

X060014

HeyPay s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Číslo dražby		DD HP035/24		
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	HeyPay s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Mostová		
b)	Orientačné/súpisné číslo	2		
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ	811 02
e)	Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 59140/B		
IV.	IČO/ dátum narodenia	44 842 414		
B.	Dátum vykonania dražby	25. 9. 2024		
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Jarmila Kováčová, so sídlom Boženy Němcovej 13, 949 01 Nitra		
D.	Čas konania dražby	10:45 hod.		
E.	Kolo dražby	1.kolo		
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo			
súbor vecí				
LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
1082	Šaľa	Šaľa	Neded	Neded
Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:				
Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m ² /		
7959/2	Zastavaná plocha a nádvorie	428		
Stavby:				
Súpisné číslo	Parcelné číslo	Druh stavby		
4	7959/2	10 Rodinný dom		
Spoluvlastnícky podiel v 1/6.				
LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
8787	Šaľa	Šaľa	Neded	Neded
Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:				
Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m ² /		
7959/1	Záhrada	535		
Spoluvlastnícky podiel v 1/6.				
Opis predmetu dražby				
Rodinný dom súpisné č. 4 v obci Neded, spoluvlastnícky podiel 1/6. Predmetom dražby sú tiež pozemky parc. č. 7959/2, parc. č. 7959/1, o celkovej výmere 963 m², spoluvlastnícky podiel 1/6 .				

Stavba rodinného domu s. č. 4 sa nachádza na začiatku obce Neded v zástavbe rodinných domov. Rodinný dom je samostatne stojaci, prízemný, murovaný, bez podpivničenia a obytného podkrovia. Doklady o vek stavby domu sa nezachovali a nie sú k dispozícii ani na Obecnom úrade. Podľa poskytnutých údajov od spoluvlastníkov bol stavba domu postavená cca v roku 1944. Rodinný dom je neobývaný a je využívaný na podnikateľské účely/sklady. Technický stav domu je zanedbaný a vyžaduje si opravy.

Dispozičné riešenie: Vstupná chodba, izba 2x, kuchyňa, kúpeľňa, špajza, komora, letná kuchyňa.

G.	Opis stavu predmetu dražby
-----------	-----------------------------------

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží.“

H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené
-----------	--

LV č. 1082, k.ú. Neded, účastník právneho vzťahu č. 2:

POZNÁMKY:

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely - Oznam o vyhlásení konkurzu č. 36OdK/317/2021 a zákaz nakladania s nehnuteľnosťou zo dňa 12.01.2024 na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/2 a na stavbu rodinný dom so súpisným číslom 4 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7959/2 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szöcs [*22.07.1952] - P-26/2024 - č.z. 25/2024.

HeyPay s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava - Oznamenie o dobrovoľnej dražbe DD HP035/24 zo dňa 05.08.2024 v prospech správcu JUDr. Nikoleta Zajko, LL. M., Čsl. Armády 1403/85, 908 45 Gbely, na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/2 a na stavbu rodinný dom so súpisným číslom 4 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7959/2 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szöcs [*22.07.1952] - P-188/2024 - č.z. 1668/2024.

ČASŤ C: ĎALŠIE:

Daňový úrad Šaľa, ul.P. Pázmaňa 51/19, 927 00 Šaľa - Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.j.618/320/35807/07/Pra zo dňa 20.12.2007, vykonateľné dňom 09.01.2008 na podiel povinného 1/6 Tibora Szöcsa r. Szöcs [*22.07.1952]. - Z 141/08

INÉ ÚDAJE

Z-492/2022 - č.z. 129/2022.

Z-3063/2020 - č.z. 674/2020.

Z-493/2022 - č.z. 130/2022.

Z-3855/2020 - č.z. 812/2020.

Exekútorický úrad Trnava, Matušková 1, 917 00 Trnava, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č.EX 1095/07 zo dňa 30.12.2016 - na podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z-689/2017.

Exekútorický úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr. Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1755/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-825/2017.

Exekútorický úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr. Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1668/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-826/2017.

Z-4161/2021 - č.z. 1338/2021.

Exekútorický úrad Trnava, Kapitulská 26, 917 01 Trnava, IČO: 37 844 512, JUDr. Peter Stano súdny exekútor - Zrušenie Príkazu na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 2432/2012 zo dňa 07.04.2015 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs[*22.07.1952] - Z 811/15

Exekútorický úrad Nitra, Kmeťkova 30, 949 01 Nitra, JUDr. Miroslav Šupa súdny exekútor - Zrušenie exekučného konania pod č.EX 2476/2007-33 na nehnuteľnosti zo dňa 19.12.2013 na spoluvlast.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z 3218/2013.

Exekútorický úrad Trnava, Matušková 1, 917 01 Trnava, JUDr. Adriana Juhásová - súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva č. EX 425/2006-16 zo dňa 08.07.2020 - Z-1770/2020 - č.z. 484/2020.

Exekútorický úrad Holíč, Sv. Martina 9, 908 51 Holíč, IČO:37 851 390, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor - Príkaz na odblokovanie exekučného záložného práva č. EX 1016/2005-66 zo dňa 16.10.2015 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z 2714/2015.

