

K053163

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: TOP PELET, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Laurinská 18 / 0, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 739 341
Obchodné meno správcu: MPH Recovery k.s.
Sídlo správcu: Twin City Tower, Mlynské nivy 10, 821 09 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 81K/30/2023 S2066
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 81K/30/2023
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU

úpadcu TOP PELET, s.r.o., v konkurze, so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 36739341 (ďalej len „Úpadca“), na majetok ktorého bol vyhlásený konkurz uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 27.10.2023, sp. zn. 81K/30/2023 (ďalej len „Konkurz“)

Dátum konania: 23.09.2024

Čas konania: 10:00 hod.

Miesto konania: POLÁČEK & PARTNERS s. r. o., advokátska kancelária , Hurbanovo nám. 1, 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Prítomní:

- MPH RECOVERY k.s., so sídlom Twin City Tower, Mlynské nivy 10, 821 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54691524 , zastúpený: Ing. Katarína Macanová , komplementár (správca)
- BIO ENERGO MEDICAL s.r.o., so sídlom M. Waltariho 7/7192, 921 01 Piešťany, IČO: 36664294, zastúpený na základe plnomocenstva: JUDr. Tomáš Klieštenec , advokát (predseda veriteľského výboru)
- RADVIL - STAV, s.r.o., so sídlom 1. Mája 1311/51, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36840696 , zastúpený na základe substitučného plnomocenstva POLÁČEK & PARTNERS s. r. o.: ŽÁK & Co., s. r. o., advokátska kancelária , prítomný JUDr. Jakub Žák, PhD., advokát (člen veriteľského výboru)
- Environmentálny fond, so sídlom Nevädzová 5, 821 01 Bratislava, IČO: 30796491 , zastúpený na základe poverenia: Mgr. Martin Janík (člen veriteľského výboru)
- Mgr. Matej Danóci, trvale bytom Čerešňová 21, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce (bývalý konateľ Úpadcu)
- JUDr. Branislava Ratkovská , LL.M., advokát, reg. č. SAK: 8875 (zapisovateľ)

Program:

1. Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru
2. Správa o činnosti správcu konkurznej podstaty a návrh ďalších krokov v Konkurze
3. Návrh technického riešenia v súvislosti s prípravou prevádzky podniku Úpadcu pred zimnou sezónou
4. Návrh výberu prevádzkovateľa podniku Úpadcu za účelom zvýšenia hodnoty majetku Úpadcu

5. Hlasovanie o predaji pohľadávok Úpadcu voči spoločnosti TOPHOLZ, s.r.o., so sídlom Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 36 549 738

6. Rozprava

7. Záver

Bod č. 1 Programu: Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru

Prezencia prítomných sa uskutočnila o 10:00 hod. podľa prezenčnej listiny prítomných, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Predseda zasadnutia veriteľského výboru, ktorým je RADVIL - STAV, s.r.o., otvoril zasadnutie veriteľského výboru, ktoré zvolal člen veriteľského výboru RADVIL - STAV, s.r.o. v súlade s § 38 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZKR“) pozvánkou zo dňa 12.9.2024. Predseda zasadnutia veriteľského výboru konštatoval, že veriteľský výbor je uznášaniaschopný podľa § 38 ods. 2 ZKR.

Bod č. 2 Programu: Správa o činnosti správcu konkurznej podstaty a návrh ďalších krokov v Konkurre

Správca oboznámil prítomných s aktuálnym stavom Konkuru, vykonanými a plánovanými krokmi v Konkurre, ako aj súdnymi konaniami, ktoré správca inicioval za účelom vymáhania pohľadávok, ktoré Úpadca eviduje v účtovníctve.

Správca prítomných informoval, že kontaktuje spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. v súvislosti s iniciovaním zmieru v nadväznosti na súdne konanie, predmetom ktorého je spor medzi Úpadcom a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Prípadný zmier bude podliehať schváleniu príslušného orgánu, t. j. veriteľského výboru.

