

K053171

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Miroslav Weber
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Doležalova 3424 / 15C, 821 04 Bratislava-Ružinov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.04.1985
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michal Pohovej
Sídlo správcu: Námestie Slobody 10, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/159/2024 S1462
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/159/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponuka na odpredaj majetku (iná majetková hodnota) – 1. kolo ponukového konania JUDr. Michal Pohovej, správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod zn. S 1462, so sídlom kancelárie Námestie Slobody 10, 811 06 Bratislava, ako konkurzný správca dlžníka: Miroslav Weber, nar. 05.04.1985, trvalý pobyt Doležalova 3424/15C, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov(ďalej len „**Dižník**“) v konkurznom konaní spis. zn.: 24OdK/159/2024 vedenom na Mestskom súde Bratislava III v zmysle ustanovenia § 167q ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) v spojení s ustanovením § 167p ZKR, vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj majetku – inej majetkovej hodnoty patriacej do všeobecnej podstaty Dižníka.

Predmet predaja

Ponúkaný majetok tvorí iná majetková hodnota patriaca do všeobecnej podstaty Dižníka, a to:

1. Typ súpisovej zložky majetku: INÁ MAJETKOVÁ HODNOTA

Popis: obchodný podiel vo veľkosti 100% v obchodnej spoločnosti MIRADAM s. r. o., so sídlom Doležalova 3424/15C, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01, IČO: 53 321 294, zapísaná Mestským súdom Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 151153/B

Register: Obchodný register Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 151153/B

Súpisová hodnota majetku: 5.000,- EUR

Majetok inej osoby ako úpadcu:

Tretia osoba:

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku tretej osoby:

Sporný zápis:

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku: majetok podliehajúci konkurzu

Deň zapísania súpisovej zložky majetku: 01.09.2024.

Bližšie informácie, týkajúce sa majetku patriaceho do všeobecnej podstaty, si záujemca môže vyžiadať telefonicky u správcu na tel. č. 0903 136 599, príp. e-mailom na adrese: mpohovej@pohovejpartners.sk

Podmienky verejného ponukového konania

Záujemca doručí správcovi ponuku na odkúpenie majetku Dižníka v zalepenej obálke s viditeľným označením: „**PONUKOVÉ KONANIE – KONKURZ 24OdK/159/2024 NEOTVÁRAŤ**“, na adresu správcu JUDr. Michal Pohovej, správca, Námestie Slobody 10, 811 06 Bratislava, najneskôr v lehote 12 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty do 15:00 hod. na adresu kancelárie správcu. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať.

Záujemca

Do 1. kola ponukového konania na speňaženie majetku Dlžníka sa môže prihlásiť akákoľvek slovenská alebo zahraničná fyzická alebo právnická osoba, ktorá spĺňa predpoklady ustanovené týmito podmienkami, a ktorá zároveň má spôsobilosť na práva a povinnosti a neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony.

V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť toto úradne overené plnomocenstvo, ako neoddeliteľnú súčasť ponuky.

Ponuka musí obsahovať:

- označenie majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje (špecifikácia majetku);
- návrh kúpnej ceny za špecifikovaný majetok;
- pri záujemcovi – fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, prípadne jeho IČO
- pri záujemcovi – právnickej osobe: obchodné meno, sídlo a IČO, výpis z príslušného registra podľa osobitného predpisu, ktorý nebude starší ako 3 mesiace;
- potvrdenie o zložení zábezpeky na účet správcu
- vyhlásenie, že záujemca berie na vedomie a zaväzuje sa odkúpiť obchodný podiel za podmienok, že:
 - správca neručí za to, že obchodná spoločnosť, v ktorej obchodný podiel je predmetom ponuky, nie je zadlžená a neručí za jej stav a bonitu,
 - správca neručí za to, že na obchodnej spoločnosti, alebo na obchodnom podiele Dlžníka neviaznu ťarchy, zákonné povinnosti podať návrh na vyhlásenie konkurzu, exekučné povinnosti a iné, zákonné alebo zmluvné záväzky,
 - správca nie je povinný uhradiť žiadne náklady súvisiace s prevodom obchodného podielu Dlžníka, pričom všetky náklady hradí záujemca v plnom rozsahu,
 - správca nebude zodovážovať akékoľvek doklady k obchodnej spoločnosti a obchodnému podielu Dlžníka,
 - záujemca je povinný ako nadobúdateľ obchodného podielu zabezpečiť si súhlas správcu dane so zápisom zmeny v osobe spoločníka do obchodného registra pri prevode obchodného podielu (ak je potrebný),
 - správca v súvislosti s prevodom nemá okrem vypracovania návrhu zmluvy o prevode obchodného podielu, zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia (resp. rozhodnutia jediného spoločníka) a zadováženia zákonom predpokladaných súhlasov k prevodu (pokiaľ ich objektívne nemôže zabezpečiť záujemca) žiadne iné povinnosti,
 - v prípade, ak sa zmarí prevod obchodného podielu iným spôsobom, alebo v prípade, ak odmietne vydať príslušný orgán doklad, ktorý zákon vyžaduje, prípadne nebude možné vykonať prevod z akýchkoľvek dôvodov, správca oznámi túto skutočnosť záujemcovi a záujemca berie na vedomie, že sa následne bude považovať ponukové konanie za neúspešné a ak to bude potrebné, následne sa spíše dohoda o odstúpení od zmluvy o prevode obchodného podielu, prípadne platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí iným zákonným spôsobom,
 - v prípade, ak nebude z akýchkoľvek dôvodov možné vykonať prevod obchodného podielu, správca vráti záujemcovi finančné sumy, ktoré záujemca zložil na správcovský účet bez zbytočného odkladu, po odpočítaní nákladov správcu.

Zábezpeka

Záujemcovia o kúpu špecifikovaného majetku v ponukovom konaní sú povinní vopred zaplatiť zábezpeku na kúpnu cenu, a to vo výške celej ponúkanej kúpnej ceny na účet správcu vedený v banke Československá obchodná banka, a.s., IBAN: SK147500000004023045306. Zábezpeka musí byť pripísaná v prospech účtu správcu najneskôr do 15:00 hod. dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk. Doklad o zaplatení uvedenej zábezpeky bude súčasťou ponuky záujemcu. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená zábezpeka započíta na kúpnu cenu.

Zábezpeku zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza predmetného kola verejného ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi a to bezhotovostným prevodom na bankový účet, z ktorého bude

zábezpeka podľa tohto bodu poukázaná na účet správcu, prípadne na bankový účet, ktorý uvedie záujemca v ponuke.

Vyhodnotenie ponukového konania

Víťazom ponukového konania o kúpu majetku sa stane záujemca, ktorý splní podmienky v zmysle ponukového konania, a ktorý súčasne predloží najvyššiu ponuku na odkúpenie majetku Dlžníka. Vyhodnotenie ponúk záujemcov sa uskutoční v lehote do 30 dní od otvorenia obálok. V zmysle ustanovenia § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou sa rozumie Dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel, právo vykúpiť so súhlasom dlžníka majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania. V prípade, že oprávnená osoba nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, správca vyzve úspešného záujemcu na uzavretie zmluvy o prevode obchodného podielu.

V Bratislave, dňa 01.09.2024.

JUDr. Michal Pohovej, správca