

Zmluva

ZML000331

NÁZOV ZMLUVY:	Zmluva o dielo
PREDMET ZMLUVY:	„Rekonštrukcia nevyužívaného objektu pre komunitnú činnosť v obci Turčianky“
DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Building s.r.o
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	M. R.Štefánika 891
Mesto:	956 33 Chynorany
IČO:	46 442 227
ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Obec Turčianky
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Turčianky 59
Mesto:	Turčianky
IČO:	00 800 091
DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:	24.09.2024

Zmluva

ZMLUVA O DIELO

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

OBJEDNÁVATEĽOM

Názov/Obchodné meno: **Obec Turčianky**
Adresa/Sídlo: Turčianky 59, 958 44 Turčianky
Štatutárny zástupca: Eva Dragulová
E-mail: turcianky@gmail.com
IČO: 00800091
DIČ: 2021267237
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK12 0200 0000 0000 2062 3192
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽOM

Názov/Obchodné meno: **Building s.r.o.**
Adresa/Sídlo: M. R.Štefánika 891, 956 33 Chynorany
Štatutárny zástupca: Ing. Michal Kováčik
E-mail: building@buildingsro.sk
Registrácia: OR SR OS Trenčín, Odd.: Sro, Vl. č.: 25471/R
IČO: 46442227
DIČ: 2023389368
IČ DPH: SK2023389368
Bankové spojenie: ČSOB Banka
IBAN: SK84 7500 0000 0040 2947 8735
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I***Predmet zmluvy***

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávatel'a vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo:
„**Rekonštrukcia nevyužívaného objektu pre komunitnú činnosť v obci Turčianky**“
v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
Úplný rozpis prác a dodávok, ktoré má zhotoviteľ vykonať, je obsiahnutý v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 2) Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávatel' zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

Zmluva

Článok II

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je **obec Turčianky, k.ú. Turčianky** v zmysle projektovej dokumentácie.
- 2) Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po riadnom odovzdaní staveniska. Dielo bude zrealizované najneskôr do **3 mesiacov od začatia prác**. Začatie prác je v deň odovzdania staveniska. Zhotoviteľ bude vykonávať jednotlivé časti diela v postupových termínoch podľa rozpočtu a projektovej dokumentácie.
- 3) Dohodnutá lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o dobu:
 - a) omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti a spolupôsobenia vyžadovaných touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - b) trvania živelného pohromy, nepriaznivých klimatických podmienok (vonkajšia teplota menej ako +5°C, silný alebo dlhotrvajúci dážď a pod.) alebo inej skutočnosti, ktorá dočasne znemožňuje alebo dočasne zásadne sťažuje riadne vykonanie diela a nebola zmluvným stranám známa v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídaval. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Článok III

Cena za vykonanie diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej cene za vykonanie diela:

Cena za stavebné práce bez DPH	16 481,53 EUR
DPH	3 296,31 EUR
Cena za stavebné práce vrátane DPH	19 777,84 EUR
- 2) Zhotoviteľ je platca DPH.
- 3) Ak táto zmluva neurčuje inak (článok V odsek 5), zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela je možná iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 4) Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vysporiadajú nasledovne:
 - a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou vlastnícke právo k predmetu diela v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;

Zmluva

- b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
 - c) zhotoviteľovi vzniká okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou právo na zaplatenie pomernej časti dohodnutej ceny za vykonanie diela, ktorá zodpovedá riadne vykonaným prácam a dodávkam do okamihu zániku právneho vzťahu, a to vo výške cien za také práce a dodávky, ktoré sú určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, prípadne vo výške cien určených postupom podľa článku V. V prípade podľa § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je namiesto okamihu zániku právneho vzťahu rozhodujúci okamih, keď zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť skryté prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Objednávateľ zaplatí takto určenú pomernú časť dohodnutej ceny za vykonanie diela do 30 dní, slovom tridsiatich dní po doručení faktúry zhotoviteľa.
- 5) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok IV
Platobné podmienky

- 1) Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 2) Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 dní, slovom tridsiatich dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 3) Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
- 4) Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok V
Zmeny diela

- 1) Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyše prác a navyše dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 2) Dodatok môže byť uzavretý, len ak tomu nebráni § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- 3) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, práce a dodávky, ktoré sú ocenené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, sa pri rozšírení diela bez ďalšieho ocenia rovnakými cenami. Práce a dodávky, ktoré nemožno takto oceniť, sa ocenia písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení

Zmluva

diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o cene prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať.

