

**K066895**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ZLATNER, spol. s r.o.  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hronská 5985, 934 01 Levice  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 109 919  
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.  
Sídlo správcu: Šoltésovej 20A, 811 08 Bratislava  
Spisová značka správcovského spisu: 31K/8/2021 S1436  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
Spisová značka súdneho spisu: 31K/8/2021  
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

**Zápisnica**

zo zasadnutia veriteľského výboru úpadcu **ZLATNER, spol. s r. o. „v konkurze“** so sídlom Hronská 5985/6A, 934 01 Levice, IČO: 34109919 (ďalej len „Úpadca“), na majetok ktorého je vedený konkurz na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. **31K/8/2021**.

**Dátum konania: 18.12.2024 od 13:00**

**Miesto:** sídlo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s., Štefánikova 27, 811 05 Bratislava

**Prítomní členovia veriteľského výboru:**

- Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s. , so sídlom Štefánikova 27, 811 05 Bratislava, IČO: 00 682 420 (predseda veriteľského výboru)
- Slovenská republika – Daňový úrad Nitra, so sídlom Damborského 1457, 949 01 Nitra, IČO: 42 499 500, v zast. Slovenská konsolidačná, a. s., so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005 (člen)
- ULMA Construction SK, s.r.o., so sídlom Bojnická 20, 831 04 Bratislava, IČO: 31 354 718, v zast. DEDÁK & Partners, s.r.o., so sídlom Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 50 735 764 (člen)

**Program:**

1./ Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru

2./ Hlasovanie o žiadosti správcu o o uloženie záväzného pokynu na speňaženie časti hnutelného majetku (ďalej ako „Majetok“) úpadcu patriaci do súpisu všeobecnej podstaty pod súp. pol. č. 10,15, 20 a 23 – vid' Tab. v prílohe, a to priamym predajom záujemcom, ktorých oslovil správca.

3./ Hlasovanie o žiadosti správcu o udelenie odporúčania v súlade s § 86 ods. 2 ZKR uzatvoriť dohodu o mimosúdnom urovnaní súdneho sporu o určenie neúčinnosti právneho úkonu bez primeraného protiplnenia v nadväznosti na stranami sporu uzatvorenú Dohodu o urovnaní dňa 08.11.2024

4./ Záver

**Ad 1./**

Na zasadnutí veriteľského výboru Úpadcu sa zúčastnil osobne len predseda veriteľského výboru Úpadcu - Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s., IČO: 00 682 420. Členovia veriteľského výboru Úpadcu - Slovenská republika – Daňový úrad Nitra a ULMA Construction SK, s.r.o., zast. DEDÁK & PARTNERS, s.r.o. hlasovali o uznesení veriteľského výboru Úpadcu písomne v súlade s ustanovením § 38 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“) a na účely uznášaniaschopnosti sa považuje za prítomného.

Predseda veriteľského výboru konštatoval, že veriteľský výbor Úpadcu je uznášaniaschopný.

**Ad 2./**

Predmetom hlasovania veriteľského výboru bola žiadosť správcu Úpadcu zo dňa 03.12.2024 o uloženie záväzného pokynu na speňaženie časti hnutelného majetku (ďalej ako „Majetok“) úpadcu patriaci do súpisu

všeobecnej podstaty pod súp. pol. č. 10,15, 20 a 23, a to priamym predajom záujemcom, ktorých oslovil správca. Jedná sa o hnutelný majetok, na ktorý boli konané opakované ponukové konania, v ktorých bola buď ponúkaná nízka kúpna cena, alebo nebola žiadna ponuka predložená.

Členovia veriteľského výboru sa oboznámili so zdôvodnením správcu uvedenom v jeho žiadosti, zhodnotili doterajší priebeh správcom úpadcu vykonaných ponukových konaní, možnosť realizácie nových ponukových konaní a ich finančnú a časovú nákladovosť, iné alternatívne možnosti speňažovania predmetného majetku, ako aj stav majetku a znižovanie hodnoty majetku od vyhlásenia konkurzu doteraz a pristúpili k hlasovaniu o žiadosti správcu a hlasovaním prijal nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.1:**

**„Veriteľský výbor týmto ukladá správcovi I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., v konkurznej veci úpadcu ZLATNER, spol. s r.o. v konkurze, so sídlom Hronská 5985/6A, 934 01 Levice, IČO: 34 109 919, vedenej pred Okresným súdom Nitra pod sp. zn. 31K/8/2021, záväzný pokyn na speňaženie hnutelného majetku úpadcu:**

