

**K061769**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Vaški Ladislav  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Leles 292, 076 84 Leles  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 28.03.1962  
**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Marián Páll  
**Sídlo správcu:** Teslova 2, 040 12 Košice  
**Spisová značka správcovského spisu:** 93OdK/83/2024 S1015  
**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Košice  
**Spisová značka súdneho spisu:** 93OdK/83/2024  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponukové konanie.

JUDr. Marián Páll, SKP dlžníka: Ladislav Vaški, nar. 28.3.1962, bytom Leles 292, 076 84 Leles, v súlade s § 167p ZKR vyhlasuje ponukové konanie na predaj nehnuteľného majetku dlžníka menšej hodnoty za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Nehnuteľný majetok dlžníka tvorí majetok uvedený v súpise všeobecnej podstaty ako sup. zlož. majetku č. 1 – pozemok, parcela registra „C“ v kat. území Bačka v podiele 2/12.

Súpis všeobecnej podstaty zverejnený v OV č.: 210/2024, pod č.: K057370.

Podmienky ponukového konania.

1. Lehota na predkladanie písomných ponúk je do 9.12.2024 do 12,00 hod. na adresu kancelárie správcu: JUDr. Marián Páll, Teslova 2, 040 12 Košice v zapečatenej obálke s označením „ponukové konanie – 930dK/83/2024 – NEOTVÁRAŤ“. Na návrhy predložené alebo doručené po tejto lehote správca nebude prihliadať. Písomná ponuka (návrh) musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, resp. obchodné meno, sídlo a IČO záujemcu, aktuálny výpis z obchodného registra, alebo živnostenského registra, nie starší ako 30 dní, občan – nepodnikateľ, predloží fotokópiu platného OP a musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. K návrhu pripojí účastník súťaž z tiež písomný súhlas s podmienkami ponukového konania.
2. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č.ú.: SK41 0900 0000 0052 2317 8247. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Na obálky, ktoré budú nedostatočne alebo chybné označené resp. nebudú obsahovať všetky požadované doklady, alebo doklady budú nejednoznačne formulované, nebude správca prihliadať.
3. Rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena, ktorá však musí byť minimálne 1000.-€. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Každý účastník je oprávnený podať len 1 návrh. V prípade viacerých návrhov od jedného účastníka sa bude prihliadať len na jeho návrh s najvyššou kúpnu cenou.
4. Prevzatie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
5. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 3. prac. dní od otvorenia obálok.
6. Obhliadku predávaného majetku je možné vykonať priamo u dlžníka po dohode so správcom na tel.č.: 0905313918 v po.-pia. od 8,00 do 14,00 hod.
7. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční dňa 9.12.2024.
8. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Ostatným neúspešným záujemcom bude vrátená zložená záloha.
9. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
10. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 prac. dní od prevzatia oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

JUDr. Marián Páll, správca

Ponukové konanie.

JUDr. Marián Páll, SKP dlžníka: Ladislav Vaški, nar. 28.3.1962, bytom Leles 292, 076 84 Leles, v súlade s § 167p ZKR vyhlasuje ponukové konanie na predaj nehnuteľného majetku dlžníka menšej hodnoty za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Nehnuteľný majetok dlžníka tvorí majetok uvedený v súpise všeobecnej podstaty ako sup. zlož. majetku č. 2 – RD, postavený na parc. registra „C“ v kat. území Bačka v podiele 2/12.

Súpis všeobecnej podstaty zverejnený v OV č.: 210/2024, pod č.: K057370.

Podmienky ponukového konania.

1. Lehota na predkladanie písomných ponúk je do 9.12.2024 do 12,00 hod. na adresu kancelárie správcu: JUDr. Marián Páll, Teslova 2, 040 12 Košice v zapečatenej obálke s označením „ponukové konanie – 930dK/83/2024-R – NEOTVÁRAŤ“. Na návrhy predložené alebo doručené po tejto lehote správca nebude prihliadať. Písomná ponuka (návrh) musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, resp. obchodné meno, sídlo a IČO záujemcu, aktuálny výpis z obchodného registra, alebo živnostenského registra, nie starší ako 30 dní, občan – nepodnikateľ, predloží fotokópiu platného OP a musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. K návrhu pripojí účastník súťaže tiež písomný súhlas s podmienkami ponukového konania.
2. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č.ú.: SK41 0900 0000 0052 2317 8247. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Na obálky, ktoré budú nedostatočne alebo chybné označené resp. nebudú obsahovať všetky požadované doklady, alebo doklady budú nejednoznačne formulované, nebude správca prihliadať.
3. Rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena, ktorá však musí byť minimálne 3000.-€. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Každý účastník je oprávnený podať len 1 návrh. V prípade viacerých návrhov od jedného účastníka sa bude prihliadať len na jeho návrh s najvyššou kúpnu cenou.
4. Prevzatie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
5. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 3. prac. dní od otvorenia obálok.
6. Obhliadku predávaného majetku je možné vykonať priamo u dlžníka po dohode so správcom na tel.č.: 0905313918 v po.-pia. od 8,00 do 14,00 hod.
7. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční dňa 9.12.2024.
8. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Ostatným neúspešným záujemcom bude vrátená zložená záloha.
9. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
10. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 prac. dní od prevzatia oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

JUDr. Marián Páll, správca