

K065404

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Cíbik Anton
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bratislavská 443 / 24, 018 41 Dubnica nad Váhom
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.01.1953
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Gabriela Štrbáňová
 Sídlo správcu: Námestie slobody 1618/6, 020 01 Púchov
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/611/2019 S1372
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/611/2019
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Ing. Gabriela Štrbáňová, správca konkurznej podstaty dlžníka Anton Cíbik, nar. 10.01.1953, občan SR podľa ust. § 167n zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie majetku oddelenej podstaty vo vlastníctve dlžníka.

POZEMKY						
Okres: Púchov						
Obec: HOROVCE						
Katastrálne územie: Horovce						
Pč.	LV	Číslo parcely KN-C	Druh pozemku	Výmera ha	Vlastnícky podiel	Súpisová hodnota podielu v Eur
1.	969	581/2	trvalý trávny porast	3279	1700/256000	27,22
2.	969	581/3	trvalý trávny porast	31762	1700/256000	263,62
3.	969	582	lesný pozemok	273118	1700/256000	2 266,88
4.	969	586/1	zastavaná plocha a nádvorie	1543	1700/256000	12,81
5.	969	586/2	zastavaná plocha a nádvorie	232	1700/256000	1,93
6.	969	586/3	zastavaná plocha a nádvorie	20	1700/256000	0,17
7.	969	621	lesný pozemok	83113	1700/256000	689,40
8.	969	626/2	zastavaná plocha a nádvorie	60	1700/256000	0,50
9.	969	626/4	lesný pozemok	99000	1700/256000	821,70
10.	969	626/5	lesný pozemok	99000	1700/256000	821,70
11.	969	631/2	ostatná plocha	2766	1700/256000	34,08
				593893		4 940,00
Pč.	LV	Číslo parcely KN-E	Druh pozemku	Výmera ha	Vlastnícky podiel	Súpisová hodnota podielu v Eur
12.	969	60	trvalý trávny porast	940	1700/256000	4,79
13.	969	138	trvalý trávny porast	238998	1700/256000	1 218,89
14.	969	139/24	orná pôda	73620	1700/256000	375,46
15.	969	201	lesný pozemok	187183	1700/256000	954,63
16.	969	203	lesný pozemok	160	1700/256000	0,82
17.	969	210	lesný pozemok	10455	1700/256000	53,32
18.	969	211	lesný pozemok	31183	1700/256000	159,03
19.	969	212/1	lesný pozemok	267899	1700/256000	1 366,28
20.	969	212/2	lesný pozemok	47461	1700/256000	242,05
21.	969	212/3	ostatná plocha	182	1700/256000	0,93
22.	969	218/4	orná pôda	23069	1700/256000	117,65
23.	969	265	trvalý trávny porast	5863	1700/256000	29,05
24.	969	310	orná pôda	3161	1700/256000	16,12
25.	969	322	orná pôda	5449	1700/256000	27,79
26.	969	520	trvalý trávny porast	64301	1700/256000	327,94
27.	969	526	orná pôda	17693	1700/256000	90,23
				977617		4 985,00

Pozemky sú spoločným nedeliteľným majetkom Urbárskej obce Horovce,						
pozemkové spoločenstvo, IČO: 00628247, je LV: 969 a 1204 v k.ú. Horovce - R 416/14-102/14,40/16						
ĎARCHY:						
Rozhodnutie Daňového úradu Dubnica nad Váhom č. 668/320/49260/11/Cepa						
vykonateľné: 26.11.11, právoplatné:12.12.11 o zriadení záložného práva na						
1/6-inu: poz. parc.KN-E č. 4444, 626/5, poz.parc.KN E č. 138, 139/24						
201,202,203,211,212/1,212/2,218/4, 520, zákaz nakladať s predmetom záložného						
práva bez súhlasu správcu dane - Z 2465/11-128/11						

PČ.	LV	Číslo parcely KN-E	Druh pozemku	Výmera v ha	Vlastnícky podiel	Súpisová hodnota podielu v Eur
28.	864	129	orná pôda	421	1/12	500,00
ĎARCHY:						
Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100175184/2019 ,zo dňa 15.1.2019 na zriadenie						
záložného práva na pozemok par. E KN 129, v podiele 1/12 , právoplatné 06.02.2019						
- Z 246/2019 - 17/2019, 21/2019						
29.	663	444	orná pôda	10545	1/6	2 090,00
ĎARCHY						
Rozhodnutie Daňového úradu Dubnica nad Váhom č. 668/320/49260/11/Cepa						
vykonateľné: 26.11.11, právoplatné:12.12.11 o zriadení záložného práva na						
1/6-inu: poz. parc.KN-E č. 444 zákaz nakladať s predmetom záložného práva						
bez súhlasu správcu dane - Z 2465/11-128/11						
Rozhodnutie DU Trenčín č. 100155156/2018, zo dňa 17.1.2018 o zriadení záložného						
práva zo dňa 17.1.2018 o zriadení záložného práva na 1/6-inu: poz. parc. E KN 444						
na zabezpečenie daňového nedoplatku, právoplatné 15.2.2018-Z383/2018-26/2018,47/2018						
Rozhodnutie DU Trenčín č.100175184/2019,zo dňa 15.1.2019 na pozemok par. E KN 444						
v podiele 1/6 so zriadení záložného práva,právoplatné 06.02.2019 - Z 246/2019 - 17/2019, 21/2019						
Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce						

Prevod podielov spoločných nehnuteľností člena Urbárskej obce Dulov sa speňažuje ako celok.

Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní od zverejnenia v obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu z výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Číslo bankového účtu: IBAN SK81 1100 0000 0029 2682 8740

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením §176p ZKR, že sa prihlíada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Poučenie:

Ak sa nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu nepodari speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto majetok prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do 10 dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Oprávnená osoba so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom, alebo za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

JUDr. Ing. Gabriela Štrbáňová, správca