

**K064951**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Récky Roman  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Novozámocká 95/174, 949 05 Nitra - Dolné Krškany  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.09.1971  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Páľlová  
Sídlo správcu: Podzámska 2959/18 A, 949 01 Nitra  
Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/81/2023 S1412  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/81/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

**OZNÁMENIE SÚVISIACE S DRAŽBOU MAJETKU PODLIEHAJÚCEHO KONKURZU****VYHODNOTENIE 2. KOLA DRAŽBY NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU TVORIACEHO ODDELENÚ PODSTATU.**

**JUDr. Mgr. Andrea Páľlová, LL.M., správca**, so sídlom: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca dlžníka: **Roman Récky, nar. 12.09.1971, bytom Novozámocká 95/174, 949 05 Nitra - Dolné Krškany**, spisová značka: 20OdK/81/2023, konštatuje, že ukončila 2. kolo dražby nasledovného nehnuteľného majetku tvoriaceho oddelenú konkurznú podstatu:

**NEHNUTEĽNÝ MAJETOK** - pozemky nachádzajúce sa v okrese Nitra, obec Veľký Lapáš, kat. úz. Veľký Lapáš, evidované na LV č. 1485 (zahrnuté do súpisu majetku oddelenej konkurznej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku) ako:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- o pozemok parc. č. 149/3 Záhrada o výmere 318 m<sup>2</sup>,
- o pozemok parc. č. 149/4 Trvalý trávny porast o výmere 464 m<sup>2</sup>,
- o pozemok parc. č. 149/7 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m<sup>2</sup>.

Spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/1-ina k celku

**NEHNUTEĽNÝ MAJETOK** nachádzajúci sa v okrese Nitra, obec Veľký Lapáš, kat. úz. Veľký Lapáš evidovaný na LV č. 2459 (zahrnutý do súpisu majetku oddelenej konkurznej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku) ako:

- o pozemok parc. registra „C“ č. 149/5 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup>,
- o stavba Rodinný dom so súp. č. 442 postavený na parc. č. 149/5.

Spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/2-ica k celku

Uvedené nehnuteľnosti zaradené do oddelenej podstaty boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 139/2023 zo dňa 21.07.2023 v súlade s poslednou aktualizáciou (Obchodný vestník č. 127/2024 zo dňa 02.07.2024).

Oznámenie o vyhlásení 2.kola dražby bolo uverejnené v Obchodnom vestníku č. 205/2024 dňa 22.10.2024, vyvesením oznámenia o 2.kole dražby na úradnej tabuli Obecného úradu Veľký Lapáš, Mestského úradu Nitra a na internetovej stránke [www.bazos.sk](http://www.bazos.sk).

2. kolo dražby sa uskutočnilo dňa 02.12.2024 o 10:00 hod., pričom do dražby sa neprihlásil žiadny záujemca, nebola zložená žiadna dražobná zábezpeka, ani nebolo urobené najnižšie podanie, a preto správca vyhodnocuje 2.kolo dražby nehnuteľného majetku tvoriaceho oddelenú podstatu ako **neúspešné**.

V Nitre dňa 05.12.2024

JUDr. Mgr. Andrea Pállová, LL.M., správca