

K000475

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: MIRABEL, spol. s r.o. Stará Ľubovňa
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levočská 29 / 0, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 679 099
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gábor Száraz
Sídlo správcu: Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa
Spisová značka správcovského spisu: 1K/3/2024 S1179
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 1K/3/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

A) VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ – PRVÉ KOLO

JUDr. Gábor Száraz, správca, Kancelária správcu so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa, značka správcu: S1179, v súlade **so záväzným pokynom veriteľského výboru zo dňa 20.12.2024** vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: **MIRABEL, spol. s r.o. Stará Ľubovňa v konkurze**, so sídlom Levočská 29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 679 099 (ďalej iba ako „úpadca“), ktoré je vedené na Okresnom súde Prešov pod sp. zn.: 1K/3/2024, týmto v zmysle § 92 ods. 1 písm. a/ zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje **prvé kolo verejného ponukového konania a vyzýva záujemcov na predkladanie ponúk.**

Predmet ponukového konania sa speňažuje za podmienok udelených záväzným pokynom veriteľského výboru zo dňa 20.12.2024.

Konanie na speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty pod por. č. 1 až 57 publikovaného v Obchodnom vestníku č. 52/2024 dňa 13.03.2024 pod podaním „K014573“, pričom podmienky vyhláseného verejného ponukového konania sú nasledovné:

B) PREDMET PONUKOVÉHO KONANIA:

1. Predmetom verejnej obchodnej súťaže sú hnuťelné veci, ktoré tvoria majetok úpadcu a sú zapísané v súpise majetku všeobecnej podstaty, ako to bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 52/2024 dňa 13.03.2024 pod podaním „K014573“, pričom sa jedná o nasledovné hnuťelné veci:

por.č.	Súpisová hodnota v mene euro	právny dôvod vzniku	číslo dokladu	dlžník		
				obchodné meno a priezvisko	sídlo/bydlisko	IČO
1	1 282,44 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013118	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
2	999,25 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013052	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
3	233,33 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013069	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
4	314,96 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013048	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
5	299,48 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013035	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
6	350,00 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	2013070	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092

		stavebné práce		POPRAD, s.r.o.	Ľubovňa	092
7	1 259,06 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013095	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
8	35,09 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013024	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
9	724,40 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013023	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
10	3 120,68 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2012123	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
11	235,58 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013061	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
12	1 262,88 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013155	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
13	709,31 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013007	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
14	660,07 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013006	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
15	480,42 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2013005	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
16	350,56 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2015004	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
17	91,30 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2015038	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
18	3 230,81 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2012149	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
19	721,06 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2012147	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
20	2 178,17 €	Zmluva o dielo č. 60611/PP/C - stavebné práce	-2012136	CORRIB DEVELOPMENT POPRAD, s.r.o.	Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa	44 303 092
21	15 851,02 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013002	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
22	117 830,59 €	Objednávka č. 06/290812 - stavebné práce	2013003	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
23	73 000,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013008	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
24	327 284,04 €	Objednávka č. 06/290812 - stavebné práce	2013016	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
25	143 935,34 €	Objednávka č. 06/290812 - stavebné práce	2013020	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
26	108 300,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013027	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
27	74 325,17 €	Objednávka č. 06/290812 - stavebné práce	2013033	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
28	28 200,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013050	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
29	234 583,76 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013066	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
30	215 400,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013065	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
31	72 845,80 €	Refakturácia nákladov spojených s prevádzkou dieselagregátu	2013101	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
32	225 600,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013108	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
33	74 249,45 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013111	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
34	162 000,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013110	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
35	228 000,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013109	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
36	33 600,00 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S - stavebné práce	-2013107	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
37	173 748,41 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S náhrada škody	-201402	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
38	98 772,50 €	Objednávka č. 06/290812 - úrok z omeškania	201407	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
39	223 841,40 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S úrok z omeškania	-201406	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
40	58 218,66 €	Objednávka č. 06/290812 - úrok z omeškania	201501	OTTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281

41	191 485,26 €	Zmluva o dielo č. 800-0110-2012-S úrok z omeškania	201502	OTTAVA s.r.o. v konkurze	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava	46 264 281
42	4 261,72 €	Faktúra za predaj tovaru	2018017	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
43	3 187,66 €	Faktúra za predaj tovaru	2018022	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
44	3 186,54 €	Faktúra za predaj tovaru	2018021	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
45	11 049,88 €	Faktúra za predaj tovaru	2018029	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
46	2 646,26 €	Faktúra za predaj tovaru	2018030	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
47	10 242,45 €	Faktúra za predaj tovaru	2018042	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
48	10 470,06 €	Faktúra za predaj tovaru	2018043	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
49	7 582,68 €	Faktúra za predaj tovaru	2018047	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
50	8 128,14 €	Faktúra za predaj tovaru	2018049	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
51	3 358,25 €	Faktúra za predaj tovaru	2018048	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
52	10 537,79 €	Faktúra za predaj tovaru	2018050	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
53	9 990,60 €	Faktúra za predaj tovaru	2018056	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
54	7 995,94 €	Faktúra za predaj tovaru	2018057	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
55	4 640,17 €	Faktúra za predaj tovaru	2018058	Viktor Zhulkanych	Peremoga 115, 880 00 Užhorod, Ukrajina	
56	9 729,56 €	Faktúra za predaj tovaru	2015044	MERCURI s.r.o.	Levočská 363/29, 064 01 Stará Ľubovňa	48 080 837
57	16 280,00 €	Faktúra za stavebné práce	2015045	MERCURI s.r.o.	Levočská 363/29, 064 01 Stará Ľubovňa	48 080 837

