

K056090

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Václavík Ján
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kynceľová 20, 974 01 Kynceľová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.05.1951
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Barbora Kašubová Mularčíková
Sídlo správcu: Horná 65, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/555/2017 S1554
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/555/2017
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHODNOTENIE**I. kola ponukového konania na predaj majetku tvoriaceho konkurznú podstatu:**

Správca vyhlásil 1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie nasledovného nehnuteľného majetku, zverejneného v obchodnom vestníku 197/2023 dňa 16.10.2023 pod č. K058495:

Parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, Druh pozemku: trvalý trávny porast, Názov katastrálneho územia: Dolná Strehová, Výmera (m²): 43160, Číslo listu vlastníctva:1211, Obec: Dolná Strehová, Číslo parcely: 336/10, Spoluvlastnícky podiel dlžníka: 1/2, hodnota určená na 4 316,00 EUR

1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie nehnuteľného majetku patriaceho do oddelenej podstaty bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 192/2024 dňa 03.10.2024 značka K053012.

Správca úpadcu otvoril dňa 17.10.2024 päť ponúk, ktoré spĺňali všetky požiadavky uvedené v podmienkach 1. kola ponukového konania.

V ponukovom konaní bolo doručených 5 ponúk, všetky v lehote stanovvej správcu v OV:**Ponuka č. 1:**

JUDr. Gábor Száraz zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 4000,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení**. Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 2:

UNTEL s.r.o. , zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 4021,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení** . Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 3:

Martin Jendrušák , zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 4777,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení** . Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 4:

Slovak Estate s.r.o. , zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 4323,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení** . Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 5:

Lati-fond s.r.o. , zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 4800,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na

ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení** . Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Vyhodnotenie:

Najvyššia ponuka na kúpu nehnuteľností predávaných v súlade s ust. § 167n ods. 1 ZKR je ponuka č. 5 (Lati-fond s.r.o.)

Správca oznamuje záujemcom, že uzatvorí kúpnu zmluvu na prevod majetku dlžníka, podľa vyhodnotenia s predkladateľom najvyššej ponuky v prípade, že žiadna oprávnená osoba podľa § 167r zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení nevyužije svoje právo na vykúpenie majetku z konkurznej podstaty.

V Banskej Bystrici dňa 17.10.2024

JUDr. Barbora Kašubová Mularčíková, správca