

**K061748**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: eng power, s. r. o.  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: M.R. Štefánika 13 / 0, 048 01 Rožňava  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 194 824  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský  
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 26K/2/2022 S832  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 26K/2/2022  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE****(SÚBOR MAJETKU 4)**

JUDr. Marek Radačovský, správca so sídlom Žriedlová 3, 040 01 Košice, správca majetku úpadcu eng power s. r. o. (do 07.04.2022 ENERGYCO, s.r.o.), so sídlom: M.R. Štefánika 13, 048 01 Rožňava, IČO: 36 194 824 (ďalej len „Úpadca“), konkurzné konanie vedené Mestským súdom Košice pod sp. zn. 26K/2/2022 týmto v zmysle uloženého záväzného pokynu veriteľského výboru zo dňa 17.04.2024, na účely speňaženia vybraného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR zo dňa 19.02.2024 č. 35/2024 (K009498), **vyhlasuje**

**3. KOLO VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA**

za nasledovných podmienok:

**1. PREDMET SPEŇAŽOVANIA**

1. Predmetom speňažovania je vybraný majetok Úpadcu, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR zo dňa 19.02.2024 č. 35/2024 (K009498), a to konkrétne:

Por. č.	Popis	Súpisová hodnota majetku		
60	staveniskový rozvádzač 400V (10ks)	10 000,00 €		
61	paletový vozík (3ks)	300,00 €		
62	elektrody rôzne (2 palety)	600,00 €		
63	šijací stroj	100,00 €		
64	suchá predloha (1 paleta)	500,00 €		
65	testovacia súprava čistoty oleja	500,00 €		
66	johansonove mierky (1 sada)	50,00 €		
67	mikrometer 100-125 mm	50,00 €		
68	digitálny teplomer	100,00 €		
69	tesnenia klingeritové rôzne (1 paleta)	250,00 €		
70	sikla objímky na potrubia rôzne (1 paleta)	500,00 €		
71	plastová zväračka na veľké priemery	5 000,00 €		
72	elektrocentrála FV2000 (6ks)	15 000,00 €		
73	elektrické koncovky na predlžovacie káble (1 skriňa)	200,00 €		
74	uťahovačka el. bosch (2ks)	1 000,00 €		
75	ručná brúska el. (viac ks)	500,00 €		
76	odsavačka oleja	100,00 €		
77	hasiace prístroje (16ks)	320,00 €		
78	zdvíhací vozík el. akumulátorový	5 000,00 €		

79	úkosovačka rúr (9ks)	9 000,00 €		
80	zváračka CO (13ks)	32 500,00 €		
81	priemyselný vysávač hilti	500,00 €		
82	kompresor evert	1 000,00 €		
83	ohrievač vzduchu master malý (6ks)	1 800,00 €		
84	ohrievač vzduchu master veľký (6ks)	4 800,00 €		
85	zváračka kempí mastertig 3000	5 000,00 €		
86	kompresor	1 000,00 €		
87	zváračka kempí minarctig 250 (11ks)	22 000,00 €		
88	zváračka matrix 250 (11ks)	5 500,00 €		
89	elektrocentrála endress	500,00 €		
90	sušička elektród (9ks)	900,00 €		
91	kladkostroj 0,5t	1 000,00 €		
92	kladkostroj 2t	2 000,00 €		
93	kladkostroj 3,2t	3 000,00 €		
94	kladkostroj 5t	5 000,00 €		
95	kladkostroj 10t	8 000,00 €		
96	kladkostroj 12,5t	10 000,00 €		
97	úkosovačka veľká	30 000,00 €		
98	uťahovačka na veľké skrutky	15 000,00 €		
99	závitorezy rema (6ks)	1 200,00 €		
100	magnetická vŕtačka fein (3ks)	600,00 €		
101	jadrová vŕtačka hilti	2 500,00 €		
102	zaválcovačka rúr (2ks)	7 000,00 €		
103	zváračka trňov (2ks)	6 000,00 €		
104	hydraulické zdvíhaky (8ks)	16 000,00 €		
105	úkosovačka reb 14 (2ks)	20 000,00 €		
106	trafo 240/24 V (10ks)	1 500,00 €		
107	zdvihák lanový (viac ks)	5 000,00 €		
108	zdvihák reťazový (viac ks)	5 000,00 €		
109	závesná svorka na zdvíhák (viac ks)	1 500,00 €		
110	káble k zväračkám (viac ks)	500,00 €		
111	predlžovacie káble (viac ks)	1 000,00 €		
112	zdvihacie laná (viac ks)	3 000,00 €		
113	drobné náradie (viac ks)	1 000,00 €		
114	montážna bedňa (viac ks)	500,00 €		
	<b>SPOLU</b>	<b>270 870,00 €</b>		

(ďalej len „Speňažovaný majetok“)