- 4) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, rozšírením diela, ktoré vyžaduje vykonanie drobných prác a dodávok, nie je dotknutá lehota na vykonanie diela. V ostatných prípadoch sa lehota na vykonanie diela upraví písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o úprave lehoty na vykonanie diela.
- 5) Zúženie diela, najmä nevykonanie niektorých dohodnutých prác alebo dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 6) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, dohodnutá cena za vykonanie diela sa bez ďalšieho znižuje o cenu prác a dodávok, ktoré sa v dôsledku uzavretia dohody o zúžení diela nevykonajú.
- 7) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, zúžením diela nie je dotknutá lehota na vykonanie diela.

Článok VI***Podmienky vykonania diela***

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
- 2) Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 4) Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
- 5) Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.
- 6) Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.
- 8) Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Zmluva**Článok VII**
Súčinnosť objednávateľa

- 1) Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu). Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve, rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, alebo postupom podľa článku V odsek 1.
- 2) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

Článok VIII
Odovzdanie a prevzatie predmetu diela

- 1) O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.
- 3) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
- 4) Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 5) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 6) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých väd predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých väd.
- 7) Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých väd, ktorý je

Zmluva

zhotoviteľ povinný dodržať.

- 8) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní predmetu diela alebo bezprostredne po jeho odovzdaní pokyny pre prevádzku a údržbu predmetu diela.
- 9) Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10, slovom desiatich, dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur, slovom tridsať eur za každý deň, kým tak neurobí.

Článok IX***Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody***

- 1) Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.
- 2) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

Článok X***Zodpovednosť za vady predmetu diela***

- 1) Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a prípadne dohodnuté postupom podľa článku V.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4) Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24, slovom dvadsaťštyri, mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 5) Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.
- 6) Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
 - a) bežným opotrebením predmetu diela,
 - b) nesprávnym používaním predmetu diela (používaním v rozpore s pokynmi pre prevádzku a údržbu predmetu diela odovzdanými podľa článku VIII odsek 8),
 - c) vadami spôsobenými sadaním podložia v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
 - d) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
 - e) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
 - f) prípadnými ďalšími okolnosťami uvedenými v záručných listoch odovzdaných podľa odseku 5.
- 7) Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámi zhotoviteľovi do 7, slovom siedmich, dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8) Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom,

Zmluva

s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.

- 9) Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10) Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trvá.

Článok XI***Doručovanie písomností***

- 1) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na doručovaciu adresu adresáta, uvedenú na prvej strane tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
- 2) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy považujú za doručené aj okamihom ich osobného odovzdania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak zmluvná strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.
- 3) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu zasielať elektronickou poštou, a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Odosielateľ môže takto odoslanú písomnosť považovať za doručenie iba vtedy, ak jeho e-mailový klient potvrdí doručenie alebo prečítanie e-mailovej správy adresátom. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

Článok XII***Poverené osoby***

- 1) Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) zástupca objednávateľa vo veciach technických: Eva Dragulová
 - b) zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Ing. Michal Kováčik
- 2) Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Článok XIII***Osobitné dojednania zmluvy***

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Turčianky, okres Partizánske, Trenčiansky kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

Zmluva

Článok XIV
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných predpisov.
- 2) Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4) Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručенú ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.
- 5) Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 7) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer

Turčianky, dňa 24.9.2024

Turčianky, dňa 24.9.2024

Eva Dragulová, starosta
Objednávateľ

Ing. Michal Kováčik
Zhotoviteľ**Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer**

Zmluva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rekonštrukcia nevyužívaného objektu pre komunitnú činnosť - Turčianky