Správca oboznámil prítomných s aktuálnym zostatkom na účte, ktorý predstavuje 169 034,25 EUR.

Bod č. 3 Programu: Návrh technického riešenia v súvislosti s prípravou prevádzky podniku Úpadcu pred zimnou sezónou

Pán Mgr. Matej Danóci ako bývalý štatutárny orgán Úpadcu odporučil vyhľadanie odborníka, ktorý zistí aktuálny stav kogeneračného ORC zdroja a trafostanice Úpadcu a odporučí potrebné kroky na zamedzenie poškodenia kogeneračného ORC zdroja a trafostanice Úpadcu v dôsledku prípadných mínusových teplôt v nadchádzajúcich zimných mesiacoch. Správca v nadväznosti na uvedené vyhlásenie pána Mgr. Mateja Danóciho konštatoval, že za týmto účelom oslovil predchádzajúcich dodávateľov Úpadcu, vrátane spoločností Turboden S.p.A a ELCOMP, spoločnosť s ručením obmedzeným, a vyžiada si od nich cenové ponuky. Správca ďalej konštatoval, že cenové ponuky a prípadné ďalšie súvisiace náklady budú podliehať schváleniu príslušného orgánu, t. j. veriteľského výboru.

Bod č. 4 Programu: Návrh výberu prevádzkovateľa podniku Úpadcu za účelom zvýšenia hodnoty majetku Úpadcu

Pán Mgr. Matej Danóci ako bývalý štatutárny orgán Úpadcu navrhol prítomným, aby v nadväznosti na zistenie aktuálneho stavu kogeneračného ORC zdroja a odporúčenia ďalších krokov podľa bodu č. 3 programu zasadnutia veriteľského výboru poverili zabezpečením prevádzky kogeneračného ORC zdroja osobu so zodpovedajúcimi technickými znalosťami. Správca požiadal pána Mgr. Mateja Danóciho, ako bývalý štatutárny orgán Úpadcu, o odporúčenie v súvislosti s takýmito osobami, ktoré disponujú zodpovedajúcimi technickými znalosťami, v nadväznosti na čo pán Mgr. Matej Danóci potvrdil, že poskytne správcovi podnety na takéto osoby. V nadväznosti na uvedené správca konštatoval, že predmetné osoby kontaktuje za uvedeným účelom, pričom prípadné s tým súvisiace náklady budú podliehať schváleniu príslušného orgánu, t. j. veriteľského výboru.

Bod č. 5 Programu: Hlasovanie o predaji pohľadávok Úpadcu voči spoločnosti TOPHOLZ, s.r.o., so sídlom Družstevná 501,956 19 Krnča, IČO: 36 549 738

/ Predseda zasadnutia veriteľského výboru vyzval členov veriteľského výboru, aby hlasovali o predaji pohľadávok Úpadcu voči spoločnosti TOPHOLZ, s.r.o., so sídlom Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 36 549 738, v celkovej výške nesplatených istín 984 821,54 EUR, ktoré boli vyúčtované nasledovnými faktúrami:

