

**K052426**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fošnár Pavol  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Veľké Leváre 1276, 908 73 Veľké Leváre  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.05.1968  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Vároši  
Sídlo správcu: Blumentálska 21, 811 07 Bratislava  
Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/43/2024 S398  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III  
Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/43/2024  
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Dňa 20.09.2024 vyhotovil JUDr. Peter Vároši, správca dlžníka: **Pavol Fošnár, nar. 13.05.1968, trvale bytom 908 73 Veľké Leváre 1276**, občan SR, v súlade s ust. § 167h v spojení s ust. § 167j a § 76 a § 77 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZKR), súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa: FR SR – Daňový úrad Bratislava, rozpočtová organizácia:

**Súpisová položka č. 1 – Nehnutel'ná vec**

**Stavba** - rodinný dom, súp. č. 1276 postavený na parc.č. KN C č. 967/15 o výmere 49 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 381 pre k.ú. Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky, štát: SR,

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/12
- súpisová hodnota (aj mena): 3.333,00 EUR

**Súpisová položka č. 2 – Nehnutel'ná vec**

**Pozemok** parcely registra „C“, parc. č. 967/15 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 381 pre k.ú. Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/12
- súpisová hodnota (aj mena): 641,00 EUR

**Súpisová položka č. 3 – Nehnutel'ná vec**

**Pozemok** parcely registra „C“, parc. č. 967/16 o výmere 220 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 381 pre k.ú. Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/13
- súpisová hodnota (aj mena): 2.878,00 EUR

*Pozn.: 1./ všeobecná hodnota majetku je stanovená odhadom správcu, pričom pri cene pozemkov sa vychádza zo sumy 157 EUR/m<sup>2</sup>, 2./ k majetku si Dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydľia.*

**Zabezpečovacie právo vzťahujúce sa k súpisovým položkám majetku por.č. 1 až 3:**

**Druh a poradie zabezpečovacieho práva:**

1. Záložné právo prvé v poradí zriadené v prospech veriteľa Slovenská republika – Daňový úrad Bratislava na základe rozhodnutia Daňového úradu Bratislava č. 100777629/2021 zo dňa 12.05.2021, právoplatné dňa 03.06.2021, zapísané v katastri nehnuteľností pod Z – 2252/2021 (vo vzťahu k pohľadávkam zapísaným pod 4 až 23).

**Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:**

Zabezpečené pohľadávky veriteľa Slovenská republika – Daňový úrad Bratislava prihlásené prihláškou zabezpečených pohľadávok v celkovej výške: 16.007,56 EUR, zapísané v zozname pohľadávok a v Registri úpadcov dlžníka pod por. č. 4 až 23

**Dôvod zapísania súpisových položiek majetku por. č. 1 až 3 do súpisu:**

ust. § 167h ods. 3 a § 167k ods. 1 ZKR – Majetok dlžníka, na ktorom viaznu zabezpečovacie práva podlieha konkurzu, ak to ustanovuje tento zákon (§ 167k). Zťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ.

JUDr. Peter Vároši, správca