- Speňažovaný majetok sa speňažuje ako **jeden nedeliteľný súbor majetku**. Na ponuky podané v rámci verejného ponukového konania, ktoré sa nebudú týkať Speňažovaného majetku ako celku, ale len jednej alebo viacerých jednotlivých súčastí Speňažovaného majetku, sa nebude prihliadať.
- Speňažovaný majetok sa speňažuje ako stojí a leží s výslovným poukazom na zlý technický stav Speňažovaného majetku. Záujemcovia podaním ponuky vo verejnom ponukovom konaní berú na vedomie, že Speňažovaný majetok je v zlom technickom stave a jednotlivé jeho súčasti môžu byť nefunkčné, poškodené, neúplné a neschopné prevádzky. Speňažovaný majetok je v technickom stave zodpovedajúcom jeho dlhodobému používaniu a uskladneniu v prašnom prostredí. Správca ako ani Úpadca nezodpovedajú za faktické vady Speňažovaného majetku a na Speňažovaný majetok neposkytujú úspešnému záujemcovi ako kupujúcemu akúkoľvek záruku.
- Zájemca, ktorý uspeje v ponukovom konaní, je povinný uhradiť všetky náklady spojené s odvozom Speňažovaného majetku z miesta jeho uskladnenia, ako aj všetky ostatné náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s prevodom vlastníckeho práva a držby Speňažovaného majetku. Akúkoľvek demontáž, či manipuláciu so Speňažovaným majetkom zabezpečuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo záujemca, ktorý uspeje v ponukovom konaní.
- Znenie kúpnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu Speňažovaného majetku je vopred pripravené a záujemcovia nie sú oprávnení uskutočňovať akékoľvek zmeny v znení tejto kúpnej zmluvy. Záujemcovia svojou účasťou v ponukovom konaní vyjadrujú svoj neodvolateľný súhlas s uzatvorením kúpnej zmluvy v správcov vopred pripravenom znení doplnenom o údaje, ktoré vyplývajú z výsledkov verejného ponukového konania (najmä označenie kupujúceho, kúpna

cena a pod.).

6. Bližšie informácie o Speňažovanom majetku, záväzné znenie kúpnej zmluvy a termín obhliadky Speňažovaného majetku budú správcom poskytnuté každému záujemcovi na vyžiadanie na emailovej adrese [office@radacovsky.sk](mailto:office@radacovsky.sk).

## 2. KÚPNA CENA A ZÁBEZPEKA

1. V treťom kole ponukového konania sa **Speňažovaný majetok speňažuje za najvyššiu ponúknutú cenu (bez určenia minimálnej výšky ponúkanej kúpnej ceny)**.
2. Speňažovaný majetok sa speňažuje za kúpnu cenu s DPH. Záujemca v ponuke uvedie kúpnu cenu bez DPH a k tejto sa následne pripočíta DPH v zákonnej výške.
3. Záujemca je povinný zložiť **zábezpeku na úhradu kúpnej ceny vo výške 20.000 €**, v prospech účtu konkurznej podstaty Úpadcu vedený v ČSOB, a.s., IBAN: SK04 7500 0000 0040 0299 4131 najneskôr v posledný deň lehoty stanovenej na predloženie ponuky v tomto kole verejného ponukového konania. Do správy pre prijímateľa záujemca uvedie text „**Zábezpeka VPK - SÚBOR 4**“.

## 3. LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

1. Lehota na predkladanie ponúk vo verejnom ponukovom konaní je **20 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznamu o konaní verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku** (prvým dňom lehoty je kalendárny deň nasledujúci po dni, kedy došlo k vydaniu príslušného čísla Obchodného vestníka). Pokiaľ prípadne posledný deň lehoty na predkladanie ponúk na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, posledným dňom lehoty bude najbližší pracovný deň.

## 4. PONUKA A JEJ NÁLEŽITOSTI

1. Záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v slovenskom jazyku, a to osobne alebo prostredníctvom doručovateľa (**nie elektronicky**), vždy v zalepenej obálke s označením „**eng power s. r. o. – VPK SÚBOR 4 – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu správcu: JUDr. Marek Radačovský, správca, Žriedlová 3, 040 01 Košice najneskôr v posledný deň stanovenej lehoty. Na obálky doručené po tejto lehote správca neprihliada.
2. **Ponuku je záujemca povinný predložiť výhradne na ponukovom hárku**, ktorý bude poskytnutý každému záujemcovi na vyžiadanie emailom. Žiadosť o zaslanie ponukového hárku môžu záujemcovia zasielať správcovi na emailovú adresu [office@radacovsky.sk](mailto:office@radacovsky.sk). V žiadosti je potrebné jednoznačne identifikovať Speňažovaný majetok uvedením označenia „SÚBOR 4“.
3. Záujemca je povinný vyplniť všetky prázdne polia ponukového hárka, tento podpísať a spolu s povinnými prílohami doručiť do kancelárie správcu v súlade s bodom 4.1. týchto podmienok speňažovania.
4. Ponuka musí obsahovať
  1. označenie záujemcu,
  2. označenie Speňažovaného majetku,
  3. uvedenie ponúkanej kúpnej ceny v EUR bez DPH (pričom záujemca berie na vedomie, že k navrhovanej kúpnej cene bez DPH sa pripočíta DPH v zákonnej výške),
  4. doklad preukazujúci totožnosť, ktorým u záujemcu - fyzickej osoby je neoverená kópia občianskeho preukazu či cestovného dokladu a u záujemcov - právnických osôb je to výpis z príslušného registra podľa osobitného predpisu, ktorý nie je starší ako 6 mesiacov,
  5. fotokópiu dokladu o zložení zábezpeky,
  6. číslo účtu pre vrátenie zábezpeky a
  7. podpis záujemcu,

všetko v súlade s formou ponukového hárka.

