

K051770

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Duchovný Metod

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Komenského 499 / 2, 033 01 Liptovský Hrádok

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.01.1982

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Richard Koiš, MBA

Sídlo správcu: Štiavnická 2018/7, 034 01 Ružomberok

Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/7/2024 S1300

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/7/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

II. kolo ponukového konania – súbor nehnuteľností

Mgr. Richard Koiš, MBA, správca úpadcu: Metod Duchovný, nar. 20.01.1982, trvale bytom Komenského 499/2, 033 01 Liptovský Hrádok, prechodne bytom Priebežná 489/7, 031 04 Liptovský Mikuláš, do 30.11.2022 podnikajúci pod obchodným menom Metod Duchovný - Kovovýroba, s miestom podnikania Komenského 499/2, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 53 084 764, týmto, s poukazom na ustanovenie § 167n ods. 1 druhá veta a § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"), vyhlasuje II. kolo ponukového konania na predaj súboru majetku zapísaného v súpise majetku konkurznej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 36/2024 zo dňa 28.03.2024, a to:

Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dôvod zapísania	Druh pozemku	Výmera [m2]	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
Všeobecná podstata	Pozemok	100	Vlastníctvo úpadcu	Orná pôda	562	Liptovská Teplá	Madočany	656	3357	228/3648
Všeobecná podstata	Pozemok	100	Vlastníctvo úpadcu	Trvalé trávne porasty	223	Lúčky	Lúčky	2794	3255	2096/39088

Uvedené nehnuteľnosti sa v II. kole ponukového konania predávajú ako SÚBOR MAJETKU. Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznamu o vyhlásení ponukového konania na adresu kancelárie správcu: Mgr. Richard Koiš, MBA, správca, so sídlom kancelárie Štiavnická 2018/7, 034 01 Ružomberok, v zalepených obálkach s označením: „PONUKA – Duchovny - NEOTVÁRAŤ – 7OdK/7/2024/S1300“.

- Ponuka musí obsahovať: a. meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, resp. obchodné meno, sídlo, IČO záujemcu, b. špecifikáciu majetku, o kúpu ktorého má záujemca záujem, c. výšku ponúkanej kúpnej ceny za súbor majetku.
- Zálohu vo výške 100% ponúknutej kúpnej ceny záujemca zloží na bankový účet správcu vedený vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, číslo účtu v tvare IBAN: SK80 8330 0000 0025 0163 1272, s uvedením variabilného symbolu 772024 a správou pre prijímateľa: "ponuka Duchovny".
- Na ponuky, kde záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu nebude v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu a na ponuky, ktoré budú správcovi doručené po stanovenej lehote, sa neprihliada. Správca si vyhradzuje právo neprihliadať na ponuky s neprimerane nízkou ponúknutou kúpnu cenu.
- Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.
- Správca uzatvorí kúpnu zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, ak si oprávnené osoby neuplatnia právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu v zmysle ustanovenia § 167r ZKR.
- Správca oboznamuje záujemcov, že ponúkané nehnuteľnosti sa predávajú v stave, v akom sa nachádzajú a úspešný záujemca je povinný uhradiť všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností.

7. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

V Ružomberku, dňa 23.09.2024

Mgr. Richard Koiš, MBA, správca