

**K059671**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mačo Rudolf  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Beniakovce 109, 044 42 Beniakovce  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.01.1990  
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.  
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/13/2024 S1287  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/13/2024  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Oznámenie o vyhodnotení III. kola ponukového konania**

**na speňaženie nehnuteľného majetku patriaceho do všeobecnej podstaty v konkurznom konaní sp. zn. 30OdK/13/2024 vedeného na majetok dlžníka Rudolf Mačo, nar. 08.01.1990, bytom Beniakovce 109, 044 42 Beniakovce**

Správca podstaty dlžníka Rudolf Mačo, nar. 08.01.1990, bytom Beniakovce 109, 044 42 Beniakovce, v konkurznom konaní vedenom Mestským súdom Košice (ďalej len „mestský súd“) pod sp. zn. 30OdK/13/2024 konštatuje, že **ukončil III. kolo ponukového konania** na predaj nehnuteľného majetku zaradeného do všeobecnej podstaty, súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 109/2024 zo 06.06.2024, za najvyššiu ponuku, minimálne za 25% súpisovej hodnoty ponúkaného nehnuteľného majetku.

**Oznámenie o konaní III. kola ponukového konania bolo spolu s podmienkami predaja zverejnené v Obchodnom vestníku č. 208/2024 z 25.10.2024 pod K056851. Lehota na podávanie ponúk bola stanovená 10 dní odo dňa zverejnenia oznamu o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku. Oznámenie o vyhlásení III. kola ponukového konania sa v zmysle § 199 ods. 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku. V súlade s podmienkami ponukového konania koniec lehoty pripadol na deň 05.11.2024.**

Dňa 06.11.2024 o 15.00 hod sa v kancelárii správcu uskutočnilo vyhodnotenie ponúk. Správca konštatuje, že v stanovenej lehote do 05.11.2024 boli správcovi doručené ponuky 2 záujemcov.

1. cenová ponuka na nehnuteľný majetok bola predložená záujemcom Ing. Dávid Šoltés, Šalgovická 220/50, 080 05 Teriakovce, v sume 536,00 EUR. Záujemca dňa 29.10.2024 uhradil na účet konkurznej podstaty č. SK55 0900 0000 0051 7029 3304 v Slovenskej sporiteľni, a.s. zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v sume 536,00 EUR.
2. cenová ponuka na nehnuteľný majetok bola predložená záujemcom Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 50 050 907, v sume 571,00 EUR. Záujemca dňa 04.11.2024 uhradil na účet konkurznej podstaty č. SK55 0900 0000 0051 7029 3304 v Slovenskej sporiteľni, a.s. zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v sume 571,00 EUR.

V zmysle záväzného pokynu sa víťazom ponukového konania stane ten účastník, ktorý splní ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

**Správca konštatuje, že najvyššiu kúpnu cenu za nehnuteľný majetok 571,00 EUR predložil záujemca *Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 50 050 907.***

V zmysle § 167r ods. 2 ZKR oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka **má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania.**

O práve oprávnených osôb vykúpiť majetok z konkurznej podstaty v zmysle § 167r ZKR boli záujemcovia poučení v podmienkach III. kola ponukového konania.

Rovnako správca informoval a podrobne poučil dlžníka o práve oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej

podstaty so súhlasom dlžníka v zmysle ust. § 167r ods. 2 a nasl. ZKR, o čom vyhotovil úradný záznam zo dňa 06.11.2024.

Dlžník prehlásil, že **využíva** svoje právo udeliť oprávnenej osobe súhlas s vykúpením majetku z konkurznej podstaty za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní v zmysle ustanovenia § 167r ods. 2 ZKR a potvrdzuje, že **udeľuje oprávnenej osobe** podľa § 167r ods. 4 ZKR – **bratovi Dávid Mačo, bytom Beniakovce 109, 044 42 Beniakovce**, súhlas s vykúpením nehnuteľného majetku v kat. úz. Beniakovce ponúkaného v III. kole ponukového konania zverejneného v Obchodnom vestníku č. 208/2024 z 25.10.2024 pod K056851, **za cenu 571,00 EUR** dosiahnutú v III. kole ponukového konania. Uvedenú sumu 571,00 EUR oprávnená osoba zložila do rúk správcu dňa 06.11.2024.

V intenciách uvedenej právnej skutočnosti a v zmysle podmienok III. kola ponukového konania zverejnených v Obchodnom vestníku č. 208/2024 z 25.10.2024 pod K056851 správca podstaty konštatuje, že záujemca Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 50 050 907, ako aj záujemca Ing. Dávid Šoltés, Šalgovická 220/50, 080 05 Teriakovce, boli týmto vyhodnotení ako neúspešní záujemcovia vo vyššie uvedenom ponukovom konaní.

V súlade s podmienkami ponukového konania im bude vrátená vložená suma.

Ing. Milan Polončák, PhD., správca podstaty