

K065505

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: FARMA Busov s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bajkalská 2C / 0, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 424 237
Obchodné meno správcu: UBC 2020, k.s.
Sídlo správcu: Murgašova 86/1, 058 01 Poprad
Spisová značka správcovského spisu: 5K/5/2024 S2009
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5K/5/2024
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Uznesením Okresného súdu Prešov, sp. zn. 5K/5/2024 zo dňa 16.10.2024, ktoré bolo uverejnené v Obchodnom vestníku č. 205/2024 zo dňa 22.10.2024 bol vyhlásený **konkurz** na majetok dlžníka **FARMA Busov s.r.o. (bfmr s.r.o.)**, so sídlom Bajkalská 2C, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 46 424 237, zapísaného v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 177763/B (ďalej len ako „Dlžník“). Spoločnosť UBC 2020, k.s., Tamaškovičova 2742/17, 917 01 Trnava, IČO: 53 151 135, ako správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod č. S 2009, **týmto** v súlade s ust. § 76 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení **zverejňuje**

súpis majetku oddelenej podstaty:

Typ majetku: Nehnuteľný majetok

Por. číslo	Popis	Súpisné číslo	Parcelné číslo	Obec	Kat.ú.	Štát	LV	Podiel úpadcu	Súpisová hodnota v Eur	Dôvod zapísania	Deň zapísania
1	Administratívna budova	129	454/2	Gabolto	Gabolto	SR	997	1/1	330 114,02	majetok úpadcu podľa § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	6.12.2024
2	Údržbárska dielňa	137	421/5	Gabolto	Gabolto	SR	997	1/1	149 412,87	majetok úpadcu podľa § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	6.12.2024

Oddelená podstata zabezpečeného veriteľa:	Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155
Právny dôvod vzniku/zriadenia zabezpečovacieho práva:	Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1266/2019/ZZ zo dňa 24.7.2019 v znení jej Prílohy č. 1 - Záloh a Prílohy č. 2 - Oznámenie poisťovni a v znení jej Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1266/2019/ZZ zo dňa 2.9.2019
Dátum vzniku zabezpečovacieho práva:	27.09.2019
Poradie zabezpečovacieho práva:	Prvé
Poradie zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok:	34
Výška zabezpečenej pohľadávky:	300 000 EUR

Na základe ustanovenia § 77 ods. 2 ZKR správca uvádza aj ďalšie zabezpečovacie práva k vyššie uvedeným súpisovým zložkám majetku s príslušnými údajmi:

Oddelená podstata zabezpečeného veriteľa:	Daňový úrad Prešov, Hviezdoslavova 7, 080 01 Prešov
Právny dôvod vzniku/zriadenia zabezpečovacieho práva:	Rozhodnutie č. 102174086/2023 zo dňa 24.08.2023, ktorým zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam a to: stavba ADMINIST. BUDOVA so súpisným číslom 129 na parc. registra „C“ č. 454/2 vo vlastníctve dlžníka FARMA Busov s.r.o., IČO: 46424237 v podiele 1/1, č. Z-2035/2023, č.z. 42/2023 Rozhodnutie Daňového úradu Prešov č. 102174086/2023 zo dňa 24.08.2023, nadobudlo právoplatnosť dňa 22.09.2023, č.z. 52/2023
Dátum vzniku zabezpečovacieho práva:	24.08.2023
Poradie zabezpečovacieho práva:	Druhé
Poradie zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok:	3
Výška zabezpečenej pohľadávky:	140 654,36 EUR

Oddelená podstata zabezpečeného veriteľa:	Daňový úrad Prešov, Hviezdoslavova 7, 080 01 Prešov
Právny dôvod vzniku/zriadenia zabezpečovacieho práva:	Rozhodnutie č. 102644898/2023 zo dňa 24.10.2023, ktorým zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam a to: stavba ADMINIST. BUDOVA so súpisným číslom 129 na parc. registra „C“ č. 454/2 vo vlastníctve dlžníka FARMA Busov s.r.o., IČO: 46424237 v podiele 1/1, č. Z-2428/2023, č.z. 57/2023 Rozhodnutie Daňového úradu Prešov č. 102644898/2023 zo dňa 24.10.2023, nadobudlo právoplatnosť dňa 24.11.2023, č.z. 65/2023
Dátum vzniku zabezpečovacieho práva:	24.10.2023
Poradie zabezpečovacieho práva:	Tretie
Poradie zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok:	2
Výška zabezpečenej pohľadávky:	6663,8 EUR

Správca v rámci svojej činnosti vykonávanej s odbornou starostlivosťou nezistil žiaden iný majetok úpadcu podliehajúci konkurzu.

V Poprade, dňa 10.12.2024

UBC 2020, k.s.

Správca