

K057090

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: STAVOPROJEKT Poprad, a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levočská 866 / 0, 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 673 341
Obchodné meno správcu: RK Správca, k. s.
Sídlo správcu: Slánska 20/A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2K/4/2024 S1759
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2K/4/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam o vyhlásení II. kola ponukového konania na speňaženie majetku úpadcu podľa § 92 ods. 1 písm. d) ZKR

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 20.02.2024, sp. zn. 2K/4/2024, uverejneným v Obchodnom vestníku č. OV 40/2024 pod č. K010801 dňa 26.02.2024, bolo voči **STAVOPROJEKT Poprad, a.s. v konkurze**, so sídlom Levočská 866, 058 01 Poprad, IČO: 31 673 341, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka č. 139/P (ďalej len Úpadca) začaté konkurzné konanie.

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 28.02.2024, sp. zn. 2K/4/2024, uverejneným v Obchodnom vestníku č. OV 46/2024 pod č. K012514 dňa 05.03.2024, bol na majetok Úpadcu vyhlásený konkurz a súd do funkcie správcu ustanovil **RK Správca, k.s.**, so sídlom Sasinkova 70/1, 901 01 Malacky, IČO: 47 257 041, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sr, vložka č. 1528/B, so sídlom kancelárie Slánska 20/A, 080 06 Prešov, zn. správcu S 1759 (ďalej len **Správca**).

Podľa § 82 ods. 1 v spojení s § 82 ods. 2 písm. a) ZKR je príslušným orgánom vo vzťahu k všeobecnej podstate oprávneným uložiť Správci záväzný pokyn veriteľský výbor.

Keďže na prvej schôdzi veriteľov Úpadcu nebol zvolený veriteľský výbor, pôsobnosť veriteľského výboru podľa § 39 ods. 1 ZKR až do riadneho zvolania veriteľského výboru vykonáva súd (ďalej len **Súd**).

Dňa 28.08.2024 Správca požiadal Súd o uloženie pokynu ako má postupovať pri speňažovaní majetku Úpadcu zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty špecifikovaného nižšie prostredníctvom ponukového konania podľa § 84 ods. 3 ZKR v súlade s § 92 ods. 1 písm. d) ZKR.

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 02.09.2024, sp. zn. 2K/4/2024, uverejneným v Obchodnom vestníku č. OV 174/2024 pod č. K048282 dňa 09.09.2024 Súd podľa § 84 ods. 1 ZKR uložil Správci záväzný pokyn.

Do I. kola ponukového konania nepodal ponuku ani jeden záujemca.

Správca týmto vyhlasuje II. kolo ponukového konania na speňaženie majetku Úpadcu, pričom majetok Úpadcu tvorí hnuiteľná vec Úpadcu zaradená do súpisu všeobecnej podstaty zverejneného v Obchodnom vestníku č. OV 145/2024 pod č. K040984 dňa 29.07.2024 pod súpisovou zložkou majetku **por. č. 3**:

- Súbor hnuiteľných vecí - kancelársky nábytok (kontajner so zámkom 8 ks, stôl rohový s výsuvom 7 ks, stôl 14 ks, deliaci paravan 8 ks, skrinka s dvierkami 22 ks, skrinka bez dvierok 14 ks, stôl rohový s výsuvom 1 ks, kožené kreslá 4 ks, štvrtkruh DELTA 1 ks, stolička ISO BLACK 1 ks, skrinka nízka 2 ks), Stav: dobrý vzhľadom na rok výroby, Rok výroby: 2005, Súpisová hodnota (aj mena): 8.300,- Eur

(ďalej len **Predmet speňaženia**), ktorý sa bude speňažovať v tomto ponukovom konaní.

Správca vyhlasuje II. kolo ponukového konania za nasledovných podmienok:

- Ponuka každého záujemcu musí byť doručená do 14:30 hod. na adresu sídla kancelárie Správcu (Slánska 20/A, 080 06 Prešov) najneskôr do 20 – tich kalendárnych dní od vyhlásenia II. kola ponukového konania, t. j. od zverejnenia oznámenia o konaní ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ak posledný deň 20 – dňovej lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň do 14:30 hod.

