

K063307

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bajkai Šándor
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kamenica nad Hronom 305, 943 65 Kamenica nad Hronom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.08.1965
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Róbert Hipp, MBA
Sídlo správcu: Farská 40/I. p., 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/64/2022 S1487
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/64/2022
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Všeobecná časť:

Uznesením Okresného súdu Nitra, č.k.: 30OdK/64/2022 som bol u stanovený za správcu konkurznej podstaty dlžníka: Šándor Bajkai, narodený dňa 21.06.1965, Kamenica nad Hronom 305, 943 65 Kamenica nad Hronom, SR (ďalej len „dlžník“ v príslušnom gramatickom tvare). Na základe týchto skutočností som pristúpil k speňažovaniu majetku dlžníka formou verejného ponukového konania. Speňažovaním nehnuteľností nízkej hodnoty (až v treťom verejnom ponukovom konaní) druhá časť majetku sa speňažila tým, že oprávnená osoba (rodinný príslušník) využila svoje právo na vykúpenie majetku z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Znalecký posudok tvorí súčasť správcovského spisu. V tomto konaní sa celkovo sa podarilo získať sumu 13.273,00 Eur. Získaná suma bola predmetom rozvrhu v tejto konkurznej veci. Po podpise kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom a po zapísaní vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, správca podá príslušnému správcovi dane (obci) oznámenie o zániku daňovej povinnosti u dlžníka. Správca konkurznej podstaty priebežne zapisuje všetky informácie v tejto konkurznej veci aj do registra úpadcov.

Osobitná časť:

Príjem zo speňaženia majetku patriaceho do všeobecnej podstaty - predaj majetku (nehnuteľnosti nízkej hodnoty) spolu: 13273,00 Eur. Pohľadávky proti všeobecnej podstate: poplatok za vedenie kanc. § 24b písm.e) vyhlášky 665/2005 Z.z. (30 Eur/1.mes) spolu 960,00 Eur, odmena správcu zo speňaženého majetku § 20 ods.1 písm.e) vyhlášky 665/2005 Z.z., spolu: 1766,79 Eur, práca s RÚ podľa § -u 24a písm.a) vyhlášky 665/2005 Z.z., spolu: 7,00 Eur, práca s RÚ podľa § -u 24b vyhlášky 665/2005 Z.z., spolu: 63,50,00 Eur, cestovné a iné účelne vynaložené náklady spolu: 835,29 Eur. Suma určená na rozvrh pre veriteľov spolu: 9640,72 Eur. Veritelia prihlásených pohľadávok budú uspokojení vo výške 100%. Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č.: 181/2024. Žiadny z veriteľov do tohto momentu nepožiadal o nahliadnutie do zoznamu pohľadávok proti podstate a ani nenamietal pohľadávky proti podstate. Zo sumy určenej na rozvrh budú pomerným percentom uspokojené pohľadávky veriteľov. U každej pohľadávky bude percentuálna miera stanovená samostatne. Zaokrúhľovanie bude na základe matematickej postupnosti. Úhrada finančných prostriedkov z rozvrhu bude zrealizovaná výlučne bankovým prevodom na čísla účtov veriteľov. Správca poukáže finančné prostriedky veriteľom až po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností u úspešného záujemcu, ktorý sa zúčastnil verejného ponukového konania (a po uplynutí príslušných lehôt) a povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností u majetku, ktorý bol predmetom vykúpenia oprávnenou osobou. Týmto žiadam veriteľov prihlásených pohľadávok aby v lehote 5 dní oznámili správcovi číslo účtu v tvare IBAN a svoje platobné údaje ako aj VS. V prípade, ak vo vyššie uvedenej lehote tieto platobné údaje oznámené nebudú, správca vykoná úhradu výťažku prevodom na účet veriteľovi na základe údajov zrejmych z doručenej prihlášky respektíve iných listín tvoriacich súčasť spisového materiálu.