

**K066190**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Hofmanová Oľga  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Alekšince 373 373, 951 22 Alekšince  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 31.03.1967  
**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Tatiana Timoranská  
**Sídlo správcu:** Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky  
**Spisová značka správcovského spisu:** 56OdK/66/2024 S1183  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Nitra  
**Spisová značka súdneho spisu:** 56OdK/66/2024  
**Druh podania:** Iné zverejnenie

V uvedenej konkurznej veci správa oznamuje,

že po preskúmaní majetkových pomerov dlžníka zistil, že dlžník je vlastníkom nehnuteľnosti v kat.úz. Alekšince, a to

stavba zapísaná na LV č. 856 so súp.č. 373 na parcele číslo 108/16 , dom - byt v podiele 1/6 k celku (bez pozemku) .

K uvedenej nehnuteľnosti si dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydľia.

Podľa § 167o ods. 2 Zákon ač. 7/2005 Z.z. v znení neskorších zmien o konkurze a reštrukturalizácii (ZKR) obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydľia dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.

Správca s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti a vykonané šetrenia o stave nehnuteľnosti dospel k záveru, že nehnuteľnosť vo vlastníctve dlžníka nie je možné vzhľadom na jej hodnotu speňažiť , nakoľko by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia a nákladov speňaženia nebolo možné uspokojiť ani sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov.

Správca týmto oznamuje veriteľom, že pokiaľ v lehote 15 dní od zverejnenia tohto oznámenia žiaden z veriteľov nepredloží znalecký posudok a neuhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, bude mať za to, že nehnuteľnosť nie je možné s poukazom na §167o ods. 2 ZKR speňažiť a že táto nehnuteľnosť nepodlieha konkurzu .