí správcu, je Správca oprávnený osloviť v poradí ďalšieho záujemcu, ktorý splnil podmienky daného kola VPK, za podmienky schválenia jeho ponuky veriteľským výborom.

V prípade, ak záujemca bude vyhodnotený ako úspešný, odmietne uzavrieť so správcu kúpnu zmluvu, prepadá ním uhradená suma vo výške 50% zloženej zábezpeky v prospech konkurznej podstaty.

Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú finančnú zábezpeku bez zbytočného odkladu s oznámením, že vo VPK neboli vybraní, súčasne ich upozorní, že môžu byť oslovení podľa poradia výšky ponúkutej ceny v prípade, ak skôr vybraný záujemca zmarí uzavretie zmluvy v termíne uvedenom správcu.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola nenávratná zábezpeka vo výške 100% navrhovanej kúpnej ceny v stanovenej lehote zložená záujemcom na uvedený účet úpadcu. Ako **variabilný symbol** treba uviesť **212021**. Záujemca podaním svojej ponuky do VPK súhlasí s tým, že sa ním uhradená zábezpeka na kúpnu cenu bude považovať za zmluvnú pokutu, na ktorú sa táto záloha po márnom uplynutí lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy so správcu automaticky započíta.

Na záväzné ponuky doručené po uplynutí stanovenej lehoty na ich doručenie, alebo na ponuky ktoré nebudú spĺňať podmienky správcu nebude prihliadať. Záväznú ponuku zaslanú alebo doručenú správcovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky zjavne neprimerané ponuky alebo verejné ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu a to aj bez odporúčania alebo udelenia pokynu Príslušného orgánu.

Úspešný záujemca bude v zmysle kúpnej zmluvy povinný na svoje náklady uskutočniť prepis majetku na seba do 15 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy a jeho protokolárneho odovzdania.

ADVO INSOLVENCY, k.s., správca Úpadcu

