

**K057104**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Eliaš Martin

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Valaliky 0000, 044 13 Valaliky

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.09.1987

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Richard Žolna

Sídlo správcu: Pri prachárni 7, 040 11 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/346/2021 S1734

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/346/2021

Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

Mgr. Richard Žolna, so sídlom kancelárie na ul. Pri Prachárni 7, 040 11 Košice, zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1734, správca dlžníka: Martin Eliaš, nar. 30.09.1987, bytom: 044 13 Valaliky, sp. zn.: 30OdK/346/2021 (ďalej len „Dlžník“), týmto v zmysle ustanovenia § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje doplnenie súpisu všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 46/2022 dňa 08.03.2022:

Poradové číslo	Majetok Súpisová zložka majetku	Opis súpisovej hodnoty majetku				Zápis do súpisu	
		Hodnota	Mena	Výmera v m <sup>2</sup>	spoluvlastnícky podiel úpadcu	Deň zapísania majetku	Dôvod zapísania majetku
1	pozemok - parc. EKN č. 168/3 zapísaná na LV č. 190 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - orná pôda *	10,08 €	EUR	774	1\1152	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
6	pozemok - parc. EKN č. 137/1 zapísaná na LV č. 2187 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - trvalý trávny porast *	0,99 €	EUR	5441	1\82752	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
7	pozemok - parc. EKN č. 137/2 zapísaná na LV č. 2187 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - trvalý trávny porast *	1,59 €	EUR	8761	1\82752	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
8	pozemok - parc. EKN č. 138 zapísaná na LV č. 2187 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - trvalý trávny porast *	12,34 €	EUR	68102	1\82752	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
9	pozemok - parc. EKN č. 1547 zapísaná na LV č. 2496 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - orná pôda *	1,58 €	EUR	483	1\4590	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
10	pozemok - parc. EKN č. 156/2 zapísaná na LV č. 1489 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - orná pôda *	621,50 €	EUR	11187	1\270	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
11	pozemok - parc. EKN č. 49 zapísaná na LV č. 2235 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - záhrada *	70,07 €	EUR	1051	4\900	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
12	pozemok - parc. CKN č. 1302/144 zapísaná na LV č. 2886 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - orná pôda *	0,73 €	EUR	56	1\1152	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
13	pozemok - parc. CKN č. 1302/145 zapísaná na LV č. 2886 pre k.ú. Valaliky obec Valaliky okres Košice-okolie druh pozemku - orná pôda *	0,08 €	EUR	6	1\1152	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
14	pozemok - parc. EKN č. 1547 zapísaná na LV č. 1034 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	243,87 €	EUR	74624	4\18360	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
15	pozemok - parc. EKN č. 317 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	47,04 €	EUR	5419	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
16	pozemok - parc. EKN č. 318 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	18,98 €	EUR	2187	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
17	pozemok - parc. EKN č. 319 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - lesný pozemok *	3,18 €	EUR	366	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
18	pozemok - parc. EKN č. 320 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - lesný pozemok *	3,66 €	EUR	422	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
19	pozemok - parc. EKN č. 321 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	21,26 €	EUR	2449	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
	pozemok - parc. EKN č. 322 zapísaná na LV č. 2688						§ 167h ods. 1 ZKR

20	pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	25,03 €	EUR	2884	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
21	pozemok - parc. EKN č. 323 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	31,94 €	EUR	3680	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
22	pozemok - parc. EKN č. 324 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	28,87 €	EUR	3326	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
23	pozemok - parc. EKN č. 325 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - lesný pozemok *	4,65 €	EUR	536	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
24	pozemok - parc. EKN č. 326 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - lesný pozemok *	2,89 €	EUR	333	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
25	pozemok - parc. EKN č. 327 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	14,18 €	EUR	1634	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
26	pozemok - parc. EKN č. 328 zapísaná na LV č. 2688 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	36,11 €	EUR	4160	1\1728	2.3.2022	§ 167h ods. 1 ZKR
27	pozemok - parc. EKN č. 1562/2 zapísaná na LV č. 1717 pre k.ú. Barca obec Košice-Barca okres Košice IV druh pozemku - orná pôda *	11,39 €	EUR	1312	1\1890	10.10.2024	§ 167h ods. 1 ZKR

\* Hodnota pozemkov určená výpočtom aj na základe Prílohy č. 1 k zák. č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2008 Z. z.

V zmysle ust. § 167n ZKR správca dospel k názoru, že hodnota všetkých nehnuteľností patriacich do oddelenej podstaty úpadcu ku dňu tohto zverejnenia je menšia a preto pri ich speňažovaní sa bude postupovať podľa pravidiel speňažovania hnutel'nych vecí v konkurze v zmysle ust. § 167p ZKR.

Vzhľadom k tomu, že nastali okolnosti hodné osobitného zreteľa, kedy niektoré z podielov na pozemkoch boli osobitne rozdelené a speňažené v súvislosti s Projektom významnej investície „Strategické územie Valaliky“ v súlade s ust. osobitného zák. č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách v platnom znení, tak správca týmto dopĺňuje Súpis všeobecnej podstaty formou jeho aktualizácie.

V súlade s uvedeným správca týmto doplnením súpisu zverejňuje kompletný aktuálny súpis všeobecnej podstaty majetku, ktorý bude speňažovaný postupom podľa ust. § 167p ZKR.

Mgr. Richard Žolna, správca