

K056057

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tomeček Stanislav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Volkovce 0, 951 87 Volkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.12.1959
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Aneta Ponesz
Sídlo správcu: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/173/2023 S1321
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/173/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Druh podania:

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Ing. Aneta Ponesz, so sídlom Podzámska 32, 940 01 Nové Zámky, správca konkurznej podstaty dlžníka – Ing. Stanislav Tomeček, narodený 06.12.1959, bytom 951 87 Volkovce, Slovenská republika, pod spisovou značkou správcovského spisu 23OdK/173/2023, v súlade s ust. § 167p a § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov, vyhlasuje verejné ponukové konanie na predaj majetku dlžníka zapísaného vo všeobecnej podstate majetku dlžníka a vyzýva záujemcov o nadobudnutie majetku patriaceho do všeobecnej podstaty na predkladanie ponúk s následným uzatvorením kúpnej zmluvy prijatím ponuky záujemcu správcou na majetok, ktorý bol uverejnený v Obchodnom vestníku č. 195/2024 dňa 08.10.2024.

Predmetom verejného ponukového konania je:

Nehnuteľný majetok súbor č.1

Súp.č.	LV	Parcelné číslo	Katastrálne územie	Obec	Druh pozemku	Výmera - m2	Štát	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota
1.	4625	3772/1	Gbely	Gbely	Orná pôda	2870	SR	1/1	1004,50 Eur
2.	4625	4557	Gbely	Gbely	Orná pôda	324	SR	1/1	113,40 Eur
3.	4625	9307/2	Gbely	Gbely	Orná pôda	1460	SR	1/1	616,- Eur
4.	4625	9308/2	Gbely	Gbely	Trvalý trávny porast	608	SR	1/1	65,36 Eur
5.	4625	9309/2	Gbely	Gbely	Orná pôda	953	SR	1/1	333,55 Eur
6.	4625	9730	Gbely	Gbely	Orná pôda	2647	SR	1/1	926,45 Eur

Nehnuteľný majetok súbor č.2

Súp.č.	LV	Parcelné číslo	Katastrálne územie	Obec	Druh pozemku	Výmera - m2	Štát	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota
7.	6541	10024/2	Gbely	Gbely	Trvalý trávny porast	539	SR	1/18	3,20 Eur

8.	6623	10201/1	Gbely	Gbely	Trvalý trávny porast	11779	SR	1/48	26,40 Eur
9.	6783	10429	Gbely	Gbely	Trvalý trávny porast	14620	SR	1/270	5,80 Eur
10.	8319	10117	Gbely	Gbely	Trvalý trávny porast	1417	SR	1/18	8,50 Eur

Podmienky **I. kola** verejného ponukového konania:

1) Ponuka záujemcu sa predkladá písomne, a to osobne, do elektronickej schránky správcu alebo doporučenou zásielkou na adresu kancelárie správcu – Ing. Aneta Ponesz, Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, v zalepenej obálke s označením "PONUKA - konkurz 23OdK/173/2023- neotvárať", do **13.11.2024** do 10.00 hod. tak, aby bola doručená najneskôr v deň a hodinu určenú v zverejnení.

2) Ponuky, ktoré nebudú doručené do 13.11.2024 do 10.00 hod., sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude brať zreteľ.

3) Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk, správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk toho istého záujemcu, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania. Ponuku záujemca nemôže meniť, dopĺňať ani vziať späť.

4) Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada: Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy, označenie predmetu, na ktorú sa ponuka dáva, návrh cenovej ponuky, doklad o tom, že celá ponúknutá kúpna cena v plnom rozsahu bola zložená v prospech účtu vedeného v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK96 0900 0000 0051 5458 3707, číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny.

5) Záujemca je povinný celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložiť v prospech účtu správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK96 0900 0000 0051 5458 3707, pričom táto záloha na celú kúpnu cenu musí byť pripísaná na účte správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, a to najneskôr do 13.11.2024 do 10.00 hod. V prípade záujemcu, ktorý bude vyhodnotený ako víťaz ponukového konania sa táto záloha započíta na kúpnu cenu. Víťazom sa stane záujemca spĺňajúci podmienky, ktorý súčasne poskytne najvyššiu ponuku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

6) Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správcu. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení do 5 dní od vyhodnotenia ponúk.

7) Všetky náklady súvisiace s odovzdaním hnuťelných vecí znáša úspešný záujemca.

8) V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný, a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu so správcou, je správca oprávnený osloviť v poradí ďalšieho záujemcu.

9) Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú finančnú zálohu bez zbytočného odkladu podľa ich pokynov s oznámením, že v ponukovom konaní vybraní neboli. Súčasne ich upozorní, že môžu byť oslovení podľa poradia výšky ponúknutej ceny v prípade, ak skôr vybraný záujemca zmarí uzavretie zmluvy.

10) Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.

11) Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0908 764124, príp. cez e-mail: anetaponesz@gmail.com.

Ing. Aneta Ponesz, správca