

X076503

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Košiciach
Spisová značka súdneho spisu: 1K/154/1996
Správca konkurznej podstaty
Meno: JUDr. Lenka Jozef Hričindová
Sídlo/Bydlisko: Františkánska 5, 040 01 Košice
Úpadca
Obchodné meno/Meno a priezvisko: Výrobnno-obchodné podielnícke družstvo Plaveč v konkurze
Sídlo/Bydlisko: Plaveč -, 065 44 Plaveč
IČO: 00 222 445
Vyhlasuje:

Ponuka na odpredaj

Správca konkurznej podstaty JUDr. Lenka Jozef Hričindová, Františkánska 5, 040 01 Košice ako správca majetku úpadcu Výrobnno-obchodné podielnícke družstvo Plaveč v konkurze, IČO: 00 222 445, 065 44 Plaveč ponúka na predaj súbor majetku:

Nehnutelný majetok:

Katastrálne územie	LV	Register	Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Prevádzaný podiel	Všeobecné hodnota v €
Plaveč	573	C	765/2	72	Zastavaná plocha	1/1	1098,00
Plaveč	1394	E	1126	183	Orná pôda	1/1	486,78
Plaveč	1394	E	1138/33	19976	Orná pôda	1/1	7128,08
Plaveč	1394	E	1139/1	1925	Orná pôda	1/1	565,22
Plaveč	1394	E	1139/2	4281	Orná pôda	1/1	1527,60
Plaveč	1394	E	1139/3	2510	Orná pôda	1/1	895,65
Plaveč	1394	E	1140/1	1460	Ostatná plocha	1/1	52,48
Plaveč	1394	E	1140/2	44146	Ostatná plocha	1/1	15507,07
Plaveč	1394	E	1141	578	Orná pôda	1/1	17,60
Plaveč	1394	E	1142	473	Orná pôda	1/1	14,40
Plaveč	3204	C	2822	479	Ostatná plocha	1/1	15,69
Plaveč	3204	C	2823	332	Orná pôda	1/1	101,27
Plaveč	3204	C	2825	738	Ostatná plocha	1/1	24,18
Plaveč	3204	C	2826	556	Orná pôda	1/1	16,93
Plaveč	3204	C	2979	3611	Trvalý trávny porast	1/1	1101,50
Plaveč	3204	C	3163	29568	Ostatná plocha	1/1	968,65
Plaveč	3204	C	3196	18100	Ovocný sad	1/1	8769,01
Plaveč	3204	C	3197	14992	Ostatná plocha	1/1	19489,60
Plaveč	3204	C	3795	3621	Trvalý trávny porast	1/1	512,46
Plaveč	3204	C	4061	5695	Trvalý trávny porast	1/1	805,97
Plaveč	3204	C	4928	5285	Orná pôda	1/1	1612,14
Plaveč	3204	C	4930	476	Ostatná plocha	1/1	15,59
Plaveč	3204	C	4932	13348	Ostatná plocha	1/1	437,28
Plaveč	3204	C	4933	7971	Trvalý trávny porast	1/1	286,50
Plaveč	3204	C	4934	12284	Ostatná plocha	1/1	402,42
Plaveč	3204	C	4937	12785	Trvalý trávny porast	1/1	459,52
Plaveč	3204	C	4938	1167	Trvalý trávny porast	1/1	41,94
Plaveč	3204	C	5061/2	35384	Trvalý trávny porast	1/1	5007,66
Plaveč	4068	C	5061/1	14601	Trvalý trávny porast	1/1	2066,38
Plaveč	4068	C	5081	6972	Trvalý trávny porast	1/1	986,70
Plaveč	4068	C	5082	878	Trvalý trávny porast	1/1	124,26
Plaveč	4068	C	5083	76359	Orná pôda	1/1	21019,37
Plaveč	4078	C	4575	44618	Ostatná plocha	1/1	1461,69
Plaveč	4078	C	4576	2843	Trvalý trávny porast	1/1	402,35
Plaveč	4078	C	5125	5646	Ostatná plocha	1/1	184,96
Plaveč	4078	C	5176	117410	Orná pôda	1/1	32319,50
Plaveč	4079	C	3942	31117	Ostatná plocha	1/1	40452,10

Plaveč	4080	C	5062	66439	Lesný pozemok	1/1	29459,88
Orlov	2192	C	1684	2776	Trvalý trávny porast	1/1	375,24
Spolu v EUR							196213,62

Podmienky predaja

Záujemca v predmetnej ponuke presne označí:

- výšku ním ponúkanej kúpnej ceny za súbor majetku (všetky nehnuteľnosti), pričom minimálne ponúkaná cena predstavuje 100 % z celkovej všeobecnej hodnoty všetkých nehnuteľností,
- číslo účtu na ktorý má byť poukázaná uhradená záloha, v prípade, že nebude vyhodnotený ako víťaz uvedeného výberového konania.

Záujemca vloží do obálky ponuku, pri právnickej osobe originál alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra, nie staršiu ako 3 mesiace, pri fyzickej osobe – podnikateľovi, výpis zo živnostenského registra (koncesnú listinu), pri fyzickej osobe originál alebo kópiu dokladu totožnosti, doklad o zaplatení zálohy na kúpnu cenu.

Záujemca je povinný svoju ponuku doručiť na adresu Krajského súdu v Košiciach, Štúrova 29, 040 01 Košice, k sp. zn. 1K/154/96 najneskôr do 31.01.2025 v obálke viditeľne označenej KONKURZ – neotvárať.

Záujemca je povinný zložiť zálohu na ponúkanú kúpnu cenu vo výške najmenej 50 % ponúkanej ceny na účet vedený v SLSP, a.s., IBAN:SK62 0900 0000 0051 4299 2722. Záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v deň, ktorý je určený ako termín odovzdávania obálok, t.j. do 31.01.2025.

Správca vráti neúspešným záujemcom zaplatenú zálohu na kúpnu cenu v lehote do 15 dní od termínu určenia víťaza ponukového konania.

Ponúkaný majetok je predmetom Znaleckých posudkov, ktoré budú sprístupnené záujemcom v elektronickej podobe po ich vyžiadaní prostredníctvom e-mailu na adrese: lenka@hricindova.sk.

Neporušené obálky sa otvoria dňa 04.02.2025 o 10.00 na Krajskom súde v Košiciach a uskutoční sa vyhodnotenie došlých ponúk, o čom sa vykoná úradný záznam. Osobou zodpovednou za vyhodnotenie ponúk je správca konkurznej podstaty. O termíne otvárania obálok bude oboznámený majoritný veriteľ najmenej 5 dní vopred pred konaním.

Správca má právo vylúčiť z ponukového konania záujemcov, ktorí majú splatné záväzky voči úpadcovi. Súčasne si vyhradzuje právo odmietnuť ponuky nevhodné alebo neprimerane nízke.

O vyhodnutí ponúk rozhoduje správca na základe vyjadrenia majoritného veriteľa.

Víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, ak ho písomne odsúhlasil majoritný veriteľ a ako víťazného ho vyhodnotil správca. Majoritný veriteľ súhlasné stanovisko vydá do 10 dní od doručenia návrhu správcom na vyhodnotenie doručených ponúk.

V Košiciach dňa 20.12.2024