2. Majetok všeobecnej podstaty sa speňažuje ako jeden samostatný súbor.

C) PODMIENKY PONUKOVÉHO KONANIA:

1. V prvom kole verejnej obchodnej súťaže predaja súborov hnuteľných vecí, je rozhodujúca najvyššia ponúknutá cena.

2. Ponuky záujemcov v tom-ktorom ponukovom kole sa budú doručovať do sídla kancelárie správcu v neporušenej obálke s výrazným označením „**KONKURZ 1K/3/2024 – PONUKA**“, a to v lehote do 15 dní od zverejnenia výzvy správcu v tom-ktorom ponukovom kole na predkladanie ponúk záujemcov v Obchodnom vestníku.

3. Otváranie obálok v tom-ktorom kole sa uskutoční v sídle kancelárie správcu, a to v lehote do 7 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk záujemcov za účasti správcu a členov veriteľského výboru. O tom sa vyhotoví úradný záznam, ktorý podpíše správca a členovia veriteľského výboru. Úradný záznam sa následne založí do správcovského spisu a tento sa nezverejňuje.

4. Veriteľský výbor aj správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky v tom-ktorom kole, a to aj bez uvedenia dôvodu.

5. V prípade, ak ani po treťom ponukovom kole nebude vyhodnotená ani jedna doručená ponuka ako úspešná, správca opätovne požiada veriteľský výbor o uloženie záväzného pokynu ohľadom speňaženia majetku všeobecnej podstaty.

6. V prípade ak záujemca požaduje vykonať ohliadku hnuiteľných vecí, môže kontaktovať správcu na email: ak.szaraz@gmail.com alebo telefonicky na telefónnom čísle: +421 905 927 986, pričom správca zabezpečí vykonanie ohliadky osobne alebo prostredníctvom poverenej osoby v lehote troch dní odo dňa doručenia.

D) PODMIENKY PRE ZÁUJEMCOV:

V prípade, ak je záujemcom právnická osoba, ponuka musí obsahovať:

- a. výpis z obchodného registra (kópi nie starší ako 3 mesiace;
- b. doklad o úhrade preddavku vo výške 30% z ponúkanej kúpnej ceny na bankový účet správcu, IBAN: SK33 0900 0000 0050 5518 7098 s uvedením správy pre prijímateľa „PONUKA – KONKURZ 1K/3/2024“;
- c. číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti preddavok neúspešného záujemcu;
- d. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami tejto verejnej obchodnej súťaže.

V prípade, ak je záujemcom fyzická osoba, ponuka musí obsahovať:

- e. výpis zo živnostenského registra (kópia) nie starší ako 3 mesiace, resp. kópiu dokladu totožnosti;
- f. doklad o úhrade preddavku vo výške 30% z ponúkanej kúpnej ceny na bankový účet správcu, IBAN: SK33 0900 0000 0050 5518 7098 s uvedením správy pre prijímateľa „PONUKA – KONKURZ 1K/3/2024“;
- g. číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti preddavok neúspešného záujemcu;
- h. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami tejto verejnej obchodnej súťaže;
- i. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely tejto verejnej obchodnej súťaže.

E) UPOZORNENIE PRE ZÁUJEMCOV

Preddavok zložený záujemcom na bankový účet správcu sa započítava do kúpnej ceny v prípade, ak bude ponuka záujemcu vyhodnotená ako úspešná.

V prípade, ak bude ponuka toho-ktorého záujemcu v tom-ktorom kole vyhodnotená ako úspešná, avšak tento úspešný záujemca v lehote určenej správcom neuzavrie kúpnu zmluvu, resp. na výzvu správcu v ním určenej lehote nedoplatí zvyšok kúpnej ceny, preddavok sa nevracia a titulom zmluvnej pokuty prepadá v prospech všeobecnej podstaty.

Vlastnícke právo k speňažovanému majetku v prípade ponuky úspešného záujemcu prechádza na neho na základe kúpnej zmluvy so správcom. Pred uzavretím kúpnej zmluvy musí byť zaplatená celá kúpna cena. Ostatné podmienky kúpnej zmluvy určí správca s náležitou odbornou starostlivosťou.

V Starej Ľubovni, dňa 30.12.2024

JUDr. Gábor Száraz, správca