- i. **Mostový žeriav ITECO-ABUS jeho priamym predajom uzatvorením kúpnej zmluvy so spoločnosťou S.F.H., s.r.o., so sídlom Gúgska 13/B, 940 01 Nové Zámky, IČO: 36 526 002 za kúpnu cenu 2.350,- Eur**
- ii. **Frézovacie centrum jeho priamym predajom uzatvorením kúpnej zmluvy s Petrom Adamkom,**

**s miestom podnikania Hrable 444/108, 976 57 Michalová, IČO: 47 037 865 (ďalej len „Peter Adamek“) za kúpnu cenu 9.500,- Eur,**

- iii. **Kompletovacia linka okenná jej priamym predajom uzatvorením kúpnej zmluvy s Petrom Adamkom za kúpnu cenu 2.600,- eur a**
- iv. **Manipulačný vozík, držiak a stôl (sada) jej priamym predajom uzatvorením kúpnej zmluvy s Petrom Adamkom za kúpnu cenu 1.300,- Eur,**

**preradeného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov úpadcu oznámením zverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 230/2023 pod zn. záznamu K068023 dňa 04.12.2023 pod súpisovými položkami majetku s por. č. 10, 15, 20 a 23, v znení, v akom bol predložený správcu listom zo dňa 03.12.2024, sp. zn. 31K/8/2021 S1436.“**

#### **Hlasovanie:**

##### **ZA:**

1. Slovenská republika – Daňový úrad Nitra, v zast. Slovenská konsolidačná, a.s.
2. ULMA Construction SK, s.r.o., v zast. DEDÁK & Partners, s.r.o.

##### **PROTI: -**

**ZDRŽAL SA:** 1. Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

##### **Ad 3/**

Správca úpadcu požiadal listom zo dňa 04.12.2024 veriteľský výbor o udelenie odporúčania v súlade s § 86 ods. 2 ZKR uzatvoriť dohodu o mimosúdnom urovnaní súdneho sporu o určenie neúčinnosti právneho úkonu bez primeraného protiplnenia v nadväznosti na stranami sporu uzatvorenú Dohodu o urovnaní dňa 08.11.2024 (ďalej ako „Dohoda“) – v prílohe žiadosti správcu.

Členovia veriteľského výboru sa oboznámili so zdôvodnením správcu uvedenom v jeho žiadosti, zhodnotili doterajší priebeh súdneho sporu na Okresnom súde Nitra pod sp.zn. 23Cbi/7/2022 a výsledky rokovaní so žalovanými 1 a 2, ako aj stav majetku a znižovanie hodnoty majetku od vyhlásenia konkurzu doteraz a pristúpili k hlasovaniu o žiadosti správcu a hlasovaním prijal nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.2:**

**„Veriteľský výbor udeľuje správcovi Úpadcu odporúčanie a súhlas s uzatvorením dohody o mimosúdnom urovnaní sporu v súdnom spore vedenom pred Okresným súdom Nitra pod sp. zn. 23Cbi/7/2022 v právnej veci žalobcu: Správca Úpadcu proti žalovanému v 1. rade: CARPAT INVESTMENT GROUP, DUŽSTVO, so sídlom Višňovského 2354/6,960 01 Zvolen, IČO: 36 636 371 a žalovanému v 2. rade: Rastislav Benčík , bytom Andreja Hlinku 483/9, 951 31 Močenok, nar. 14.03.1974 v znení, v akej bola dohoda o mimosúdnom urovnaní predložená správcom ako príloha jeho žiadosti zo dňa 04.12.2024. “**

**Hlasovanie:****ZA:**

1. Slovenská republika – Daňový úrad Nitra, v zast. Slovenská konsolidačná, a.s.
2. ULMA Construction SK, s.r.o., v zast. DEDÁK & Partners, s.r.o.

**PROTI: -**

**ZDRŽAL SA:** 1. Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

**Ad 4./**

Predseda veriteľského výboru týmto konštatuje, že predmet rokovania veriteľského výboru bol vyčerpaný a ukončil jeho zasadnutie.

V Bratislave, dňa 18.12.2024

Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

Predseda veriteľského výboru

Mgr. Mária Zatráková

na základe poverenia