

**K066595**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vlček Leopold  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bratislava-Petržalka -, 851 06 Bratislava-Petržalka  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.02.1967  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Piršel  
 Sídlo správcu: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava  
 Spisová značka správcovského spisu: 81OdK/96/2024 S1670  
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III  
 Spisová značka súdneho spisu: 81OdK/96/2024  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Druh podania: Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu	
<b>PONUKOVÉ KONANIE: 3. kolo</b>	
V zmysle ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR/, JUDr. Marek Piršel, správca konkurznej podstaty úpadcu: Leopold Vlček, nar. 02.02.1967, trvale bytom: Bratislava - Petržalka, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka, v konkurznom konaní vedenom na Mestskom súde Bratislava III pod sp.zn. 81OdK/96/2024, <b>ponúka na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné nehnuteľné veci:</b>	
Číslo súpisovej zložky	2
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	5.000,-
Hodnota (trhová) v €	500,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/4
Deň a dôvod zapísania do súpisu	majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	vinica
Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	4518
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, okres: Pezinok, obec: Svätý Jur, kat. územie: Svätý Jur
číslo LV	7472
parcelné číslo	859/9
Číslo súpisovej zložky	4
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	1.000,-
Hodnota (trhová) v €	100,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/4
Deň a dôvod zapísania do súpisu	majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	vinica
Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	900
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, okres: Pezinok, obec: Svätý Jur, kat. územie: Svätý Jur
číslo LV	7472
parcelné číslo	3346/2
<ol style="list-style-type: none"> <li>Majetok sa speňažuje každý jednotlivo, každá súpisová zložka samostatne.</li> <li>Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na t.č. +421 2 21 025 470.</li> <li><b>Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: <a href="http://www.aukcnaspolocnost.sk">www.aukcnaspolocnost.sk</a>.</b> Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii</li> </ol>	

- prebiehajúce online aukcie pri zvolenom majetku navrhnúť cenu najnižšieho podania vo výške trhovej hodnoty každej jednotlivéj zložky alebo prihodit' o minimálnu určenú hodnotu.
4. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote tridsať (30) kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
  5. Správca vyhodnotí všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie.
  6. **Záujemca s najvyššou ponukou je povinný do 2 pracovných dní od ukončenia online aukcie uskutočniť úhradu celej kúpnej ceny** na bankový účet IBAN: SK71 8360 5207 0042 0204 4907, VS: 81962024, do poznámky uveďte: Vlček a zároveň uzavrieť kúpnu zmluvu do pätnástich (15) kalendárnych dní od ukončenia online aukcie s výnimkou oprávnenej osoby podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola uskutočnená úhrada celej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu uvedený v predošlej vete najneskôr v lehote do 2 pracovných dní od skončenia online aukcie. Po splnení tejto podmienky sa úspešným záujemcom online aukcie stáva záujemca (účastník) s najvyššou ponúknutou cenou pripísanou na účet správcu.
  7. V prípade, ak úspešný záujemca v lehote podľa predošlého bodu neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou, resp. následnou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
  8. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.
  9. Správca upozorňuje na znenie ust. § 167r ZKR, a to na právo osôb uvedených v ust. § 167r ZKR vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

JUDr. Marek Piršel, správca