

K062393

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Hašková Dana
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kpt.Nálepku 50 / 2, 962 61 Dobrá Niva
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.06.1976
 Obchodné meno správcu: SISÁK & PARTNERS,konkurzy a reštrukturalizácie k.s.
 Sídlo správcu: Horná strieborná 14599/4, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/325/2024 S1868
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/325/2024
 Druh podania: Iné zverejnenie

Výzva veriteľom na podanie podnetu a zloženie zálohy na ďalšie šetrenie majetku

SISÁK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., so sídlom kancelárie Horná strieborná 14599/4, 974 01 Banská Bystrica, zn. správcu S1868, správca dlžníka Dana Hašková, nar. 04.06.1976, trvale bytom Kpt. Nálepku 50/2, 962 61 Dobrá Niva, týmto oznamuje, že:

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 2 ZKR platí, že „správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.“

Na základe uvedeného Správca vyzýva veriteľov, aby v prípade ak majú podnety na zisťovanie majetku Dlžníka predniesli takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy šetrení v lehote 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Zo zoznamu majetku poskytnutého dlžníkom, ako aj zo zisťovania samotného správcu boli zistené nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka, na ktoré si dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydla. Nehnuteľnosti sa nachádzajúce na LV č. 425, okres: Zvolen, obec: Dobrá Niva katastrálne územie: Dobrá Niva:

p.č.	popis	Hodnota uvedená dlžníkom	Mena
1.	nehnutelnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 1181, o výmere 310 m2, druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 425 pre okres: Zvolen, obec DOBRÁ NIVA, kat. územie Dobrá Niva, spoluvlastnícky podiel v 1/6	100,00	Eur
2.	nehnutelnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 1182, o výmere 37 m2, druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 425 pre okres: Zvolen, obec DOBRÁ NIVA, kat. územie Dobrá Niva, spoluvlastnícky podiel v 1/6	10,00	Eur
3.	nehnutelnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 1183, o výmere 467 m2, druh: záhrada, evidovaná na LV č. 425 pre okres: Zvolen, obec DOBRÁ NIVA, kat. územie Dobrá Niva, spoluvlastnícky podiel v 1/6	150,00	Eur
4.	nehnutelnosť rodinný dom – stavba so súpisným číslom 307, evidovaná na LV č. 425 pre Zvolen, obec DOBRÁ NIVA, kat. územie Dobrá Niva, nachádzajúci sa na parc. č. 1181, spoluvlastnícky podiel v 1/6	9.500,00	Eur

Dlžník si v zmysle zoznamu majetku uplatňuje na nehnuteľnosti nepostihnuteľnú hodnotu obydla.

V zmysle § 167o ods. 2 ZKR, "obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydla nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydla dlžníka určí odhadom správca. Ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia."

V zmysle § 167k ods. 8 ZKR platí, že Zabezpečený veriteľ, ktorý sa neprihlásil a ktorého zabezpečovacie právo viazne na majetku dlžníka, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa z odbornou starostlivosťou mohol dozvedieť o vyhlásení konkurzu, je povinný oznámiť správcovi výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku. Za správnosť týchto údajov zodpovedá zabezpečený veriteľ. Správca pri posúdení hodnoty týchto tiarch vychádza z údajov oznámených zabezpečeným veriteľom.

Podľa § 167k ods. 9 ZKR Ak správca pri skúmaní majetkových pomerov dlžníka zistí, že na majetku dlžníka viazne zabezpečovacie právo zabezpečeného veriteľa, ktorý nie je veriteľom dlžníka, bez zbytočného odkladu upovedomí zabezpečeného veriteľa o vyhlásení konkurzu.

Podľa § 167k ods. 1 ZKR Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ.

Podľa § 167k ods. 2 ZKR Ak sa prihlási len neskorší zabezpečený veriteľ, zaťažený majetok podlieha konkurzu iba vtedy, ak z neho možno predpokladať uspokojenie aj zabezpečeného veriteľa s neskorším zabezpečovacím právom. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na podnet a náklady neskoršieho zabezpečeného veriteľa. Ak neskorší zabezpečený veriteľ ani v lehote určenej správcom nezloží preddavok na trovy znaleckého posudku, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu.

Podľa § 167k ods. 3 ZKR Ak prednostný zabezpečený veriteľ alebo neskorší zabezpečený veriteľ, ktorého uspokojenie možno predpokladať zo zaťaženého majetku, pristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva, zaťažený majetok prestane podliehať konkurzu. Ak tým zabezpečený veriteľ zmarí už oznámený proces speňaženia zaťaženého majetku správcom, je povinný uhradiť správcovi paušálnu odmenu a do konkurznej podstaty náklady, ktoré v súvislosti s tým vznikli.

Na základe vyššie uvedeného správca nezapísal predmetné nehnuteľnosti do súpisu majetku konkurznej podstaty.

SISÁK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., správca