

**K060788**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Transprojekt s.r.o.  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Železničiarska 13 / 0, 811 04 Bratislava  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 729 651  
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Podolský  
Sídlo správcu: Stachanovská 52, 821 05 Bratislava  
Spisová značka správcovského spisu: 24K/45/2023 S1230  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III  
Spisová značka súdneho spisu: 24K/45/2023  
Druh podania: Doplnenie alebo zmena poznámky o spornom zápise

Číslo zápisu 1

DOPLNENIE ĎALŠEJ OSOBY, V PROSPECH KTOREJ SVEDČIA POCHYBNOSTI SPORNÉHO ZÁPISU

Sporný zápis

Typ súpisovej zložky: Pozemok

Vedený na Liste vlastníctva číslo: 10599 , katastrálne územie Bratislava I – Staré mesto, SR Parcelné číslo: 23 092

Výmera : 1072 m<sup>2</sup>

Súpisová hodnota :500.000,- Eur

Dôvod sporného zápisu:

1. § 78 ods.1 ZKR

2. § 14, ods. 5, písm. c) ZKR - na majetok patriaci dlžníkovi nemožno pre záväzok dlžníka zabezpečený zabezpečovacím právom začať ani pokračovať vo výkone zabezpečovacieho práva; tento účinok sa nevzťahuje na výkon zabezpečovacieho práva vzťahujúceho sa na peňažné prostriedky, pohľadávky z účtu v banke, alebo v pobočke zahraničnej banky, štátne dlhopisy, prevoditeľné cenné papiere, alebo na pokračovanie vo výkone zabezpečovacieho práva dobrovoľnou dražbou podľa osobitného predpisu.

3. Absolútna neplatnosť Kúpnej zmluvy zo dňa 11.9.2024

Poznámka:

Osoby, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:

S & B Panská Properties, s.r.o., Panská 9, Bratislava, PSC 811 01, SR, IČO: 47 249 757

DIRECT PROPERTY, s.r.o., Vlčkova 8/A, Bratislava, PSČ 811 05, SR ,IČO: 52 537 137