- Faktúra 2022010 znejúca na sumu 54.375,64 EUR, splatná 30.04.2022;
- Faktúra 2022011 znejúca na sumu 23.641,92 EUR, splatná 30.04.2022 ;
- Faktúra 2022013 znejúca na sumu 53.718,97 EUR, splatná 14.06.2022;
- Faktúra 2022014 znejúca na sumu 22.930 ,56 EUR, splatná 14.06.2022;
- Faktúra 2022016 znejúca na sumu 50.825 ,12 EUR, splatná 15.07.2022 ;
- Faktúra 2022017 znejúca na sumu 25.295 ,04 EUR, splatná 15.07.2022;
- Faktúra 2022019 znejúca na sumu 23.348 ,16 EUR, splatná 14.08.2022;
- Faktúra 2022020 znejúca na sumu 41.421,46 EUR, splatná 14.08.2022;
- Faktúra 2022022 znejúca na sumu 21.916,80 EUR, splatná 14.09.2022 ;
- Faktúra 2022023 znejúca na sumu 42.466,01 EUR, splatná 14.09.2022 ;
- Faktúra 2022025 znejúca na sumu 14.688,00 EUR, splatná 15.10.2022 ;
- Faktúra 2022026 znejúca na sumu 35.062 ,36 EUR, splatná 15.10.2022;
- Faktúra 2022028 znejúca na sumu 15.053,76 EUR, splatná 14.11.2022 ;
- Faktúra 2022029 znejúca na sumu 52.364 ,12 EUR, splatná 14.11.2022;
- Faktúra 2022031 znejúca na sumu 8.994,24 EUR, splatná 15.12.2022;
- Faktúra 2022032 znejúca na sumu 28.329 ,91 EUR, splatná 15.12.2022 ;
- Faktúra 2022034 znejúca na sumu 17.360,64 EUR, splatná 13.01.2023 ;
- Faktúra 2022035 znejúca na sumu 1.920,00 EUR, splatná 13.01.2023;
- Faktúra 2022037 znejúca na sumu 17.354,88 EUR, splatná 15.02.2023;
- Faktúra 2022038 znejúca na sumu 1.920,00 EUR, splatná 15.02.2023;
- Faktúra 2023002 znejúca na sumu 28.977,60 EUR, splatná 17.03.2023 ;
- Faktúra 2023003 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 17.03.2023 ;
- Faktúra 2023005 znejúca na sumu 25.294,78 EUR , splatná 14.04.2023 ;
- Faktúra 2023006 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 14.04.2023 ;
- Faktúra 2023008 znejúca na sumu 27.007,39 EUR, splatná 15.05.2023;
- Faktúra 2023009 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 15.05.2023;
- Faktúra 2023011 znejúca na sumu 68.213,06 EUR, splatná 14.06.2023;
- Faktúra 2023012 znejúca na sumu 9.000,00 EUR, splatná 14.06.2023;
- Faktúra 2023014 znejúca na sumu 36.502 ,87 EUR, splatná 15.07.2023 ;
- Faktúra 2023015 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 15.07.2023 ;

- Faktúra 2023017 znejúca na sumu 21.935,89 EUR, splatná 14.08.2023; Faktúra 2023018 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 14.08.2023; Faktúra 2023020 znejúca na sumu 13.206,92 EUR, splatná 14.09.2023; Faktúra 2023021 znejúca na sumu 9.000,00 EUR, splatná 14.09.2023; Faktúra 2023023 znejúca na sumu 8.938,38 EUR, splatná 15.10.2023 ;
- Faktúra 2023024 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 15.10.2023 ;
- Faktúra 2023026 znejúca na sumu 12.623,51 EUR, splatná 14.11.2023 ; Faktúra 2023027 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 14.11.2023; Faktúra 2023029 znejúca na sumu 18.000,00 EUR, splatná 15.12.2023;
- Faktúra 2023030 znejúca na sumu 27.133,55 EUR, splatná 15.12.2023 (ďalej spolu len „Pohľadávky“). Správca navrhol speňaženie Pohľadávok formou ponukového konania podľa § 92 ods . 1 písm. d) ZKR za nasledovných podmienok:
- pohľadávky budú speňažované spolu ako súbor pohľadávok ,
- podmienkou podania ponuky do ponukového konania je doručenie písomnej záujemcom vlastnoručne podpísanej ponuky v lehote na predkladanie ponúk, v ktorej bude identifikovaný záujemca (predkladateľ ponuky), jednoznačne vymedzený predmet ponukového konania označený ako POHLADÁ VKY - TOPHOLZ, výška ponuky v sume EUR, a v ktorej budú uvedené údaje záujemcu (Meno, priezvisko, dátum narodenia a trvalé bydlisko fyzickej osoby / Obchodné meno, sídlo, IČO pri právnickej osobe),
- ako víťazná ponuka bude určená ponuka toho záujemcu , ktorá bude spĺňať všetky náležitosti vyhláseného ponukového konania a ktorá bude zároveň obsahovať najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu ,
- uzavretie zmluvy s konkrétnym záujemcom bude podliehať písomnému súhlasu príslušného orgánu , pričom príslušný orgán má právo odmietnuť všetky ponuky,
- oznámenie o ponukovom konaní bude zverejnené v Obchodnom vestníku,
- majetok sa bude speňažovať ako súbor pohľadávok ako stojí a leží ,
- správca sprístupní bližšie informácie o pohľadávkach potencionálnym záujemcom, ktorí o to požiadajú a súčasne podpíšu so správcom dohodu o mlčanlivosti,
- lehota na predkladanie ponúk bude minimálne 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku,
- záujemca bude povinný uhradiť všetky náklady spojené s oznámením o postúpení pohľadávok, vrátane akýchkoľvek poplatkov spojených s prípadným overením dokumentácie, správne a iné poplatky.