Exekútorický úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr. Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1437/2008-6 zo dňa 04.11.2016 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z 2844/2016.

P-370/2021 - č.z. 1329/2021.

Exekútorický úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 201/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-437/2019 - č.z. 173/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 200/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-438/2019 - č.z. 174/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 199/2008-19 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-442/2019 - č.z. 175/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 196/2008-25 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-443/2019 - č.z. 176/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 195/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-444/2019 - č.z. 177/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 1097/2007-17 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-446/2019 - č.z. 178/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 197/2008-8 zo dňa 03.12.2019 na podiel 1/6 Szöcs Tibor [*22.07.1952] - Z-2944/2019 - č.z. 709/2019.

Z-4095/2021 - č.z. 1330/2021.

Z-355/2022 - č.z. 89/2022.

Z-1067/2023 - č.z. 241/2023

LV č. 8787, k.ú. Neded, účastník právneho vzťahu č. 1:

POZNÁMKY:

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely - Oznam o vyhlásení konkurzu č. 36OdK/317/2021 a zákaz nakladania s nehnuteľnosťou zo dňa 12.01.2024 na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/1 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szöcz [*22.07.1952] - P-26/2024 - č.z. 25/2024.

HeyPay s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava - Oznamenie o dobrovoľnej dražbe DD HP035/24 zo dňa 05.08.2024 v prospech správcu JUDr. Nikoleta Zajko, LL. M., Čsl. Armády 1403/85, 908 45 Gbely, na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/1 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szöcz [*22.07.1952] - P-188/2024 - č.z. 1668/2024

ČASŤ C: ŤARCHY:

Daňový úrad Šaľa, ul.P.Pázmaňa 51/19 , 927 00 Šaľa - Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.j.618/320/35807/07/Pra zo dňa 20.12.2007, vykonateľné dňom 09.01.2008 na podiel povinného 1/6 Tibora Szöcsa r.Szöcs[*22.07.1952]. - Z 141/08

INÉ ÚDAJE

Z-492/2022 - č.z. 129/2022.

Z-3063/2020 - č.z. 674/2020.

Z-493/2022 - č.z. 130/2022.

Z-3855/2020 - č.z. 812/2020.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, 917 00 Trnava, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č.EX 1095/07 zo dňa 30.12.2016 - na podiel 1/6 - Szöcs Tibor r.Szöcs [*22.07.1952] - Z-689/2017.

Exekútorový úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1755/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-825/2017.

Exekútorový úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1668/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-826/2017. Z-4161/2021 - č.z. 1338/2021.

Exekútorový úrad Trnava, Kapitulská 26, 917 01 Trnava, IČO: 37 844 512, JUDr. Peter Stano súdny exekútor - Zrušenie Príkazu na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 2432/2012 zo dňa 07.04.2015 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs[*22.07.1952] - Z 811/15

Exekútorový úrad Nitra, Kmeťkova 30, 949 01 Nitra, JUDr.Miroslav Šupa súdny exekútor - Zrušenie exekučného konania pod č.EX 2476/2007-33 na nehnuteľnosti zo dňa 19.12.2013 na spoluvlast.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r.Szöcs [*22.07.1952] - Z 3218/2013.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, 917 01 Trnava 1, JUDr. Adriana Juhášová - súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva č. EX 425/2006-16 zo dňa 08.07.2020 - Z-1770/2020 - č.z. 484/2020.

Exekútorový úrad Holíč, Sv. Martina 9, 908 51 Holíč, IČO:37 851 390, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor - Príkaz na odblokovanie exekučného záložného práva č. EX 1016/2005-66 zo dňa 16.10.2015 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z 2714/2015.

Exekútorový úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing.Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1437/2008-6 zo dňa 04.11.2016 na spol.podiel 1/6 - Szöcs Tibor r. Szöcs [*22.07.1952] - Z 2844/2016.

P-370/2021 - č.z. 1329/2021.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 201/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-437/2019 - č.z. 173/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 200/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-438/2019 - č.z. 174/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 199/2008-19 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-442/2019 - č.z. 175/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 196/2008-25 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-443/2019 - č.z. 176/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 195/2008-9 zo

dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-444/2019 - č.z. 177/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 1097/2007-17 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-446/2019 - č.z. 178/2019.

Exekútorový úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 197/2008-8 zo dňa 03.12.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-2944/2019 - č.z. 709/2019.

Z-4095/2021 - č.z. 1330/2021.

Z-355/2022 - č.z. 89/2022.

Z-1067/2023 - č.z. 241/2023.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Číslo znaleckého posudku: 50/2024 Všeobecná cena odhadu: 220,00 EUR Doplnenie č. 1 znaleckého posudku 50/2024 18.07.2024	Meno znalca: Gálik Andrej Ing.	Dátum vyhotovenia: 05.07.2024	4
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	3 376,00 EUR			
K.	Najnižšie podanie	bolo urobené			
L.	Označenie licitátora				
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Jozef Schmidt			
II.	Sídlo/bydlisko				
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Doľany			
b)	Orientačné/súpisné číslo	384			
c)	Názov obce	Doľany	d) PSČ	900 88	
e)	Štát	Slovenská republika			
IV.	IČO/ dátum narodenia	26.12.1987			