

**K052817**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Eco Energy Point s.r.o.  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Popradská 17/670, 064 01 Stará Ľubovňa  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 48 050 164  
**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Peter Bartoš  
**Sídlo správcu:** Námestie slobody 2, 066 01 Humenné  
**Spisová značka správcovského spisu:** 1K/2/2023 S1991  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Prešov  
**Spisová značka súdneho spisu:** 1K/2/2023  
**Druh podania:** Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty

Návrh rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty pre zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 48 277 975, SR v zmysle ust. § 97 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov

JUDr. Peter Bartoš, správca konkurznej podstaty úpadcu: Eco Energy Point s.r.o., so sídlom Popradská 17/670, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 48 050 164 ustanovený uznesením Okresného súdu Prešov sp. zn. 1K/2/2023 zo dňa 24.05.2023 zverejneným v Obchodnom vestníku SR č. 102/2023 dňa 30.05.2023, zverejňuje návrh rozvrhu výťažku pre zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 48 277 975, SR (ďalej len „RIOSS s.r.o.“) zo speňaženia oddelenej podstaty v predmetnom konkurznom konaní

**I. Všeobecná časť**

Okresný súd Prešov uznesením sp. zn. 1K/2/2023 zo dňa 24.05.2023 vyhlásil konkurz na majetok úpadcu Eco Energy Point s.r.o., so sídlom Popradská 17/670, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 48 050 164 a ustanovil do funkcie správcu konkurznej podstaty: JUDr. Peter Bartoš, so sídlom kancelárie Námestie slobody 2, 066 01 Humenné. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 102/2023, dňa 30.05.2023 pod podacou značkou „K029979“.

Prihlásené pohľadávky správca zapísal do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov. Okresnému súdu Prešove správca zaslal oznámenie o tom, že prihlásené pohľadávky boli zapísané do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov, a to v lehote najneskôr 5 dní pred konaním prvej schôdze veriteľov, ktorá sa konala dňa 22.09.2023.

Správca dňa 07.06.2023 zverejnil v Obchodnom vestníku č. 108/2023, pod podacím číslom „K031863“, oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu. Správca dňa 07.06.2023 zverejnil v Obchodnom vestníku č. 108/2023, pod podacím číslom „K031864“, výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dňa 19.07.2023 zverejnil v Obchodnom vestníku č. 137/2023, pod podacím číslom „K040826“, oznam o zvolaní prvej schôdze veriteľov.

Dňa 07.06.2023 správca podal na Okresnom úrade v Starej Ľubovni žiadosť o blokáciu majetku úpadcu a vyznačenie obmedzujúcej poznámky na LV č. 7094 pre okres: Stará Ľubovňa, obec: Stará Ľubovňa, katastrálne územie Stará Ľubovňa a na LV č. 9941 pre okres: Stará Ľubovňa, obec: Stará Ľubovňa, katastrálne územie Stará Ľubovňa o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu a ustanovení správcu.

Správca v stanovených lehotách predkladal Okresnému súdu Prešov písomné správy o stave konkurzného konania ako aj správy o stave zisťovania a zabezpečovania majetku úpadcu.

Zabezpečený veriteľ RIOSS, s.r.o. si prihlásil do konkurzu prihláškou zabezpečenú pohľadávku v celkovej sume 915,86 Eur a prihláškou zabezpečenú pohľadávku v celkovej sume 2783,50 Eur.

Správca následne zapísal do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov prihlášky pohľadávok veriteľov, ktoré boli doručené do správcovskej kancelárie po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty.

Správca konkurznej podstaty úpadcu predkladá návrh rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty – nebytové priestory pre zabezpečeného veriteľa RIOSS, s.r.o. v predmetnom konkurznom konaní.

