

**K059898**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Koco Pavol  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Záhradná 327 / 33, 082 16 Záhradné  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.11.1971  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivana Orosová  
Sídlo správcu: Masarykova 10, 080 01 Prešov  
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/93/2020 S1681  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov  
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/93/2020  
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Oznam o vyhlásení 1. kola ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka podľa § 167q ods. 3 ZKR**

Okresný súd Prešov svojím Uznesením sp. zn.: 2OdK/93/2020 zo dňa 14.02.2020, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 37/2020 zo dňa 24.02.2020 vyhlásil konkurz na majetok **dlžníka**:

**Pavol Koco, nar. 23.11.1971, Záhradná 327/33, 082 16 Záhradné** a zároveň ustanovil JUDr. Ivana Orosová so sídlom kancelárie Masarykova 10, 080 01 Prešov do funkcie správcu.

V súlade s § 167q ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „ZKR“) správca vyhlasuje **1. kolo ponukového konania** na predaj majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty, t.j. majetku podliehajúceho konkurzu menšej hodnoty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 216/2024 dňa 07.11.2024 ako Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku /Súpis všeobecnej podstaty/.

**Predmetom ponukového konania je iná majetková hodnota - obchodný podiel zapísaný**

v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku /Súpis všeobecnej podstaty/ (**ďalej len ako „predmet ponukového konania“**):

**Doplnená nová Súpisová zložka majetku****Opis**

- popis majetkovej hodnoty: obchodný podiel v obchodnej spoločnosti PRO BONO REALITY, s.r.o., IČO 46 297 979, sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov, register: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 24775/P.

**Súpisová hodnota: 5 000 Eur**

**Podmienky ponukového konania pre predmet ponukového konania:**

- a. Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti a zároveň neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony.
- b. Záujemca, ktorý je právnickou osobou, nesmie byť v čase od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku do vyhodnotenia ponúk správcom v likvidácii ani nesmie byť v danom čase na jeho majetok vyhlásený konkurz a nesmie byť voči nemu vedené ani obdobné konanie podľa zahraničného práva.
- c. **Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu.** Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú kúpnu cenu, rozhodne žreb správcu.
- d. **Lehota na podávanie ponúk** - ponuku na predaj inej majetkovej hodnoty - obchodného podielu je treba podať písomne v lehote 10 kalendárnych dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku správcovi na adresu jeho sídla.
- e. Prihliada sa iba na tú ponuku, pri ktorej záujemca zloží zálohu vo výške celej ním ponúkanej kúpnej ceny na účet zriadený správcom konkurznej podstaty vedený v **Slovenská sporiteľňa, a.s. vo forme IBAN: SK52 0900 0000 0051 3312 7032 nasledovne:**

- v prípade záujmu o predmet ponukového konania so správou pre prijímateľa „2OdK/93/2020 - 1.KOLO – Koco Pavol“ a zároveň na účet správcu bude pripísaná predmetná suma najneskôr v deň skončenia lehoty na predkladanie ponúk.

Závazná ponuka záujemcu pre vyhlásené ponukové konanie musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, v ostatných prípadoch sa vyžaduje úradný preklad do slovenského jazyka.

- f. **Forma ponuky na predaj majetku je písomná forma v zalepenej obálke s označením nasledovne:**

- v prípade záujmu o predmet ponukového konania: „2OdK/93/2020 - 1.KOLO - Koco Pavol – NEOTVÁRAŤ“, zaslaná na adresu sídla správcu: Masarykova 10, 080 01 Prešov. Závaznú ponuku je potrebné doručiť správcovi osobne alebo poštou.

