

## Upovedomenia a výzvy exekútorov

**X071600**

**Súdny exekútor:** JUDr. Ing. Bohumil Hušťák  
**Sídlo súdneho exekútora**  
**Názov ulice/verejného priestranstva:** Žriedlova  
**Orientačné/súpisné číslo:** 3  
**Názov obce:** Košice - mestská časť Barca  
**PSČ:** 040 01  
**Kontaktné údaje**  
**Telefónne číslo:** 055-6256217  
**E-mail:** euhustak@gmail.com  
**Spisová značka exekučného spisu exekútora:** 64EX 529/24  
**Druh podania:** Oznámenie o upovedomení o začatí exekúcie

**Povinný**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko:** Vladimír Judiak

**Sídlo/Bydlisko**

**Názov ulice/verejného priestranstva:** Daxnerova  
**Orientačné/súpisné číslo:** 17/10  
**Názov obce:** Plešivec  
**PSČ:** 049 11  
**IČO/Dátum narodenia:** 29.11.1973

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko:** Ľubica Judiaková

**Sídlo/Bydlisko**

**Názov ulice/verejného priestranstva:** Daxnerova  
**Orientačné/súpisné číslo:** 17/10  
**Názov obce:** Plešivec  
**PSČ:** 049 11  
**IČO/Dátum narodenia:** 18.03.1975

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko:** Vladimír Judiak

**Sídlo/Bydlisko**

**Názov ulice/verejného priestranstva:** Jarná  
**Orientačné/súpisné číslo:** 14/341  
**Názov obce:** Rožňava  
**PSČ:** 048 01  
**IČO/Dátum narodenia:** 06.01.1995

V exekučnom konaní 64EX 529/24 vykonávanom na základe exekučného titulu uznesenie č.1C/81/2023 zo dňa 22.09.2023, právoplatný 21.11.2023, vykonateľný 03.11.2023 (Okresný súd Rožňava vydaným Uznesením zo dňa 22.09.2023, právoplatným dňom 21.11.2023 a vykonateľným dňom 03.11.2023 vo veci vedenej pod sp. zn. 1C/81/2023 výrokom I. rozhodol tak, že:

Odporcovia v 1. až 3. rade (v tomto konaní Povinný č. 1, č. 2 a č. 3) sú povinní zdržať sa rušivých zásahov do výkonu vecného bremena zriadeného Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 31.3.2023, ktorého vklad bol povolený Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 24.4.2023 pod č. V 636/2023, k pozemku parcely registra „C“ č. 815/3, druh pozemku záhrada, o výmere 963 m<sup>2</sup> v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 27/2022 zo dňa 6.12.2022, spočívajúcom v práve prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom v prospech navrhovateľa na nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru, nachádzajúce sa v katastrálnom území Plešivec, obec Plešivec, okres Rožňava, evidované na LV č. 1423 ako pozemok parcely registra „C“ č. 816, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 452 m<sup>2</sup> a stavba - rodinný dom so súpisným číslom 9, postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 816, a to najmä zaprataním pozemku parcely

## Upovedomenia a výzvy exekútorov

registra „C“ č. 815/3, druh pozemku záhrada, o výmere 963 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Plešivec, obec Plešivec, okres Rožňava evidovanom na LV č. 49, zaparkovanými motorovými vozidlami a iným obdobným spôsobom.

Konajúci súd výrokom II. citovaného Uznesenia poučil odporcov (tj. v tomto konaní povinných) o možnosti podať voči navrhovateľovi žalobu vo veci samej, ktorej predmetom je náhrada škody alebo inej ujmy spôsobenej výkonom neodkladného opatrenia.

Konajúci súd výrokom III. citovaného Uznesenia mne ako navrhovateľovi priznal voči odporcom, tj. v tomto konaní povinným nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%.

Žiada sa mi uviesť, že povinný 1 až 3 (tj. v pôvodnom konaní Odporcovia 1 až 3) až do dnešného dňa nerešpektujú a sa neradia rozhodnutím vydaným Okresným súdom Rožňava, kt. je zároveň exekučným titulom, pretože ma naďalej aj v súčasnosti obmedzujú vo výkone práva vyplývajúceho z vecného bremena zriadeného Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 31.3.2023, bližšie špecifikovaného vo výroku I. exekučného titulu.

Dôkaz: fotodokumentácia

Pretože svojpomocou sa neviem domôcť svojho práva vyplývajúceho z vecného bremena, nemám inú možnosť, než sa svojho práva domôcť prostredníctvom exekučného konania, a to s osobitným zreteľom na ust. § 192 Exekučného poriadku.

), ktorý vydal Okresný súd Rožňava a na základe poverenia na vykonanie exekúcie č. 6124347763, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica dňa 30.07.2024

proti povinnému:

Vladimír Judiak, Daxnerova 17/10, Plešivec, nar. 29.11.1973

Ľubica Judiaková, Daxnerova 17/10, Plešivec, nar. 18.03.1975

Vladimír Judiak, Jarná 14/341, Rožňava, nar. 06.01.1995

v prospech oprávneného:

Karol Kundrák, Daxnerova 14, 049 11 Plešivec, nar. 14.10.1982

zast. JUDr. Ladislav Csákó, Hviezdoslavova 4, 048 01 Rožňava, IČO: 35544163

sa napriek vykonanému šetreniu nepodarilo upovedomenie o začatí exekúcie doručiť povinnému do troch mesiacov od začatia exekúcie, preto sa upovedomenie o začatí exekúcie doručí povinnému v zmysle § 61b ods. 3 Exekučného poriadku účinného od 1.4.2017 oznámením v Obchodnom vestníku. Upovedomenie o začatí exekúcie sa považuje za doručené uplynutím 30 dní odo dňa nasledujúceho po zverejnení oznámenia v Obchodnom vestníku.