## 5. VYHODNOTENIE PONÚK

1. Správca zrealizuje otváranie doručených obálok so záväznými ponukami v lehote 5 pracovných

- dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk záujemcov.
2. Správca písomne veriteľskému výboru vyhodnotí príslušné kolo verejného ponukového konania v lehote 5 pracovných dní odo dňa otvárania obálok so záväznými ponukami záujemcov.
  3. Správca svoje písomné vyhodnotenie predloží veriteľskému výboru s odporúčením víťazného záujemcu (kritériom bude najvyššia ponúknutá kúpna cena).
  4. Víťazná ponuka podlieha schváleniu veriteľským výborom, ktorý má možnosť odmietnuť ktorúkoľvek ponuku alebo aj všetky ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu.
  5. V prípade predloženia rovnakých alebo podobných ponúk jednotlivých záujemcov je správca na pokyn veriteľského výboru oprávnený vyzvať príslušných záujemcov na navýšenie ich ponúk; takto navýšené ponuky podliehajú opätovnému schváleniu veriteľským výborom, ktorý má možnosť odmietnuť ktorúkoľvek ponuku alebo aj všetky ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu.

## 6. UZAVRETIE KÚPNEJ ZMLUVY

1. Správca po doručení stanoviska veriteľského výboru podľa bodu 5.4. alebo 5.5. vyzve úspešného záujemcu
  1. na uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu vlastníckeho práva k Speňažovanému majetku a
  2. úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny (zložená zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny),

a to v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu.

2. Prílohou výzvy správcu podľa predchádzajúceho bodu bude znenie kúpnej zmluvy, ktoré je úspešný záujemca povinný podpísať, a to bez možnosti zásahov do jej znenia, s výnimkou opráv zrejmych chýb v písaní a počítaní.
3. Kúpna cena za jednotlivé súčasti Speňažovaného majetku sa určí pomerným spôsobom, a to podľa výšky ponuky úspešného záujemcu a súpisovej hodnoty jednotlivých súčastí Speňažovaného majetku. K ponuke úspešného záujemcu sa pripočíta DPH, ktorú je úspešný záujemca povinný uhradiť spolu s úhradou kúpnej ceny v zmysle jeho ponuky.
4. Úspešný záujemca v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu doručí správcovi dve (2) vyhotovenia kúpnej zmluvy s podpisom úspešného záujemcu ako kupujúceho a preukáže riadnu úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny.
5. Správca je oprávnený odoprieť podpísanie kúpnej zmluvy do doby kým nebude v prospech účtu správcu pripísaná celá kúpna cena Speňažovaného majetku v zmysle kúpnej zmluvy.
6. V prípade, že úspešný záujemca v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu nedoručí správcovi dve (2) vyhotovenia kúpnej zmluvy s podpisom úspešného záujemcu ako kupujúceho alebo nepreukáže riadnu úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny, prepadne jeho zábezpeka (bod 2.3. týchto podmienok) v celej výške v prospech konkurznej podstaty, a to ako sankcia za porušenie povinnosti uzavrieť kúpnu zmluvu alebo uhradiť kúpnu cenu. Záujemca doručenie ponuky správcovi vyjadruje svoj súhlas s touto sankciou a súhlasí, aby v prípade vzniku nároku na sankciu správca započítal nárok na sankciu s nárokom záujemcu na vrátenie zábezpeky.
7. V prípade ak úspešný záujemca zmarí uzavretie kúpnej zmluvy porušením niektorej zo svojich povinností podľa bodu 6.1. týchto podmienok, je správca oprávnený obrátiť sa na záujemcu ďalšieho v poradí s výzvou, aby v lehote 10 dní sa vyjadril, či trvá na svojej skoršej ponuke a uhradil zábezpeku vo výške podľa bodu 2.3. týchto podmienok speňažovania. V prípade ak záujemca ďalší v poradí sa vyjadrí, že trvá na svojej skoršej ponuke a uhradí zábezpeku vo výške podľa bodu 2.3. týchto podmienok speňažovania, bude správca postupovať podľa bodu 5.3. a nasl. týchto podmienok speňažovania s týmto záujemcom ako záujemcom s najvyššou ponukou.
8. Úspešný záujemca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady prevzatie a odvoz Speňažovaného majetku z miesta jeho aktuálneho uskladnenia v lehote do 30 dní odo dňa uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká správcovi, konajúcemu v mene a na účet úpadcu, voči úspešnému záujemcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň trvania omeškania úspešného záujemcu so splnením tejto povinnosti.

Správca Úpadcu