Názov objektu

Objednávateľ

obec Turčianky

Projektant

Zhotoviteľ

Building s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

07.09.2024

JKSO

EČO

Miesto

IČO

00800091

IČ DPH

2021267237

46442227

SK2023389368

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV			13	GZS
	Dodávky	2 812,03	8	Práca nadčas	0,00
2			9	Bez pevnej podl.	0,00
	Montáž	3 586,43	10	Kultúrna pamiatka	0,00
3	PSV		11		0,00
	Dodávky	6 343,44			
4				16	Vplyv prostredia
	Montáž	3 739,63			0,00
5	"M"			17	Iné VRN
	Dodávky	0,00			0,00
6				18	VRN z rozpočtu
	Montáž	0,00			0,00
7	ZRN (r. 1-6)	16 481,53	12	DN (r. 8-11)	
				19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnosť	0,00
				22	Ostatné náklady
					0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

D

Celkové náklady

23

Súčet 7, 12, 19-22

16 481,53

24

DPH 20,00 % z 16 481,53

3 296,31

25

Cena s DPH (r. 23-24)

19 777,84

E

Prípochty a odpochty

26

Dodávky zadávateľa

0,00

27

Kľzavá doložka

0,00

28

Zvýhodnenie + -

0,00

Zmluva

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia nevyužívaného objektu pre komunitnú činnosť - Turčianky
Objekt:

Objednávateľ: obec Turčianky
Zhotoviteľ: Building s.r.o.
Miesto:

Špracoval:
Dátum: 7. 9. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Šuť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	2 812,03	3 586,43	6 398,46	4,097	0,000
4	Vodorovné konštrukcie	244,90	380,26	625,16	4,079	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 516,97	2 414,34	4 931,31	0,018	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	50,16	610,64	660,80	0,000	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	181,19	181,19	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	6 343,44	3 739,63	10 083,07	0,304	0,000
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	70,36	194,19	264,55	0,011	0,000
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	262,82	316,08	578,90	0,026	0,000
725	Zdravotechnika - zariadenia, predmety	767,20	140,07	907,27	0,078	0,000
735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	586,17	50,82	636,99	0,047	0,000
766	Konštrukcie stolárske	850,83	186,42	1 037,25	0,043	0,000
771	Podlahy z dlaždíc	2 782,64	1 796,31	4 578,95	0,100	0,000
781	Obklady	701,03	530,30	1 231,33	0,000	0,000
783	Dokončovacie práce - nátery	0,00	90,00	90,00	0,000	0,000
784	Malby	322,39	435,44	757,83	0,000	0,000
Celkom		9 155,47	7 326,06	16 481,53	4,401	0,000

Zmluva

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia nevyužívaného objektu pre komunitnú činnosť - Turčianky
Objekt:

Objednávateľ: obec Turčianky
Zhotoviteľ: Building s.r.o.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 7.9.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				6 398,46	4,097
4		Vodorovné konštrukcie				625,16	4,079
1	430321315.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	1,800	168,78	303,80	4,033
2	433351131.S	Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodnic: pódorysne priamočiarych zhotovenie	m2	8,000	32,69	261,52	0,046
3	433351132.S	Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodnic: pódorysne priamočiarych odstránenie	m2	8,000	7,48	59,84	0,000
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 931,31	0,018
4	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	6,000	14,12	84,72	0,000
5	612451082.S	Zatretie škár murovaných vnútorných stien- po drážkach	m	30,000	4,07	122,10	0,000
6	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	137,130	2,41	330,48	0,000
7	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	137,130	9,37	1 284,91	0,000
8	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	137,130	9,44	1 294,51	0,000
9	625250572	D+M podlahového polystyrénu 2x 50 mm (EPS 100 S)	m2	3,000	19,96	59,88	0,018
10	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	96,650	0,68	65,72	0,000
11	585520008700	Penetračný náter, podlahový, 10 kg	kg	10,000	6,03	60,30	0,000
12	632452219.S	Cementový poter, hr. 50 mm	m2	3,000	31,94	95,82	0,000
13	632452618.S	Cementová samonivelizačná stierka, hr. 10 mm	m2	96,650	15,86	1 532,87	0,000
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				660,80	0,000
14	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	16,000	5,34	85,44	0,000
15	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	96,650	5,40	521,91	0,000
16	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,420	12,77	5,36	0,000
17	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,420	28,57	12,00	0,000
18	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,420	16,03	6,73	0,000
19	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,200	0,49	2,06	0,000
20	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,420	64,99	27,30	0,000
99		Presun hmôt HSV				181,19	0,000
21	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,079	44,42	181,19	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				10 083,07	0,304
721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				264,55	0,011
22	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 mm	m	2,000	19,85	39,70	0,002
23	721171107	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75x1, 8	m	2,000	21,19	42,38	0,003
24	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	1,000	22,96	22,96	0,002

