

K050846**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Vasil' Štefan**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Jakubany 5, 065 12 Jakubany**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 25.09.1987**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Mária Domčeková**Sídlo správcu:** Centrálna 154/4, 089 01 Svidník**Spisová značka správcovského spisu:** 3OdK/68/2023 S1961**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Prešov**Spisová značka súdneho spisu:** 3OdK/68/2023**Druh podania:** Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty**I. Všeobecná časť**

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 15.3.2023 bol na majetok dlžníka Štefan Vasil', nar. 25.09.1987, trvale bytom 065 12 Jakubany 5, podnikajúci pod obchodným menom Štefan Vasil', s miestom podnikania 065 12 Jakubany 5, IČO: 44667418 /ďalej aj len „dlžník“/ vyhlásený konkurz a za správcu bola ustanovená JUDr. Mária Domčeková, so sídlom kancelárie Centrálna 154/4, 089 01 Svidník, IČO: 52732614. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku /ďalej aj len „OV“/ č. 57/2023 dňa 22.03.2023.

Správca dlžníka zverejnil v OV č. 63/2023 zo dňa 30.03.2023 Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu, v OV č. 63/2023 zo dňa 30.03.2023 Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok a v OV č. 63/2023 zo dňa 30.03.2023 Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 74 a § 166i ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ vyzval dlžníka na poskytnutie súčinnosti a v zmysle ustanovenia § 166i ods. 3 ZKR poučil dlžníka o povinnostiach, ktoré je povinný dlžník dodržiavať vrátane trestnoprávnych následkov nedodržania predmetných povinností. Správca dlžníka doručil Okresnému súdu Prešov Podrobnú správu o priebehu konkurzu zameranú na zisťovanie majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty a to v súdom stanovenej 60 dňovej lehote od vyhlásenia konkurzu. Zároveň správca dlžníka doručil Okresnému súdu Prešov Zoznam podaní, pri ktorých má správca za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 167m ods. 3 ZKR, nezvolal schôdzu veriteľov, nakoľko to nepovažoval za potrebné a zároveň o to nepožiadala žiadna veriteľ prihlásenej pohľadávky, ktorý zloží predpoklad na trovy konania schôdze veriteľov a uhradí paušálnu odmenu správcu za konanie schôdze veriteľov.

V OV č. 158/2023 zo dňa 17.08.2023 správca dlžníka zverejnil súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka, ktorý pozostával z nehnuteľných vecí – pozemkov.

Do konkurzného konania bolo v základnej prihlasovacej lehote prihlásených 9 pohľadávok v celkovej výške 5.825,98 Eur. Do konkurzného konania po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty nebola doručená žiadna prihláška pohľadávky.

Počet veriteľov prihlásených do konkurzného konania je 2 s celkovým počtom – 9 pohľadávok.

Celková výška pohľadávok zahrnutých a uspokojovaných v rámci tohto konečného rozvrhu výťažku je 5.825,98 Eur (celková výška prihlásených pohľadávok je vo výške 5.825,98 Eur, pričom správca dlžníka v súlade s ustanovením § 166b ods. 1 písm. a) nezahrnul do konečného rozvrhu výťažku to príslušenstvo pohľadávok, ktoré presahovalo 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky resp. presahovalo alikvotnú časť pohľadávky za obdobie kratšie ako kalendárny rok).

V zmysle ustanovenia § 167u ZKR správca konkurznej podstaty dlžníka po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, pripravil tento konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

II. Rozvrhová časť

- Všeobecná podstata pozostávala z nasledovného majetku :

1. Nehnuteľné veci - zverejnené v OV č. 158/2023 dňa 17.08.2023

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m ²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Dôvod zapísania majetku do súpisu
	nehnuteľná				SR,					1 710,00		§ 167h zákona č.

1	nehnuteľná vec	orná pôda	"C"	342	Stará Ľubovňa	Jakubany	Jakubany	5939	2008	1 10,00 €	1/1	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
2	nehnuteľná vec	zastavaná plocha a nádvorie	"C"	604	SR, Stará Ľubovňa	Jakubany	Jakubany	2557	2006	4 999,00 €	1/3	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
3	nehnuteľná vec	zastavaná plocha a nádvorie	"C"	103	SR, Stará Ľubovňa	Jakubany	Jakubany	2557	2007	3 999,00 €	1/3	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.