**II. Súpis a speňažovanie majetku oddelenej podstaty**

Správca dňa 27.07.2023 zverejnil v Obchodnom vestníku č. 143/20123 súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. Dňa 31.01.2024 v Obchodnom vestníku č. 22/2024 správca zverejnil oznam o opätovnom stanovení hodnoty majetku zapísaného do súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. na základe znaleckého posudku č. 5/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Milan Vinkler, ulica Vlada Clementisa 4, 080 0 Prešov.

Po konaní 1. schôdze konkurzných veriteľov správca požiadal príslušný orgán, ktorým je oddelený veriteľ RIOSS s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 48 277 975, SR o udelenie záväzného pokynu.

Správca na základe uložených záväzných pokynov príslušnými orgánmi uzavrel zmluvu s dražobnou spoločnosťou Profi-Aukcie, s.r.o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 36 516 252, pričom dňa 28.12.2023 sa vykonala obhliadka a ohodnotenie predmetu dražby znalcom.

Dátum konania prvého kola dražieb bol 18.03.2024, pričom dražby boli neúspešné. Dátum konania prvého opakovaného kola dražieb bol 15.04.2024, pričom dražby boli neúspešné. Dátum konania druhého opakovaného kola dražieb bol 17.05.2024, pričom dražby boli úspešné.

Dňa 17.06.2024 boli predmety dražieb odovzdané vydražiteľom.

Cena prislúchajúca za nehnuteľnosti patriace do oddelenej podstaty úpadcu je vo výške 281561,-Eur.

III.

Pred zostavením návrhu rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty pre zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. správca zostavil zoznam pohľadávok proti oddelenej podstate veriteľa RIOSS s.r.o., ktoré boli alebo majú byť uspokojené zo speňaženia majetku zaradeného do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. Zostavenie zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate veriteľa RIOSS s.r.o. a zámer zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty pre zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. správca zverejnil v Obchodnom vestníku SR č. 139/2024 dňa 19.07.2024 s poučením, že veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačive namietnuť u správcu poradie pohľadávky proti podstate. Námiетка musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive, a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada. Námietkou poradia pohľadávky proti podstate sa rozumie aj námiетка, že pohľadávka proti podstate nie je zaradená do zoznamu alebo že nemá byť zaradená do zoznamu alebo že má byť zaradená do zoznamu v inom rozsahu, ako rozsahu určenom správcom.

V stanovenej lehote neboli podané správcovi námiетки proti zostavenému zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o.

Návrh rozvrhu výťažku správca zostavil po speňažení všetkého majetku patriaceho do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS, s.r.o.

Správca predkladá zabezpečenému veriteľovi RIOSS s.r.o. návrh rozvrhu výťažku oddelenej podstaty úpadcu Eco Energy Point s.r.o., so sídlom Popradská 17/670, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 48 050 164 a určuje na jeho schválenie lehotu 16 dní od jeho doručenia.

IV.

Rozvrhová časť

Celkový výťažok zo speňaženia majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. predstavuje sumu 281561,- Eur.

Suma pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o. predstavuje sumu 78717,61 Eur

Výpis zo zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate tvorí prílohu č. 1 k rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa RIOSS s.r.o.

Celkový výťažok pre zabezpečeného veriteľa RIOSS, s.r.o. predstavuje sumu 202843,39 Eur

V zmysle zákonných ustanovení zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení noviel sa zabezpečený veriteľ uspokojuje na základe samostatného rozvrhu výťažku.

Po uspokojení zabezpečenej pohľadávky oddeleného veriteľa RIOSS s.r.o. v celkovej sume 915,86 Eur a v celkovej sume 2783,50 Eur v oddelenej podstate zvýšil výťažok zo speňazenia majetku úpadcu, na ktorom pred jeho speňazením v poradí rozhodujúcom na uspokojenie zabezpečovacích práv po už uspokojenom zabezpečovacom práve nenasledovalo žiadne iné zabezpečovacie právo a preto správca zaradil zvyšný výťažok v sume 199144,03 Eur zo speňazenia majetku do všeobecnej podstaty.

V Humennom, dňa 19.09.2024 , JUDr. Peter Bartoš, správca