Zmluva

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	721172290.S	Montáž kolena HT potrubia DN 50	ks	4,000	5,45	21,80	0,000
26	721172293	Montáž kolena HT potrubia DN 70	ks	3,000	6,23	18,69	0,000
27	286540001800	Koleno HT DN 70/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	3,000	1,02	3,06	0,000
28	721172296.S	Montáž kolena HT potrubia DN 100	ks	4,000	7,83	31,32	0,001
29	286540002500.S	Koleno HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	4,000	1,67	6,68	0,001
30	721172330	Montáž redukcie HT potrubia DN 70	ks	1,000	6,23	6,23	0,000
31	286540006900	Redukcia vnútorná HT DN 70/50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	6,79	6,79	0,000
32	721172454	Montáž kolena pre tiché HT potrubia DN 125	ks	2,000	10,04	20,08	0,001
33	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	30,900	1,34	41,41	0,000
34	998721101	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,115	29,97	3,45	0,000

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod**578,90 0,026**

35	722172342	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zvarovaním PN 16 D 50x6,9	m	21,000	9,66	202,86	0,000
36	286140020100	Rúra PP-R INSTAPLAST D 50x6,9 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody, PIPELIFE	m	21,000	5,52	115,92	0,019
37	722172521	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 75	ks	7,000	6,68	46,76	0,000
38	286540021800	Koleno INSTAPLAST PP-R D 75/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	7,000	7,38	51,66	0,003
39	722172551	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 75	ks	5,000	6,68	33,40	0,000
40	286540028800	T-kus redukovaný INSTAPLAST PP-R D 75/63/75 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	5,000	9,65	48,25	0,003
41	722221015	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	1,000	5,12	5,12	0,000
42	551110013800	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 3/4" FF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	1,000	8,82	8,82	0,000
43	722221075	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 3/4	ks	1,000	5,12	5,12	0,000
44	551110007800	Guľový uzáver pre vodu rohový, 3/4" FF, motýľ, séria 59, niklovaná mosadz, IVAR	ks	1,000	23,24	23,24	0,000
45	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	25,000	1,40	35,00	0,000
46	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,101	27,19	2,75	0,000

725 Zdravotechnika - zariad. predmety**907,27 0,078**

47	725 pc	Montáž kúpeľňových zrkadiel, vrátane demontáže starých	súb	1,000	14,55	14,55	0,000
48	634650000100.S	Zrkadlo	ks	1,000	62,21	62,21	0,000
49	725119308	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	súb	2,000	33,44	66,88	0,000
50	642340001225	Kombinované WC keramicke, zvislý odpad, vrátane inštalačnej sady, JIKA	ks	2,000	211,70	423,40	0,075
51	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry- ako spätná montáž	ks	1,000	44,89	44,89	0,000
52	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	1,000	94,59	94,59	0,000
53	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, záchodová doska	súb	2,000	3,11	6,22	0,000
54	554330000400	Záchodové sedadlo s poklopom LYRA PLUS, rozmer 355x425x50 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela, JIKA	ks	2,000	31,97	63,94	0,002
55	725829206.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	1,000	13,13	13,13	0,000
56	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	73,91	73,91	0,000
57	725859101.S	Montáž ventilu odpadového pre zariadenie predmety do DN 32	ks	4,000	4,04	16,16	0,000