V zmysle ustanovenia § 167h ods. 1 ZKR „Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.“

Za účelom speňaženia vyššie uvedeného majetku patriaceho dlžníkovi správca zverejnil v OV č. 158/2023 zo dňa 17.08.2023 Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu – 1.kolo ponukového konania. Správca dlžníka vyhodnotil 1. kolo ponukového konania ako úspešné.

V lehote 10 dní odo dňa skončenia predmetného ponukového konania bola do kancelárie správcu dlžníka doručená žiadosť o vykúpenie majetku oprávnenou osobou z konkurznej podstaty a zároveň v rovnakej lehote bola oprávnenou osobou dlžníka, zaplatená kúpna cena dosiahnutá v ponukovom konaní. Na základe vyššie uvedeného uzavrel správca dlžníka kúpnu zmluva na predaj nehnuteľnosti s oprávnenou osobou dlžníka a to sestrou dlžníka. Kúpna cena za súpisovú položku č. 1 predstavovala sumu vo výške 233,00 Eur a za súpisovú položku č. 2 a 3 spolu vo výške 1.405,00 Eur.

Celková suma výťažku zo speňaženia tohto majetku je vo 1.638,00 EUR.

Celková suma výťažku zo speňaženia majetku dlžníka zaradená do konečného rozvrhu výťažku je spolu vo výške 1.638,00 EUR.

- Náklady konkurzu v zmysle ustanovenia §167f ZKR

Správca konštatuje, že v konkurze vznikli do času vyhotovenia tohto návrhu náklady konkurzu v celkovej sume 565,43 EUR, pričom právny dôvod, čas vzniku, čas uspokojenia a veritelia týchto nákladov konkurzu sú uvedené v *Prílohe č. 2*.

- Odmena správcu konkurznej podstaty

Správca konštatuje, že:

a) správcovi patrí odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje vyhláška č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „Vyhláška“).

V zmysle ustanovenia § 20 Vyhlášky platí:

„ods. 1 - Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

- zo sumy výťažku do 330 eur 15 %,“

V zmysle ustanovenia § 22 Vyhlášky platí:

„ods. 1 - Za speňaženie súboru majetku jedným právnym úkonom alebo navzájom súvisiacimi právnymi úkonmi alebo za speňaženie podniku alebo časti podniku patrí správcovi odmena z výťažku takto:

- zo sumy výťažku do 330 eur 16 %,
- zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 55 eur + 15 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,“

Celková odmena správcu z výťažku zo speňaženia majetku patriaceho do všeobecnej podstaty predstavuje sumu

304,00 EUR. Výpočet odmeny správcu zo speňaženia jednotlivých súpisových položiek je uvedený v Prílohe č. 2 tohto rozvrhu.

- Čistý výťažok

Výťažok pre všeobecnú podstatu v sume 1.638,00 EUR je potrebné v zmysle ustanovenia § 167u ods. 2 znížiť o náklady konkurzu vo výške 565,43 EUR a výsledná suma je 1.072,57 EUR. Súdny poplatok za konkurzné konanie predstavuje 1 % z výťažku v zmysle zákona SNR č. 71/1992 Zb., sadzobníka súdnych poplatkov v Občianskom súdnom konaní položka 5 písm. a/. Súdny poplatok je teda vo výške 16,00 EUR (16,38 Eur - menšie ako 50, poplatok sa zaokrúhli nadol). Odmena správcu ako náklad v zmysle ustanovenia § 167t ods. 1 písm. a) ZKR zo speňaženia majetku predstavuje sumu 304,00 EUR. Po odpočítaní súdneho poplatku a odmeny správcu z výťažku speňaženia majetku dlžníka ostáva suma 752,57 EUR, ktorá je určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Z celkového čistého výťažku v sume 1.638,00 EUR pripadla po odpočítaní príslušných nákladov konkurzu na uspokojenie nezabezpečených veriteľov suma 752,57 EUR.

Správca dlžníka v súlade s ustanoveným § 167u ods.1 ZKR bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripravil tento Konečný rozvrh výťažku a Zámer o zostavení rozvrhu správcu oznámil v Obchodnom vestníku.

JUDr. Mária Domčeková, správca

Príloha

1. Konečný zoznam pohľadávok
2. Zoznam nákladov konkurzu