

X070264

auctio, s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		2240000423	
Zo dňa		24. 10. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Kmeťkova	
b)	Orientačné/súpisné číslo	30	
c)	Názov obce	Nitra	d) PSČ 949 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 19773/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 765 121	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Štefánikova	
b)	Orientačné/súpisné číslo	54	
c)	Názov obce	Nitra	d) PSČ 949 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Nitra, oddiel: Dr, vložka číslo: 19/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 168 874	
C.	Miesto konania dražby		
D.	Dátum konania dražby	2. 12. 2024	
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
F.	Kolo dražby	1.kolo	
G.	Predmet dražby		
<p>Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Nitra, Katastrálnym odborom, nachádzajúcej sa v:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Okres: Nitra, • Obec: Nitra, • Katastrálne územie Nitra, • List vlastníctva číslo 6633: <p>A. nebytový priestor (druh: 12 – Iný nebytový priestor) číslo 206, na 2.p., vo vchode 0, nachádzajúci sa v inej budove (popis stavby: Nadst.bytov, Autopark Polygon) so súpisným číslom 2933 na pozemkoch registra „C“ s parcelnými číslami: 2095/19 a 2095/20,</p> <p>B. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve vo veľkosti 158253/957300 - in k celku,</p> <p>C. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 158253/957300 – in k celku k pozemku:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parcela registra „C“, parcelné číslo 2095/19, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1461 m², • parcela registra „C“, parcelné číslo 2095/20, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 335 m²; <p>a to spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 12381/14111 - in k celku</p>			

vo vlastníctve:

Meno a priezvisko : **Ing. Ján Plandora**

Dátum narodenia : 24.06.1955

Rodné číslo : XXXXXX/XXXX

Trvalý pobyt : 949 01 Nitra – Zobor, Martinská dolina 1228/95

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

CH. Zmeny stavu predmetu dražby

Spoločnosť auctio, s.r.o. so sídlom Kmeťkova 30, 949 01, IČO: 36765121 ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dobrovoľných dražbách“) týmto v zmysle ustanovenia § 18 Zákona o dobrovoľných dražbách vyhotovuje a pripája Dodatok k Oznámeniu o dobrovoľnej dražbe zn. 2240000423, zaregistrovanej v NCRdr pod ZN. 2077/2024 zo dňa 24.10.2024, v nasledovnom znení:

Bod G. Predmet dražby pôvodného Oznámenia o dobrovoľnej dražbe zn. 2240000423, zaregistrovanej v NCRdr pod ZN. 2077/2024 zo dňa 24.10.2024 **mení a znie** nasledovne:

„Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Nitra, Katastrálnym odborom, nachádzajúcej sa v:

- Okres: Nitra,
- Obec: Nitra,
- Katastrálne územie Nitra,
- List vlastníctva číslo 6633:
 - A. nebytový priestor (druh: 12 – Iný nebytový priestor) číslo 206, na 2.p., **vo vchode 13**, nachádzajúci sa
 - v inej budove (popis stavby: Nadst.bytov, Autopark Polygon) so súpisným číslom 2933 na pozemkoch registra „C“ s parcelnými číslami: 2095/19 a 2095/20,
 - B. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve vo veľkosti 158253/957300 - in k celku,
 - C. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 158253/957300 – in k celku k pozemku:
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 2095/19, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1461 m²,
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 2095/20, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 335 m²;

a to spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 12381/14111 - in k celku

vo vlastníctve:

Meno a priezvisko : **Ing. Ján Plandora**

Dátum narodenia : 24.06.1955

Rodné číslo : XXXXXX/XXXX

Trvalý pobyt : 949 01 Nitra – Zobor, Martinská dolina 1228/95

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

nakolko v pôvodnom Oznámení o dobrovoľnej dražbe bolo **nesprávne uvedené číslo vchodu nehnuteľnosti, a to v dôsledku jeho zmeny.**

V ostatných ustanoveniach ostáva pôvodne Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe zn. 2240000423, zaregistrovanej v NCRdr pod ZN. 2077/2024 zo dňa 24.10.2024 nezmenené.

Týmto Dodatkom k Oznámeniu o dobrovoľnej dražbe si plní dražobník svoju povinnosť vyplývajúcu mu z § 18 zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a to konkrétne povinnosť vyhotoviť a pripojiť dodatok k zverejneniu oznámenia o dražbe bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o zmenách v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených alebo stavu, v ktorom sa predmet dražby nachádza dozvedel.

I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených	
x		
T.	Zmena notára	
a) titul	JUDr.	
b) meno	Iveta	
c) priezvisko	Grellová	
d) sídlo	Kupecká 8, 949 01 Nitra	