Zmluva

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
58	551610001300.S	Odpadový ventil 5/4" pre umývadlo, veľkosť pripojovacieho závitu 6/4", so skrutkou 60 mm a reťazkou	ks	4,000	6,12	24,48	0,000
59	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,29	2,91	0,000
735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				636,99		0,047	
60	735112065	Montáž vykurovacieho telesa	ks	3,000	15,10	45,30	0,000
61	484520005100	Teleso vykurovacie elektrické KORALUX RONDO CLASSIC-E KRC, lxxvhl 600x1220x61 mm, napätie 230 V, KORADO	ks	3,000	195,16	585,48	0,047
K radiátoru KORALUX RONDO CLASSIC elektrický je nutné dodať elektrickú vykurovaciu tyč - položky č. 484430003000 až 484430004700							
62	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	4,000	1,55	6,21	0,000
766 Konštrukcie stolárske				1 037,25		0,043	
63	766661422.S	Montáž dverí drevených do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	36,51	36,51	0,001
64	611650001070	Dvere vnútorné protipožiarne drevené EI EW 30 D3, šxv 800x1970 mm, požiar na výplň DTD, SK certifikát, CPL lamino 0,2 mm, INTERIERDVERE	ks	1,000	259,22	259,22	0,038
V cene dverného krídla je zadláždvaosí zámkový rozet 72/90 (podľa typu dverí) s otvorom na vložku a 3 pánty							
65	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	24,57	98,28	0,000
66	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch narez brúsený	ks	4,000	22,41	89,64	0,000
67	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	4,000	115,25	461,00	0,000
68	766664916.S	Oprava dverného krídla, zrezanie krídel z tvrdého dreva	ks	4,000	5,34	21,36	0,000
69	766694112.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	4,000	9,40	37,60	0,000
70	611550000100.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 200 mm, z drevočriesky laminovanej, farba biela	m	4,000	8,01	32,04	0,003
71	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	0,53	1,60	0,000
771 Podlahy z dlaždíc				4 578,95		0,100	
72	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	32,000	3,32	106,24	0,100
73	771575365.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických diagonálne do tmelu v obmedzenom priestore	m2	96,650	21,63	2 090,54	0,000
74	597740000900.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, viacfarebné	m2	106,315	22,18	2 358,07	0,000
75	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	7,000	3,44	24,10	0,000
781 Obklady				1 231,33		0,000	
76	781445107.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x600 mm	m2	31,560	20,38	643,19	0,000
77	597740000900	Dlaždice keramické lxxv 300x600 mm	m2	33,138	16,40	543,46	0,000
78	585820001000	Tenkovrstvové cementové lepidlo BAUMIT Baumacol Basic, na obklady a dlažby, trieda C1, 25 kg	ks	10,000	0,25	2,50	0,000
Poznámka k položke: Spotreba: 3 kg/m2. Lepiaca zmes pre lepenie bežných keramických obkladov a dlažieb, mozaikových keramických obkladov. Vhodná hlavne pre oblasť interiérov. Lepenie vhodné na pevný podklad ako betón, pórabetón, vyzreté vápno-cementové omietky a pod.							
79	585860002600	Škárovacia hmota na obklady a dlažby KNAUF FUGENBUNT biela, 5 kg	ks	5,000	7,66	38,30	0,000
80	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,000	1,94	3,88	0,000

783

Dokončovacie práce - nátery

90,00

0,000

Zmluva

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
81	783812RX1	Náter zárubne	ks	5,000	18,00	90,00	0,000
784		Maľby				757,83	0,000
82	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti	m	29,100	0,43	12,51	0,000
83	784410040	Oblepenie rámov okien	m	26,400	0,47	12,41	0,000
84	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	137,130	1,34	183,75	0,000
85	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	36,000	1,23	44,28	0,000
86	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	28,000	1,38	38,64	0,000
87	784423271.S	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	137,130	3,40	466,24	0,000
Celkom						16 481,53	4,401