

K052535

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sókováčová Katarína
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mieru 500, 984 01 Lučenec
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.06.1953
Obchodné meno správcu: ORAKON, k.s.
Sídlo správcu: Cesta na štadión 10, 974 04 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/282/2024 S2059
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/282/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

ORAKON, k.s., správca konkurznej podstaty v konkurznom konaní č.k. 3OdK/282/2024 vyhlásenom na majetok dlžníka : *Katarína Sókováčová, nar. 30. 06. 1953, trvale bytom Mieru 500/50, 984 01 Lučenec* vyhlasuje podľa ustanovení § 167n a § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov I. kolo ponukového konania na speňaženie nehnuteľností zapísaných do súpisu majetku všeobecnej podstaty.

Špecifikácia majetku :

Katastrálne územie	LV	Parc. č.	výmera	druh pozemku	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota
Točnica	8	117	339	zastavaná plocha a nádvorie	1/2	1 300,00 €
Točnica	8	122/1	585	záhrada	1/2	
Točnica	8	122/2	107	zastavaná plocha a nádvorie	1/2	
Točnica	8	123/2	188	záhrada	1/2	
Točnica	9	121	643	zastavaná plocha a nádvorie	2/8	
Katastrálne územie	LV	Parc. č.	súp.č.	Druh stavby	spoluvlastnícky podiel	
Točnica	8	117	36	Rodinný dom (zbúraný)	1/2	

Podmienky I. kola ponukového konania :

- Ponuky sa podávajú na adresu kancelárie správcu v zalepenej obálke s označením „3OdK/282/2024 - Sókováčová ponukové konanie“ do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznamu v Obchodnom vestníku. Na obálky predložené alebo doručené po tejto lehote správca nebude prihliadať.
- Písomná ponuka záujemcu musí obsahovať jeho presné identifikačné údaje v súlade s jeho registráciou v príslušnom registri (pri právnických osobách a fyzických osobách – podnikateľoch), k písomnej ponuke je potrebné priložiť aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra, pri fyzických osobách fotokópiu platného občianskeho preukazu, návrh cenovej ponuky, podpis záujemcu alebo štatutárneho orgánu a telefonický a emailový kontakt.
- K ponuke záujemca priloží vyhlásenie, že v prípade úspechu v ponukovom konaní ako nadobúdateľ ponúkaného majetku uhradí všetky náklady spojené s prevzatím predmetu speňažovania a to hlavne náklady spojené s vykonaním zmien príslušnou správou katastra.
- Na obálky, ktoré budú pre nedostatočné označenie otvorené nebude správca prihliadať.
- Každý účastník je oprávnený podať len jeden návrh. V prípade viacerých takýchto návrhov od jedného účastníka sa bude prihliadať len na jeho návrh s najvyššou kúpnu cenou. Ak viacerí zájemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Účet je vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. IBAN SK64 1111 0000 0017 0599 8004.
- Otváranie obálok a vyhodnotenie ponukového konania vykoná správca najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk.
- Ako víťazná bude vyhodnotená ponuka záujemcu s najvyššou ponúkanou cenou, minimálne však vo

výške 100% súpisovej hodnoty uvedenej v súpise všeobecnej podstaty, a ktorá bude zároveň spĺňať všetky podmienky ponukového konania.

9. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky v prípade, ak aj najvyššia ponúknutá cena je neprimerane nízka vzhľadom na obvyklé ceny za podobný majetok.

ORAKON, k.s., správca konkurznej podstaty