

K056608

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fritsch Pavel
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Družstevná 3554 / 5, 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.07.1959
Obchodné meno správcu: UBC 2020, k.s.
Sídlo správcu: Murgašova 86/1, 058 01 Poprad
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/351/2022 S2009
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/351/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola ponukového konania na predaj majetku úpadcu

Spoločnosť - UBC 2020, k. s., so sídlom kancelárie Murgašova 1, 058 01 Poprad, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S2009, ako správca konkurznej podstaty úpadcu - **Ing. Pavel Fritsch, nar. 19.07.1959, trvale bytom Družstevná 3554/5, 058 01 Poprad - Veľká, Slovenská republika**, konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 2OdK/351/2022 zo dňa 19.12.2022, zverejneným v Obchodnom vestníku 247/2022, K074750, zo dňa 27.12.2024, pričom v zmysle § 199 ods. 9 ZKR nadobudlo toto uznesenie právoplatnosť dňa 28.12.2024, vyhlasuje v zmysle § 167p ods. 1 ZKR **I. kolo ponukového konania na speňaženie majetku všeobecnej podstaty úpadcu – obchodný podiel**, súpisová zložka č. 1, súpis zverejnený v OV. č. 200/2024 zo dňa 15.10.2024. Ide o nasledovný majetok:

1. Typ súpisovej zložky majetku:

Číslo súpisovej zložky majetku	Všeobecná podstata	Súpisová hodnota
	Súpisová zložka majetku	
1.	Typ súpisovej zložky majetku: Iná majetková hodnota Obchodný podiel vo výške 100% v obchodnej spoločnosti: F & G TEC, s.r.o., Družstevná 3554/5, 058 01 Poprad, IČO: 53688040 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel:Sro, Vložka číslo: 42034/P Deň zapísania: 09.10.2024 Dôvod zapísania: § 167h ods.1, z. č. 7/2005 Z. z. (ZKR)	4 674 Eur

Podmienky ponukového konania:

1. Závazná ponuka záujemcu musí byť v súlade s týmito podmienkami doručená na adresu správcu: UBC 2020, k. s., so sídlom kancelárie Tamaškovičova 2742/17, 917 01 Trnava, v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „**PONUKOVÉ KONANIE – Pavel Fritsch - NEOTVÁRAŤ**“, a označením mena a adresy odosielateľa uvedenej v ľavom hornom rohu obálky, najneskôr v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Lehota na doručenie začína plynúť v deň nasledujúci po dni zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty do 15.00 hod na uvedenú adresu kancelárie správcu. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať.
2. Zájemcovia o kúpu v ponukovom konaní sú povinní vopred zaplatiť zálohu na celú ponúknutú kúpnu

cenu v plnom rozsahu na bankový účet správcu vedený vo Fiobanke, a.s., IBAN: SK11 8330 0000 0027 0205 6921 s uvedením poznámky: „2OdK/351/2022“ Zábezpeka musí byť pripísaná v prospech účtu správcu najneskôr do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk. Skladanie zálohy je prípustné len bezhotovostným prevodom na účet správcu. Doklad o úhrade uvedenej zálohy musí byť súčasťou ponuky záujemcu. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.

3. Zálohu zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza predmetného kola ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi, a to bezhotovostným prevodom na účet, z ktorého bola záloha podľa tohto bodu poukázaná na vyššie uvedený účet. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená záloha započíta na kúpnu cenu v plnom rozsahu.

4. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a ďalej musí obsahovať:

- **presné označenie záujemcu** – pri fyzickej osobe nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby, fotokópiu preukazu totožnosti; pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 3 mesiace, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra; pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa, fotokópiu preukazu totožnosti a výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace,

- **ponuku kúpnej ceny v EUR.**

5. Závaznú ponuku doručenú správcovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.

6. Otváranie obálok s ponukami uskutoční správca, o čom bude spísaná zápisnica. O víťazovi ponukového konania rozhoduje vždy **najvyššia ponúknutá kúpna cena**. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Správca bude po skončení ponukového konania písomne informovať iba úspešného účastníka. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Všetky náklady predaja znáša úspešný záujemca.

7. Správca si vo verejnom ponukovom konaní vyhradzuje právo toto ponukové konanie zrušiť ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky, v prípade, že ich po zohľadnení vlastnej odbornej starostlivosti bude považovať za nevýhodné, a to najmä v prípade, ak najvyššia ponuka je neprimerane nízka.

8. Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť tento majetok podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto neuhradí na účet správcu do 10 dní od vyhodnotenia ponúk. V prípade, ak oprávnená osoba podľa § 167r ods. 4 ZKR využije svoje právo na vykúpenie majetku za kúpnu cenu, ktorú ponúkol úspešný záujemca, správca záujemcovi vráti zálohu, resp. ponúknutú kúpnu cenu do 3 pracovných dní, od uplatnenia práva oprávnenou osobou.

9. V zmysle § 167s ZKR správca pri speňažení majetku nie je viazaný predkupným právom.

10. Záujemca doručením svojej ponuky berie na vedomie a zároveň vyjadruje svoj súhlas s tým, že v prípade, ak bude vyhodnotený ako úspešný, a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu so správcou, 15 % zloženej zálohy predstavuje pokutu za porušenie podmienok ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcou. V takom

prípade je správca záujemcovi povinný vrátiť len 85 % sumy zloženej zálohy.

11. Účastník, ktorého ponuka bude označená ako najvhodnejšia je povinný do 15 dní po oznámení správcu, že jeho ponuka bola akceptovaná, uzatvoriť kúpnu zmluvu. Oznámenie o akceptácii ponuky zašle správca úspešnému záujemcovi, ktorého ponuka bola najvyššia najskôr po uplynutí 10 dní od skončenia ponukového konania.

12. Účasťou v ponukovom konaní účastník súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami verejného ponukového konania.

13. Všetky náklady spojené s kúpou hnutelných vecí a prevodom vlastníckeho práva znáša kupujúci.

14. Podrobnosti a bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať u správcu e-mailom na office@ubc2020.sk.

V Poprade, dňa 21.10.2024

UBC 2020, k. s.

Správca úpadcu