

K060849

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ing. Kačalka Ján
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nová 325 / 87, 034 01 Liptovská Štiavnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.01.1968
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Alena Feřková
Sídlo správcu: M.R.Štefánika 25, 036 01 Martin
Spisová značka správcovského spisu: 9OdK/74/2024 S1671
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 9OdK/74/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o vyhlásení prvého kola ponukového konania

V súlade s § 167q) ods. 3 v spojitosti s § 167p) ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „ zákon „) správca vyhlasuje prvé kolo ponukového konania na predaj majetku , ktorý podlieha konkurzu a bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 217/2024 dňa 08. 11. 2024 a to szm č. 2 – inú majetkovú hodnotu , ktorá predstavuje obchodný podiel v obchodnej spoločnosti PERMA AIR s.r.o., so sídlom Textilná 23, 034 01 Ružomberok , IČO : 45 887 870 o veľkosti 100% základného imania , registrovanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina , Oddiel : Sro , Vložka č. 53993/L, v súpisovej hodnote 1000,00 EUR (ďalej len „ predmet ponukového konania“).

Podmienky ponukového konania

1. Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti a zároveň neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony.
2. Záujemca, ktorý je právnickou osobou, nesmie byť v čase od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku do vyhodnotenia ponúk správcom v likvidácii ani nesmie byť v danom čase na jeho majetok vyhlásený konkurz a nesmie byť voči nemu vedené ani obdobné konanie podľa zahraničného práva.
3. Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu, pričom minimálna kúpna cena za predmet ponukového konania je určená vo výške jej súpisovej hodnoty, t. j. v sume minimálne 1000,00 EUR . Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú kúpnu cenu, rozhodne žreb správcu.
4. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.
5. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet IBAN číslo : SK87 1100 0000 0029 4112 5074 vedený v Tatra banke, a. s. , do konca lehoty na predkladanie ponuky .
6. Závazná ponuka záujemcu pre vyhlásené ponukové konanie musí :

-byť vyhotovená v slovenskom alebo českom jazyku, v ostatných prípadoch sa vyžaduje úradný preklad do slovenského jazyka,

-obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu predmetu ponukového konania

• pri fyzickej osobe ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, rodné priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby; v prípade, že má záujemca nadobudnúť predmet ponukového konania do BSM, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou predmetného majetku ; záujemca zároveň priloží k ponuke aj fotokópiu dokladu totožnosti záujemcu s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. Z. ,

• pri fyzickej osobe – podnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, rodné priezvisko, bydlisko, rodné číslo, obchodné meno, IČO, miesto podnikania a vlastnoručný podpis fyzickej osoby -podnikateľa; záujemca zároveň priloží k ponuke aj výpis z príslušného registra nie starší ako 30 dní s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. Z. ,

•pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z

obchodného registra alebo iného registra a výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 30 dní

-obsahovať adresu na doručovanie písomností v priebehu ponukového konania nachádzajúcu sa na území Slovenskej republiky ako aj e-mailovú adresu za účelom elektronickej komunikácie,

-obsahovať presnú výšku ponúkanej kúpnej ceny v eurách jej číselným a slovným vyjadrením, tak aby o výške ponúkanej odplaty neboli akékoľvek pochybnosti,

-obsahovať nepochybný, určitý, zrozumiteľný prejav vôle záujemcu nadobudnúť predmet ponukového konania,

-obsahovať presné označenie predmetu ponukového konania, na ktorý sa ponuka vzťahuje a

-byť doručená včas osobne alebo poštou na adresu kancelárie správcu JUDr. Alena Feťková, so sídlom kancelárie M. R. Štefánika 25, 036 01 Martin, v zalepenej obálke s označením sp. zn.: „ 9OdK/74/2024 – obchodný podiel – NEOTVÁRAŤ“ v lehote podľa bodu 4. oznámenia o vyhlásení prvého kola ponukového konania. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať, ani keď boli odoslané pred uplynutím tejto lehoty.

7. Záväznú ponuku doručenú správcovi osobne alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania.
8. Otváranie obálok s predloženými ponukami sa uskutoční do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Lehota na vyhodnotenie ponúk je do 5 kalendárnych dní od termínu otvárania obálok s predloženými ponukami.
9. Úspešný bude ten uchádzač ponukového konania , ktorý splní podmienky ponukového konania a súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.
10. Predmet ponukového konania sa prevedie na úspešného záujemcu v stave „ ako stojí a leží „ , úspešný uchádzač si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/ alebo proti podstate.
11. V prípade, že úspešný záujemca odmietne uzavrieť zmluvu o prevode obchodného podielu aj napriek výzve správcu , je takýto záujemca povinný v prospech konkurznej podstaty uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny. Podaním ponuky od záujemcu k predmetu ponukového konania záujemca prejavuje súhlas s podmienkami tohto ponukového konania a zároveň so zmluvnou pokutou vo výške 100% z kúpnej ceny v prípade porušenia záväzku uzavrieť zmluvu o prevode obchodného podielu na výzvu správcu v lehote určenej správcom.
12. Všetky náklady spojené s uzavretím zmluvy o prevode obchodného podielu predmetu ponukového konania znáša nadobúdateľ obchodného prevodu v celom rozsahu .
13. Správca upozorňuje záujemcov o predmet ponukového konania na právo oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok ustanovených v § 167r zákona .

JUDr. Alena Feťková, správca dlžníka