

K050483

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Matejka Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Stred 69 / 64, 017 01 Považská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 09.12.1968
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Súkeník
Sídlo správcu: Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/100/2024 S258
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/100/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam o vyhlásení ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu

JUDr. Ján Súkeník, so sídlom kancelárie Stred 60/55 Považská Bystrica 017 01, značka správcu S258 /ďalej len „Správca“, správca dlžníka Peter Matejka, nar. 09.12.1968, trvale Stred 69/64,017 01 Považská Bystrica /ďalej aj ako „dlžník“/ týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167n ods.1 a § 167p zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej aj „ZKR“/ 1. kolo ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka zapísaného do súpisu do všeobecnej podstaty.

Kolo: Prvé

Predmet speňažovania: Nehnuteľnosť dlžníka, ktorá bola zapísaná do súpisu všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku OV č. 156/2024, ktorý bol vydaný dňa 13.08.2024 a to:

Typ súpisnej zložky majetku: **Pozemok**

Položka súpisu: 1; Druh pozemku: Záhrada; výmera (m²): 7; obec: Považská Bystrica; okres: Považská Bystrica ; štát: SR; názov katastrálneho územia: Považská Bystrica; číslo LV: 7739; parcelné číslo: KNE 4006/4; spoluvlastnícky podiel úpadcu: 1/2 ; Súpisová hodnota: 128,- EUR

Lehota na predkladanie ponúk: 15 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Lehota začína plynúť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu JUDr. Jána Súkeníka, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica osobne, poštou alebo do elektronickej schránky správcu najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

Spôsoby uplatnenia ponuky:

Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu, so špecifikáciou nehnuteľnosti, onačením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia.

Doručenie písomnej ponuky záujemcu podpísanej zaručeným elektronickým podpisom do elektronickej schránky správcu, so špecifikáciou nehnuteľnosti, onačením záujemcu a výšky ponúkanej sumy, v lehote podľa tohto oznámenia.

Záujemca fyzická osoba je povinný priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinný priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného registra alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Spolu s ponukou je záujemca povinný doručiť správcovi aj potvrdenie o úhrade zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu a uviesť číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti zaplatenú zálohu v prípade neúspešnej ponuky. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu – fyzickej osoby alebo obchodné meno /názov/ záujemcu – právnickej osoby. Ako variabilný symbol je potrebné uviesť značku konkurzného konania: 38Odk/100/2024. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v Československej obchodnej banke, číslo bankového účtu: SK41 7500 0000 0040 3011 1949.

V prípade doručenia ponuky osobne alebo poštou, svoju ponuku záujemca doručí v zalepenej obálke s výrazným označením „Oddĺženie Peter Matejka, záväzná ponuka – neotvárať“ Ponuka musí byť datovaná a podpísaná

záujemcom.

V prípade doručenia ponuky do elektronickej schránky správcu je záujemca svoju ponuku označiť označením „Oddĺženie Peter Matejka, záväzná ponuka-neotvárať. Ponuka musí byť datovaná a podpísaná záujemcom.

Záujemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na predmet ponukového konania, pričom raz predloženú ponuku nemožno viac meniť ani vziať späť. Záväzná ponuka musí byť písomná v slovenskom jazyku a musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v podmienkach ponukového konania.

Obhliadka: obhliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese: sukenik@aksukenik.sk resp. č. mob. tel.: 0915 871 028.

Otváranie ponúk doručených do elektronickej schránky správcu a otváranie doručených obálok s ponukami na odkúpenie majetku úpadcu (ďalej v texte aj ako „Otváranie ponúk“ v príslušnom gramatickom tvare) správcu zrealizuje v kancelárii správcu do 3 dní odo dňa skončenia lehoty na predkladanie ponúk. Správca spíše o otváraní ponúk úradný záznam.

Správca v lehote do 3 dní od otvárania ponúk, ponuky vyhodnotí. O vyhodnotení doručených ponúk správcu spíše úradný záznam, pričom víťazom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky podmienky ponukového konania a zároveň ponúkne najvyššiu cenu za predmet ponuky.

Úspešnému záujemcovi správcu prijatie jeho víťaznej ponuky oznámi prostredníctvom elektronickej pošty, alebo písomne prostredníctvom Pošty, pokiaľ úspešný záujemca nemá e-mailovú adresu.

Správca v oznámení prijatia víťaznej ponuky vyzve úspešného záujemcu, aby sa tento v lehote stanovenej správcu dostavil do sídla správcu za účelom uzavretia kúpnej zmluvy a prevzatia predmetu kúpy, ak sa správca a úspešný záujemca nedohodnú inak.

Správca si vyhradzuje právo vylúčiť z ponukového konania neprimerane nízku ponuku.

Všetky náklady spojené s uzavretím kúpnej zmluvy znáša úspešný záujemca.

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Ak sa spoluvlastnícky podiel dlžníka podliehajúci konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o takýto spoluvlastnícky podiel prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich kalendárnych dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods.2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto uhradí na účet správcu do 10 dní od skončenia ponukového konania.

Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať e-mailom na adrese: sukenik@aksukenik.sk alebo na č. mob. tel.: 0915 871 028.

JUDr. Ján Súkeník, správca