

X076151

U9, a.s.

Oznámenie o zmarení/neplatnosti dobrovoľnej dražby (podľa § 21 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		Zn. 144/2024	
Zo dňa		12. 11. 2024	
A. Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zelinárska	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 821 08
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B. Označenie navrhovateľa			
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Profesionálna správcovská kancelária, k.s. ako správca úpadcu: DOMUS PETRA, s. r. o. v konkurze Pod Sokolice 1 C/6673, 911 01 Trenčín 36 798 461	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Námestie slobody	
b) Orientačné/súpisné číslo		28,	
c) Názov obce		Bratislava - mestská časť Staré Mesto	d) PSČ 811 06
e) Štát		SR	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 333 908	
C.	Miesto konania dražby	Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Meeting room I + II, Bratislavská 614, Trenčín	
D.	Dátum konania dražby	2. 12. 2024	
G.	Predmet dražby		
<p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti:</p> <p>a) nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 9641, katastrálne územie: Trenčín, Okresný úrad Trenčín – katastrálny odbor, obec TRENČÍN, okres Trenčín, a to:</p> <p>Pozemky – parcely registra “C”:</p> <ul style="list-style-type: none"> parcelné číslo: 1424/3, výmera 1 778 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, * Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/3 parcelné číslo: 1424/4, výmera 1 592 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo: 1424/19, výmera 716 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo: 1424/22, výmera 1 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, * Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/22 parcelné číslo: 1424/27, výmera 2 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, * Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/27 <p>Stavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> byt č. 41, poschodie: 3, vchod 1D, v bytovom dome so súp. č. 6673, na parcele č. 1424/3, č. 1424/22 a č. 1424/27, popis stavby: bytový dom 			

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: **134/6056**.

b) nehnuteľnosti evidované **na liste vlastníctva č. 9350**, katastrálne územie: Trenčín, Okresný úrad Trenčín – katastrálny odbor, obec TRENČÍN, okres Trenčín a to:

Pozemky – parcely registra “C”:

- parcelné číslo: 1424/52, výmera 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje do LV najmä: spoločná televízna anténa, bleskozvody, teplovodné, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, spevnené plochy, oplotenia, sklad a pod.

Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele: 1/1.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Dražobník oznamuje

Vzhľadom k tomu, že:

vydražiteľ v lehote a za podmienok stanovených v § 26 a súv. Zákona o dobrovoľných dražbách a v súlade s podmienkami uvedenými v Oznámení o dražbe Zn. **Zn. 144/2024 (3. kolo)**, ktorá sa konala dňa 02.12.2024 o 10:00 hod., miesto konania dražby: **Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Meeting room I + II, Bratislavská 614, Trenčín**, ktorej predmetom dražby boli:

a) nehnuteľnosti evidované **na liste vlastníctva č. 9641**, katastrálne územie: Trenčín, Okresný úrad Trenčín – katastrálny odbor, obec TRENČÍN, okres Trenčín, a to:

Pozemky – parcely registra “C”:

- parcelné číslo: 1424/3, výmera 1 778 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
* *Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/3*
- parcelné číslo: 1424/4, výmera 1 592 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 1424/19, výmera 716 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 1424/22, výmera 1 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
* *Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/22*
- parcelné číslo: 1424/27, výmera 2 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
* *Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6673 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1424/27*

Stavby:

- **byt č. 41**, poschodie: 3, vchod 1D, v bytovom dome so súp. č. 6673, na parcele č. 1424/3, č. 1424/22 a č. 1424/27, popis stavby: bytový dom

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: **134/6056**.

b) nehnuteľnosti evidované **na liste vlastníctva č. 9350**, katastrálne územie: Trenčín, Okresný úrad Trenčín – katastrálny odbor, obec TRENČÍN, okres Trenčín a to:

Pozemky – parcely registra “C”:

- parcelné číslo: 1424/52, výmera 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje do LV najmä: spoločná televízna anténa, bleskozvody, teplovodné, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, spevnené plochy, oplotenia, sklad a pod.

Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele: 1/1.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

v lehote na doplatenie ceny dosiahnutej vydražením nedoplatil cenu dosiahnutú vydražením na účet uvedený v Oznámení o opakovanej dražbe a preto predmetná dražba Zn. 144/2024 je

z m a r e n á.