

**K063296**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Murcin Štefan  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Nové Zámky -, 940 01 Nové Zámky  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.01.1964  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Páľlová  
Sídlo správcu: Podzámska 2959/18 A, 949 01 Nitra  
Spisová značka správcovského spisu: 57OdK/131/2024 S1412  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
Spisová značka súdneho spisu: 57OdK/131/2024  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA**

JUDr. Mgr. Andrea Páľlová, LL.M., so sídlom: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Štefan Murcin, nar. 03.01.1964, bytom: 940 01 Nové Zámky**, spisová značka správcovského spisu **57OdK/131/2024 S1412**, v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 v spojení s ust. §-u 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného majetku:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1	<b>Nehnuteľnosť</b> <b>Pozemok</b> nachádzajúci sa v SR, okres Komárno, obec Dulovce, kat. úz. Dulovce, evidovaný na LV č. 2064 ako: - parc. reg. „E“ č. 495/1 Orná pôda o výmere 38 m <sup>2</sup> - spoluvlastnícky podiel dlžníka 2/15 - iny	5,07 €
2	<b>Nehnuteľnosť</b> <b>Pozemok</b> nachádzajúci sa v SR, okres Komárno, obec Dulovce, kat. úz. Dulovce, evidovaný na LV č. 2775 ako: - parc. reg. „C“ č. 3272 Orná pôda o výmere 1969 m <sup>2</sup> - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1590/19700 - in	158,92 €

**Súpisová hodnota a mena: 163,99 €**

(ďalej ako „Predmet speňažovania“)

**Podmienky verejného ponukového konania:**

1. Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku**.
2. Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**ODDLŽENIE KONKURZOM 57OdK/131/2024 S1412 Štefan Murcin – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: JUDr. Mgr. Andrea Páľlová, LL.M., Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu podpísanú zaručeným elektronickým podpisom záujemcu.
3. Lehota na predkladanie ponúk je **10 dní** od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania vObchodnom vestníku. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.

4. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správca.
  
5. Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** (10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku) zložiť na bankový účet správca

vedený v Tatra banke a.s.:

**SK58 1100 0000 0029 2789 7609**

**Variabilný symbol: 571312024**

**Správa pre prijímateľa:** ZP Murcin - konkurz

**Podľa §-u 167p ods. 1 ZoKR:** „Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správca. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.“

6. **Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:**
  - Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
  - Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
  - Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.
  
7. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnou cenou po udelení súhlasu zo strany správca. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka Predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci.
  
8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.
  
9. Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pallova@spravca.info.

V Nitre dňa 28.11.2024

JUDr. Mgr. Andrea Pállová, LL.M., správca