

K051579

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kiššová Marie
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kráľovský Chlmec Kráľovský Chlmec, 077 01 Kráľovský Chlmec
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.12.1951
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michael Medviď
Sídlo správcu: Wurmova 1131/4, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 72OdK/2/2024 S1566
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 72OdK/2/2024
Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Vo vyššie uvedenej veci vylúčujem súpisovú zložku majetku zapísanú vo všeobecnej konkurznej podstate:

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 2

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na nehnuteľnosti v k.ú. Kráľovský Chlmec, obec: Kráľovský Chlmec, Okres: Trebišov, evidovaný na LV č. 291, a to parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 1083, o výmere 245m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Súpisová hodnota: 3000,- Eur

Dôvod zapísania majetku do súpisu: Majetok patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu.

Deň zapísania: 12.07.2024

Zapísanie vyššie uvedenej súpisovej zložky majetku do súpisu majetku bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 137/2024 dňa 17.07.2024

Odôvodnenie:

Súpisovú zložku majetku som vylúčil zo súpisu majetku, nakoľko som dodatočne zistil nové informácie, ktoré pri zapísaní do súpisu neboli známe.

Na základe oznámenia Okresného úradu Trebišov, katastrálny odbor z dňa 20.09.2024 som bol informovaný, že majetok na LV č. 291 v k.ú. Kráľovský Chlmec je zaťažený záložným právom od veriteľa POHOTOVOSTĚ s.r.o., ktoré naďalej zostáva ako záložný veriteľ na LV.

Zistil som, že majetok je zaťažený záložným právom v prospech záložného veriteľa POHOTOVOSTĚ, s.r.o., IČO: 35807 598, na základe záložnej zmluvy uzavretej medzi veriteľom POHOTOVOSTĚ, s.r.o., IČO: 35807 598 a záložcom Zoltán Kišš, nar. 24.05.1954, zo dňa 15.02.2007, na zabezpečenie pohľadávky zo Zmluvy o úvere č. 9081792 z 3.7.2006 uzavretej medzi záložným veriteľom a záložcom, na vrátenie istiny 20.000,- Sk, poplatku 19.120,- Sk, a úrokov z omeškania 0,25% denne z omeškaných platieb a istiny, pokút a ostatných celkových nákladov.

Nehnuteľnosť nadobudol úpadca Marie Kiššová, na základe uznesenia Okresného súdu Trebišov sp. zn. 13D/145/2021 z dňa 12.06.2018, právoplatné 13.06.2018.

Podľa § 167k zákona č. 7/2005 Z.z. zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ.

Nakoľko sa do konkurzu neprihlásil prednostný zabezpečený veriteľ a hodnota majetku neprevyšuje hodnotu zabezpečenej pohľadávky, bolo potrebné vylúčiť súpisovú zložku majetku zo súpisu majetku.

Košice, dňa 21.09.2024

Správca JUDr. Michael Medvid'