

K050634

Spisová značka: 31K/29/2010

Mestský súd Košice v právnej veci úpadcu: Ing. František Lenthár, narodený: 07.08.1964, bytom: Tr. SNP č. 55, 040 11 Košice, o návrhu správcu podstaty: P/J/L k.s., so sídlom kancelárie: Hviezdoslavova 1018, 075 01 Trebišov, zn. správcu: S1836, na uloženie záväzného pokynu v rámci pôsobnosti príslušného orgánu, takto

rozhodol

U d e l' u j e správcovi záväzný pokyn na speňaženie majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 174/2011 zo dňa 09.09.2011, a to súpisovej zložky majetku: hnutelná vec - príviesny vozík, druh vozidla: prívies nákladný, EČ: BA863YF, VIN: U5HV0630111RB0083, rok výroby: 19.03.2001, stav vozidla: v premávke, súpisová hodnota majetku: 300,00 EUR; predajom formou ponukového konania za nasledovných podmienok:

- a) Správca predmetný majetok speňaží v zmysle ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to prostredníctvom ponukového konania.
- b) V prvom kole ponukového konania nesmie byť minimálna kúpna cena nižšia ako 100 % súpisovej hodnoty predmetného majetku; v druhom kole ponukového konania bude predmetný majetok speňažený za najvyššiu ponúknutú cenu, minimálne však za cenu vo výške 50 % súpisovej hodnoty predmetného majetku; v treťom kole ponukového konania bude predmetný majetok speňažený za najvyššiu ponúknutú cenu, a to bez obmedzenia minimálnou cenou. Speňažovanie predmetného majetku sa uskutoční za nasledovných podmienok:
 - informáciu o ponukovom konaní bezodkladne správca zverejní v Obchodnom vestníku SR, a to uvedením informácií o konaní príslušného ponukového konania vrátane jednotlivých podmienok i kola;
 - správca zverejnenie ponukového kola oznámi aj súdu;
 - lehota na predkladanie ponúk je/bude desať (10) dní odo dňa vyhlásenia ponukového konania zverejnením v Obchodnom vestníku SR;
 - záväzné ponuky je potrebné zaslať v rámci lehoty na predkladanie ponúk písomne na adresu sídla správcu, a to doručením osobne do podateľne správcu každý pracovný deň v úradných hodinách kancelárie správcu alebo poštou. Zmeškanie lehoty nie je možné odpustiť. Záväzná ponuka musí byť v lehote doručená fyzicky správcovi v papierovej písomnej forme, nestačí podanie zásielky na poštovú prepravu. Nie je akceptované doručovanie faxom, emailom alebo iným podobným spôsobom. Na ponuky doručené po stanovenej lehote alebo doručené v rozpore s týmito podmienkami sa neprihliada;
 - záväzná ponuka musí byť bezpodmienečná, vyhotovená v slovenskom jazyku, datovaná, musí obsahovať doklad o úhrade zábezpeky, predloženie cenovej ponuky záujemcu za kúpu predmetu speňaženia, tak ako je zverejnený v Obchodnom vestníku SR, a nasledovné údaje:
 - a) obchodné meno (názov) spoločnosti, resp. meno a priezvisko fyzickej osoby záujemcu,
 - b) presná adresa sídla spoločnosti, resp. trvalé bydlisko fyzickej osoby,
 - c) IČO, DIČ, IČ DPH (pokiaľ boli pridelené), pri fyzickej osobe dátum narodenia,
 - d) údaje o bankovom spojení - v rozsahu uvedenia banky a číslo účtu v tvare IBAN,
 - e) emailová adresa,
 - f) telefónne číslo,
 - g) vyhlásenie, že úspešný záujemca, s ktorým uzavrie správca majetku úpadcu Kúpnu zmluvu vo vzťahu k predmetu speňaženia, pričom kupuje predmet speňaženia tak ako „stojí a leží“ a v stave v akom sa v súčasnosti nachádza;
 - záujemca je povinný vo svojej ponuke uviesť kúpnu cenu, ktorú ponúka za kúpu predmetu speňaženia ako celku, pričom sa kúpna cena sa uvádza v mene EUR s DPH;
 - záväzná ponuka musí byť v prípade fyzickej osoby podpísaná vlastnoručným podpisom, v prípade právnickej osoby musí byť podpísaná štatutárnym zástupcom podľa spôsobu uvedeného vo výpise z obchodného registra alebo iného registra; ponuka môže byť podpísaná aj splnomocnenou osobou, v tomto prípade však úradne overené plnomocenstvo musí byť prílohou záväznej ponuky;
 - obálky so záväznými ponukami sú záujemcovia povinní zaslať, resp. doručiť na adresu správcu: P/J/L k.s., so sídlom kancelárie: Hviezdoslavova 1018, 075 01 Trebišov, k spisovej značke 31K/29/2010 a na prednej strane obálky je nutné uviesť výrazným písmom „Ponukové konanie - NEOTVÁRAŤ“;
 - uchádzačmi zaslané ponuky do ponukového konania sú pre uchádzačov záväzné;
 - na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať podmienky podľa týchto podmienok alebo bude do kancelárie správcu doručená oneskorene, sa v ponukovom konaní prihliadať nebude;
 - záväznú ponuku zaslanú alebo doručenú na uvedenú adresu správcu nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania, pričom každý záujemca je oprávnený zaslať do ponukového konania iba jednu ponuku;
 - správca umožní jednu obhliadku speňažovanej časti majetku v každom ponukovom konaní, a to po vzájomnej dohode záujemcu so správcom, pričom za účelom ohliadky bude nutné vopred kontaktovať správcu;
 - správca si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie;
 - príslušné kolo ponukového konania správca vyhodnotí v kancelárii správcu do troch (3) kalendárnych

dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Otváranie obálok je oprávnený sa zúčastniť príslušný orgán alternatívne osoba poverená príslušným orgánom v zmysle ZKR/súdom. Okrem osôb uvedených v tomto bode či osôb poverených správcom sa otváranie obálok nesmie zúčastniť žiadna iná osoba;

- víťazom ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý splní ponukové podmienky a súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu; v prípade zhodných ponúk budú záujemcovia správcom vyzvaní na zvýšenie ponúk, pričom v takom prípade sa víťazom ponukového konania stane ten účastník, ktorý v lehote určenej správcom ponúkne najvyššiu kúpnu cenu;
- správca bez zbytočného odkladu po otvorení obálok s ponukami oboznámi súd/zástupcu veriteľov s doručenými ponukami, pričom označí víťaznú ponuku, a zároveň oznámi svoje stanovisko, či považuje víťaznú ponuku za primeranú alebo navrhuje všetky ponuky odmietnuť z dôvodu neprimerane nízkej kúpnej ceny;
- zástupca veriteľov/súd do siedmich (7) dní oznámi správcomi svoje stanovisko k vyhodnoteniu víťaznej ponuky a uloží správcomi záväzný pokyn na uzatvorenie, resp. neuzatvorenie Kúpnej zmluvy so záujemcom, ktorý predložil víťaznú ponuku;
- ak úspešný záujemca kúpnu cenu nezaplatí v súlade s podmienkami uvedenými vyššie alebo neuzavrie Kúpnu zmluvu za účelom kúpy a predaja predmetu speňaženia ako celku do siedmich (7) dní odo dňa doručenia výzvy na uzatvorenie Kúpnej zmluvy víťaznému záujemcomi, na víťaznú ponuku sa neprihliada;
- ak sa ani po uskutočnení tretieho (3.) kola ponukového konania nezúčastní žiadny záujemca, alebo nebude žiadna ponuka vyhodnotená ako víťazná ponuka, požiadajú správca príslušný orgán o nový záväzný pokyn;
- podrobnosti o ponuke majetku zverejnenej v Obchodnom vestníku doplní a spresní správca.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je odvolanie prípustné.

Mestský súd Košice dňa 16.9.2024

JUDr. Slávka Garančovská, sudkyňa