V zmysle vyššie uvedených skutočností správca navrhol, aby veriteľský výbor ako príslušný orgán prijal uznesenie, ktorým veriteľský výbor uloží správcovi záväzný pokyn na speňaženie Pohľadávok, a to v nasledovnom znení:

„Veriteľský výbor ako príslušný orgán ukladá správcovi záväzný pokyn na speňažovanie pohľadávok evidovaných Úpadcom voči spoločnosti TOPHOLZ s.r.o. za podmienok stanovených v žiadosti o udelenie záväzného pokynu zo dňa 23.09.2024.“

Po predložení návrhu uznesenia pristúpili prítomní členovia veriteľského výboru k hlasovaniu o návrhu:

Výsledky					hlasovania:
• za:	3	prítomní	členovia	veriteľského	výboru
• proti:	0	prítomní	členovia	veriteľského	výboru
• zdržal sa:	0	prítomní	členovia	veriteľského	výboru

Na základe uvedeného výsledku hlasovania sa veriteľský výbor uzniesol na nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 1:
„Veriteľský výbor ako príslušný orgán ukladá správcovi záväzný pokyn na speňažovanie pohľadávok evidovaných Úpadcom voči spoločnosti TOPHOLZ s.r.o. za podmienok stanovených v žiadosti o udelenie záväzného pokynu zo dňa 23.09.2024.“

V nadväznosti na prijaté Uznesenie č. 1 bol zabezpečený veriteľ krátkou cestou požiadaný o udelenie záväzného pokynu v súvislosti so speňažovaním Pohľadávok, pričom zabezpečený veriteľ záväzný pokyn správcovi krátkou cestou uložil. Žiadosť o uloženie záväzného pokynu adresovaná zabezpečenému veriteľovi spolu so záväzným pokynom zabezpečeného veriteľa tvoria prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 6 Programu: Rozprava

Člen veriteľského výboru B10 ENERGO MEDICAL s.r.o. informoval prítomných o postúpení pohľadávok zabezpečeného veriteľa B10 ENERGO MEDICAL s.r.o. voči Úpadcovi s účinnosťou od 25.9.2024, a to na pána Ing. Jozefa Sommera, nar. 22.02.1963, trvale bytom Turistická 3095/9, 949 01 Nitra - Zobor.

Bod č. 7 Programu : Záver

Nakoľko program zasadnutia veriteľského výboru bol vyčerpaný, v závere predsedu zasadnutia veriteľského výboru u poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie veriteľského výboru.

Zasadnutie veriteľského výboru bolo skončené o 11:41 hod. Príloha
1. Listina prítomných s prílohami

2. Žiadosť a o uloženie záväzného pokynu a záväzný pokyn zabezpečeného veriteľa BIO ENERGO MEDICAL s.r.o.

V Bratislave dňa 23.09.2024

predseda zasadnutia veriteľského výboru
v. z. ŽÁK & Co, s. r. o., advokátska kancelária
JUDr. Jakub Žák, PhD., advokát a konateľ