

X057919

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Bratislave
Spisová značka súdneho spisu: 1K/46/1998
Správca konkurznej podstaty
Meno: JUDr. Štefan Dedák
Sídlo/Bydlisko: Suché mýto 1, 811 03 Bratislava
Úpadca
Obchodné meno/Meno a priezvisko: Poľnohospodárske družstvo Suchá nad Parnou
Sídlo/Bydlisko: Zvončín -, 919 01 Zvončín
IČO: 31 431 682
Vyhlasuje:

Ponuka na odpredaj majetku – 2. kolo ponukového konania

JUDr. Štefan Dedák, so sídlom kancelárie Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava, zn. správcu: S 1406, ako správca konkurznej podstaty úpadcu: **Poľnohospodárske družstvo Suchá nad Parnou**, so sídlom Zvončín 919 01, IČO: 31 431 682 (ďalej len „**Úpadca**“) vyhlasuje 2. kolo ponukového konania na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty Úpadcu.

Predmet predaja

Ponúkaný majetok tvoria nehnuteľné veci patriace do všeobecnej podstaty Úpadcu – nehnuteľnosť – stavba bez súp. č., postavená na pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 1778/29 o výmere 1.421 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, druh stavby poľnohospodárska budova, popis stavby POLNE HNOJISKO, zapísaná na liste vlastníctva č. 2044, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pre okres Trnava, obec Suchá nad Parnou, katastrálne územie Suchá nad Parnou, ktorej výlučným vlastníkom (1/1) je Úpadca.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, predmetom ponukového konania je výlučne stavba (bez pozemku pod stavbou).

Bližšie informácie, týkajúce sa majetku patriaceho do všeobecnej podstaty, si záujemca môže vyžiadať telefonicky u správcu na tel. č. +421 915 550 003, príp. e-mailom na adrese: office@dedakak.com.

Podmienky verejného ponukového konania

Záujemca doručí správcovi ponuku na odkúpenie majetku Úpadcu v zalepenej obálke s viditeľným označením: „**PONUKOVÉ KONANIE – KONKURZ 1K/46/1998, NEOTVÁRAŤ**“, na adresu správcu JUDr. Štefan Dedák, Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava, najneskôr v lehote do 04.10.2024 (vrátane). Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty do 14.00 hod na adresu kancelárie správcu. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať.

Záujemca

Do 2. kola ponukového konania na speňaženie majetku Úpadcu sa môže prihlásiť akákoľvek slovenská alebo zahraničná fyzická alebo právnická osoba, ktorá spĺňa predpoklady ustanovené týmito podmienkami, a ktorá zároveň má spôsobilosť na práva a povinnosti a plnú spôsobilosť na právne úkony. V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť toto úradne overené plnomocenstvo, ako neoddeliteľnú súčasť ponuky.

Ponuka musí obsahovať:

- označenie majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje (špecifikácia majetku);
- návrh kúpnej ceny za špecifikovaný nehnuteľný majetok;
- pri záujemcovi – fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, prípadne jeho IČO, dátum narodenia;
- pri záujemcovi – právnickej osobe: obchodné meno, sídlo a IČO, výpis z príslušného registra podľa osobitného predpisu, ktorý nebude starší ako 3 mesiace;

- potvrdenie o zložení zábezpeky na bankový účet správcu.

Zábezpeka

Záujemcovia o kúpu špecifikovaného nehnuteľného majetku v ponukovom konaní sú povinní vopred zaplatiť zábezpeku na kúpnu cenu, a to vo výške celej ponúknutej kúpnej ceny na bankový účet správcu IBAN: SK45 1100 0000 0029 4001 9157, vedený v Tatra banke, a.s. Zábezpeka musí byť pripísaná v prospech účtu najneskôr do 14:00 hod. dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk. Doklad o zaplatení uvedenej zábezpeky bude súčasťou ponuky záujemcu. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená zábezpeka započíta na kúpnu cenu v prípade podpisu kúpnej zmluvy.

Zábezpeku zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza predmetného kola verejného ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi a to bezhotovostným prevodom na účet, z ktorého bude zábezpeka podľa tohto bodu poukázaná na účet správcu.

Vyhodnotenie ponukového konania

Víťazom ponukového konania o kúpu nehnuteľného majetku sa stane záujemca, ktorý splní podmienky v zmysle ponukového konania, a ktorý súčasne predloží najvyššiu ponuku na odkúpenie majetku Dľžníka, minimálne však vo výške 1.625 EUR.

Otváranie obálok s ponukami uskutoční súd – Krajský súd v Bratislave.

JUDr. Štefan Dedák

Správca