- Podmienkou podania ponuky do ponukového konania je:
- 1. doručenie písomnej ponuky v slovenskom jazyku v lehote na predkladanie ponúk, v ktorej bude:
 - riadne identifikovaný záujemca (predkladateľ ponuky),
 - vlastnoručný podpis záujemcu,
 - uvedené kontaktné údaje záujemcu (tel. č. a e-mail),
 - označený predmet speňaženia, na ktorý sa ponuka vzťahuje,
 - uvedená kúpna cena v eurách, ktorú záujemca za nadobudnutie predmetu speňaženia ponúka, ku ktorej bude pripojený doklad o zložení zábezpeky na kúpnu cenu; a
- 2. zloženie zábezpeky vo výške 100,- Eur na ponúknutú kúpnu cenu za predmet speňaženia, pričom zábezpeka musí byť pripísaná na účet Správcu najneskôr v posledný deň lehoty na doručovanie ponúk.
- Účtom Správcu pre účely zloženia zábezpeky, kúpnej ceny, resp. akýchkoľvek ďalších platieb pre účely ponukového konania sa rozumie účet Správcu konkurznej podstaty Úpadcu, č. účtu: v tvare IBAN: SK62 0900 0000 0050 6846 3936 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. (ďalej len **Účet**).
- Záujemca dorúčením ponuky Správci vyjadruje svoj súhlas s podmienkami ponukového konania ako aj s tým, že v prípade porušenia záväzku (a) riadne a včas doplatiť zostatok kúpnej ceny za Predmet speňaženia a/alebo (b) uzavrieť zmluvu, sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu v sume zloženej zábezpeky. Dorúčením ponuky záujemca zároveň vyjadruje súhlas s výškou zmluvnej pokuty a túto nepovažuje za rozpornú s dobrými mravmi.
- Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú zábezpeku na bankový účet uvedený v ponuke, ak (a) ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná; alebo (b) záujemca ešte pred uplynutím 20 – dňovej lehoty od vyhlásenia príslušného kola ponukového konania na predkladanie ponuky doručí do kancelárie Správcu oznámenie s úradne osvedčeným podpisom, že berie svoju ponuku späť, alebo (c) víťazná ponuka nebola schválená Súdom.
- Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať podmienky podľa tohto pokynu alebo bude do kancelárie Správcu doručená oneskorene, sa v ponukovom konaní nebude prihliadať.
- O víťazstve prvého kola ponukového konania rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena za Predmet speňaženia.
- Na zmluvu, ktorou Správca speňaží Predmet speňaženia podľa tohto pokynu sa bude primerane vzťahovať ustanovenie § 409 a nasl. zákona č. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len **ObchZ**) o kúpnej zmluve, pričom Predmet speňaženia Správca prenechá víťaznému záujemcovi bez akýchkoľvek záruk ako stojí a leží. Úpadca splní svoju povinnosť dodať Predmet speňaženia tým, že umožní kupujúcemu nakladať s Predmetom speňaženia v mieste, kde má Úpadca svoje sídlo (prevádzku), pričom náklady spojené s nakládkou a odvozom Predmetu speňaženia znáša v plnom rozsahu kupujúci.
- Správca je povinný prijať najvyššiu ponúknutú cenu a túto ponuku predložiť Súdu na schválenie.
- V prípade, ak by v ponukovom konaní boli Správci doručené dve alebo viac rovnakých najvyšších ponúk za Predmet speňaženia, víťaznou sa stáva ponuka, ktorá bola do kancelárie Správcu doručená najskôr.
- Na požiadanie Správca poskytne záujemcom ďalšie nevyhnutné informácie, a to telefonicky na č. +421 905 203 458 alebo e-mailom na: branislav@ujvari.sk.

Vyhodnotenie ponukového konania:

- Ponukové konanie vyhodnotí Správca do troch (3) kalendárnych dní od uplynutia lehoty na podanie ponúk. O vyhodnotení ponúk Správca spíše úradný záznam. Správca predloží Súdu víťaznú ponuku na schválenie do troch (3) kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania podľa predchádzajúcej vety. Súd schváli alebo neschváli Správcom predloženú víťaznú ponuku a písomne o tom informuje Správcu do desiatich (10) pracovných dní od predloženia víťaznej ponuky Správcom. V prípade, že lehota uvedená v predchádzajúcej vete tohto bodu márne uplynie, má sa za to, že Súd predloženú víťaznú ponuku schvaľuje.
- V prípade nepredloženia žiadnej ponuky alebo neschválenia víťaznej ponuky Súdom je Správca povinný organizovať ďalšie kolo ponukového konania.
- Záujemcu, ktorý sa stal víťazom ponukového konania a ktorého ponuku schváli Súd Správca vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy pod podmienkou, že kúpnu cenu zaplatí v prospech Úctu najneskôr ku dňu podpisu kúpnej zmluvy a to v lehote určenej Správcom, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 (pätnásť) kalendárnych dní, ibaže víťaz ponukového konania výslovne písomne oznámi Správci, že žiada o skrátenie tejto lehoty.
- Ak úspešný záujemca kúpnu cenu nezaplatí v súlade s podmienkami podľa bodu vyššie alebo v lehote stanovenej Správcom neuzavrie kúpnu zmluvu, na víťaznú ponuku sa neprihliada a Správca je povinný príslušné kolo ponukového konania zopakovať.

Ponukové konanie podľa tohto oznamu nie je verejnou súťažou alebo verejným príslubom podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa príslušných ustanovení ObchZ.

Správca si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie.

V Prešove dňa 23.10.2024

RK Správca, k.s., správca