- g. **Ponuka musí obsahovať:**

1. návrh kúpnej ceny a to presnú výšku ponúkanej kúpnej ceny v eurách jej číselným a slovným vyjadrením tak, aby o výške ponúkanej odplaty neboli akékoľvek pochybnosti,
2. správne a úplné identifikačné údaje záujemcu a aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra /nie starší ako 30 dní s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. Z./,
3. u občana – nepodnikateľa, fotokópia platného dokladu totožnosti záujemcu s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. Z.,
4. doklad, že kúpna cena bola pripísaná v prospech účtu zriadeného správcom konkurznej podstaty podľa bodu e/ tohto oznámenia,
5. slovné vyjadrenie záväzného záujmu o odplatné nadobudnutie predmetnej inej majetkovej hodnoty - obchodného podielu,
6. číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má v prípade, že ponuka záujemcu nebude vyhodnotená ako úspešná, vrátiť záloha na kúpnu cenu zložená podľa bodu 3. písm. h) tohto oznámenia a adresu na doručovanie písomností v priebehu ponukového konania nachádzajúcu sa na území Slovenskej republiky ako aj e-mailovú adresu za účelom elektronickej komunikácie,
7. podpis záujemcu (osoby, ktorou záujemca - právnická osoba v zmysle právnych predpisov koná alebo osoby oprávnenej konať v mene záujemcu na základe splnomocnenia (v tomto prípade sa k záväznej ponuke ako jej prílohy priložia listiny preukazujúce takéto oprávnenie [napr. originál plnomocnenstva]),
8. spolu s ponukou (ako jej prílohu) je záujemca povinný predložiť doklad preukazujúci: totožnosť fyzickej osoby podpisujúcej ponuku, ktorým je fotokópia občianskeho preukazu alebo iného rovnocenného dokladu totožnosti s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. Z..

- h. Záujemca, ktorý splnil podmienky účasti v ponukovom konaní v zmysle tohto oznámenia je svojou ponukou viazaný, táto je neodvolateľná, záujemca môže podať len jednu ponuku.
- i. Na ponuky záujemcov, ktorí nesplnia podmienky uvedené vyššie, sa pri výbere úspešného záujemcu o kúpu inej majetkovej hodnoty - obchodného podielu (vyhodnotení ponúk) neprihliada.
- j. **Pri vyhodnotení ponúk rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena.**
- k. Účastníkom ponukového konania, ktorí neboli úspešní pri vyhodnotení ponúk sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámili správcovi v písomnej ponuke.
- l. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená záloha sa započíta na úhradu kúpnej ceny. Otváranie obálok s predloženými ponukami sa uskutoční do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Lehota na vyhodnotenie ponúk je do 10 kalendárnych dní od termínu otvárania obálok s predloženými ponukami.
- m. Neúspešným záujemcom, ktorých ponuky neboli pri vyhodnotení ponúk určené za víťazné, správca výsledky ponukového konania neoznamuje a bez ďalšieho oznámenia im vráti zloženú zálohu na kúpnu cenu, v čo najkratšom čase od vyhodnotenia ponúk bankovým prevodom na účet uvedený v ponuke.
- n. **Úspešný bude ten uchádzač ponukového konania, ktorý splní podmienky ponukového konania a súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.**
- o. V prípade, že úspešný záujemca odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu aj napriek výzve správcu, je takýto záujemca povinný v prospech konkurznej podstaty uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 20% z ponúknutej kúpnej ceny. Podaním ponuky od záujemcu k predmetu ponukového konania záujemca prejavuje súhlas s podmienkami tohto ponukového konania a zároveň so zmluvnou pokutou vo výške 20% z kúpnej ceny v prípade porušenia záväzku uzavrieť kúpnu zmluvu na výzvu správcu v lehote určenej správcom.
- p. Náklady spojené s kúpou a prevodom majetku (ako správne poplatky, evid. inej majetkovej hodnoty - obchodného podielu, ... ) znáša kupujúci v celom rozsahu.
- q. Správca bezodkladne po vykonaní vyhodnotenia podaných ponúk, nie skôr ako do desať dní od skončenia ponukového konania vyhotoví štyri rovnopisy kúpnej zmluvy.
- r. Vyhodnotenie určitej ponuky za víťaznú ponuku oznámi správca úspešnému záujemcovi písomne (emailom na adresu elektronickej pošty uvedenú v ponuke) a súčasne ho vyzve, aby v správcovi určenej lehote doručil správcovi rovnopisy štyri zmluvy, ktoré budú z jeho strany podpísané.
- s. Správca upozorňuje záujemcov o predmet ponukového konania na právo oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok ustanovených v § 167r zákona.

V Prešove dňa 07.11.2024

*JUDr. Ivana Orosová, správca*