

K062812

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jozef Guriel
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Baničné 864 / 2, 034 06 Ružomberok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.06.1961
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Michal Miho
Sídlo správcu: Mariánske námestie 20, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/45/2024 S1279
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/45/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Michal Miho, Mariánske námestie 20, 010 01 Žilina, správca dlžníka Jozef Guriel, nar. 13.06.1961, bytom Baničné 864/2, 034 06 Ružomberok, v súlade s ustanoveniami §167p ods.1 zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií v znení neskorších predpisov, vyhlasuje 2. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku dlžníka - spoluvlastnícke podiely na pozemkoch :

nehnutelný majetok dlžníka – spoločné nehnuteľnosti :

1. LV č. 612, k.ú. Beňušovce, obec Liptovský Trnovec, okres Liptovský Mikuláš :

- parcela KN-E č. 345, lesný pozemok, výmera 36 390 m², podiel dlžníka 5174/145152, súpisová hodnota 1 700,- eur,

2. LV č. 660, k.ú. Beňušovce, obec Liptovský Trnovec, okres Liptovský Mikuláš :

- parcela KN-E č. 344, trvalý trávny porast, výmera 104 563 m², podiel dlžníka 5174/145152,

súpisová hodnota 4 900,- eur,

3. LV č. 661, k.ú. Beňušovce, obec Liptovský Trnovec, okres Liptovský Mikuláš :

- parcela KN-E č. 346, trvalý trávny porast, výmera 1 354 m², podiel dlžníka 5174/145152, súpisová hodnota 65,- eur.

Celková súpisová hodnota majetku dlžníka je 6 665,00 eur.

Podmienky 2. kola verejného ponukového konania :

1. Spoluvlastnícke podiely sa predávajú ako celok.

2. Záujemcovia o kúpu predmetných spoluvlastníckych podielov pozemkov zasielajú písomné ponuky správcovi na adresu : Mariánske námestie 20, 010 01 Žilina v zalepenej obálke opatrenej nápisom "Konkurz 3OdK/45/2024 - záväzná ponuka, neotvárať".

3. Lehota na predkladanie záväzných ponúk je 15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

4. Minimálna ponúknutá cena nesmie byť nižšia ako 75% súpisovej hodnoty, t.j. 4 998,00 eur. Záujemca o kúpu predmetných spoluvlastníckych podielov pozemkov zašle na účet správy podstaty finančnú zálohu vo výške ponúkanej ceny a to na bankový účet IBAN : SK09 0200 0000 0016 8327 0855, variabilný symbol 30452024. Potvrdenie o zaplatení zálohy musí byť súčasťou ponuky. Neúspešnému záujemcovi o kúpu bude záloha vrátená na jeho bankový účet, ktorý uvedie v ponuke.

5. K cenovej ponuke záujemca právnická osoba resp. podnikateľ fyzická osoba priloží originál výpisu z

príslušného registra nie starší ako 1 mesiac, fyzická osoba nepodnikateľ fotokópiu občianskeho preukazu.

6. Prípadne ďalšie informácie o predmete ponukového konania poskytne správca na t.č. 0903 801 595.

7. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku. Záväznú ponuku podané v rozpore s podmienkami verejného ponukového konania budú vylúčené.

8. Ako úspešný bude vyhodnotený návrh s najvyššou navrhovanou cenou. V prípade viacerých ponúk s rovnakou najvyššou navrhovanou cenou sa uskutoční žrebovanie.

9. S úspešným záujemcom o kúpu predmetu ponukového konania správca uzavrie kúpnu zmluvu. V prípade, že by úspešný záujemca odmietol uzavrieť kúpnu zmluvu, poskytnutá záloha sa nevracia, zostáva v konkurznej podstate.

Mgr. Michal Miho, správca