

**K058980**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gajdošová Miroslava  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Štúrova 250/17, 985 54 Lovinobaňa  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.09.1970  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD.  
Sídlo správcu: Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica  
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/124/2023 S680  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica  
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/124/2023  
Druh podania: Iné zverejnenie

**Oznámenie o tom, že v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku a výzva na zloženie preddavku na trovy znaleckého posudku**

Uznesením Okresného súdu v Banskej Bystrici zo dňa 12.12.2023, č.k.: **3OdK/124/2023**, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 241/2023 dňa 19.12.2023 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Miroslava Gajdošová, nar. 05.09.1970, trvale bytom Štúrova 250/17, 985 54 Lovinobaňa, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Miroslava Gajdošová, s miestom podnikania Baštova 4, 977 01 Brezno, IČO: 41 848 071, a za správcu bola ustanovená JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD.

V rámci šetrenia majetku dlžníka bolo zistené, že tento je ku dňu vyhlásenia konkurzu podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísanej na Okresnom úrade v Brezne – katastrálny odbor na LV č.3316 ako stavba – 2010/4 rodinný dom, súp. číslo 2010, postavená na parcele č. C-KN 5420 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m<sup>2</sup>, bez pozemku pod stavbou, vo veľkosti podielu 1/4,

(ďalej len „Spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti“).

Z LV č. 3316, k.ú. Brezno vyplýva, že na Spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnosti viazne záložné právo na základe Rozhodnutia Mesta Brezno o zriadení záložného práva č. MsU-2021/11304-1 zo dňa 31.5.2021, Z-2099/2021.

Mesto Brezno si neprihlásilo do konkurzného konania pohľadávku zabezpečenú záložným právom k Spoluvlastníckemu podielu k nehnuteľnosti.

Podľa ust. § 167k ods.6 ZKR „Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu aj vtedy, ak hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku, do času, kým niektorý zo zabezpečených veriteľov nepristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na náklady konkurzu. Do času, kým takýto znalecký posudok nie je vyhotovený, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu. Ak v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, správca zabezpečí jeho vyhotovenie, ak ktorýkoľvek veriteľ zloží preddavok na trovy znaleckého posudku.“

**Správca upovedomuje veriteľov dlžníka Miroslava Gajdošová o tom, že v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, a že veritelia majú v súlade s ust. § 167k ods.6 ZKR možnosť v lehote do 30 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku zložiť preddavok na trovy znaleckého posudku na účet správcu vedený v banke: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: SK86 5600 0000 0039 7768 2002.**

JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca