

X057915

ProAuctio s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		142024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	ProAuctio s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Mladých budovateľov	
b)	Orientačné/súpisné číslo	2	
c)	Názov obce	Banská Bystrica	d) PSČ 974 11
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 17775/S	
IV.	IČO/ dátum narodenia	45 408 441	
B.	Dátum vykonania dražby	17. 9. 2024	
C.	Miesto konania dražby	Spoločná kancelária notárov JUDr. Andrea Barancová, PhD., a JUDr. Stanislav Jurčák, Dr. Herza 374/12, 984 01 Lučenec	
D.	Čas konania dražby	10:30	
E.	Kolo dražby	Prvé kolo dražby	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Predmetom dražby je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve poručiteľa: Ivan Mlejnek, nachádzajúca sa v okrese Lučenec, obci Lučenec, katastrálnom území Opatová, evidovaná Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 6985 a to: - parcela KN-C číslo 1026, orná pôda o celkovej výmere 2379 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1 z celku (evidovaný pod B1) (ďalej len ako „predmet dražby“).			
	Opis predmetu dražby		
Predmet dražby sa nachádza v okresnom meste Lučenec, v k.ú. Opatová, t.j. v severovýchodnej okrajovej časti mesta, t.j. na pravej strane cestnej komunikácie vychádzajúcej z mesta smerom na Fiľakovo, pozemok leží asi 100 m od cestnej komunikácie a nie je k nemu prístup po hlavnej verejnej ceste, prístupovú komunikáciu tvorí len vedľajšia úzka čiastočne spevnená komunikácia. Pozemok leží mimo zastavaného územia obce a je charakterizovaný ako orná pôda, na poľnohospodársku produkciu sa doteraz aj využíva. V danom mieste nie je zatiaľ vybudovaná miestna infraštruktúra, pozemkom prechádza vzdušné elektrické vedenie, ktorého ochranné pásmo zatiaľ obmedzuje budúce využívanie pozemku. V zmysle územného plánu mesta je hodnotené územie určené výhľadovo na možnú budúcu výstavbu výroby a skladov.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
Predmet dražby je v stave uvedenom v popise predmetu dražby.			
H.	Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené		
Na predmete dražby neviažu žiadne ťarchy			

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Znalecký posudok č. 62/2024 zo dňa 05.08.2024, vypracovaný znalcom: Ing. Štefan Pastierovič, Majerská cesta 65, 974 01 Banská Bystrica VŠH: 4 400,00 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	4 400,00 €		
K.	Najnižšie podanie	4 400,00 €		
L.	Označenie licitátora			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Slavomír Janšo		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Kollárova		
b)	Orientačné/súpisné číslo	14004/4		
c)	Názov obce	Banská Bystrica	d) PSČ	974 01
e)	Štát	Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	27.09.1979		