

K050147

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Štátny majetok Senec, štátny podnik v likvidácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Senec 0, 903 01 Senec
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 00 190 144
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Arendacký
Sídlo správcu: Železničiarska 13, 811 04 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-32K/1/2021 S1535
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-32K/1/2021
Druh podania: Zverejnenie návrhu čiastkového rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

ČIASTKOVÝ ROZVRH

v konkurze vedenom na Mestskom súde Bratislava III pod sp. zn. B1-32K/1/2021

A. VŠEOBECNÁ ČASŤ

Konkurz bol vyhlásený uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 7.9.2021, č.k. 32K/1/2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.9.2021.

I. Prihlásené pohľadávky

Do konkurzu boli prihlásené nasledovné pohľadávky:

Veriteľ	IČO	prihlásená výška pohľadávky	zistená výška pohľadávky	poznámky
Ing. Alena Schmidlová		81 882,65 €	81 882,65 €	
Slovenská konsolidačná, a.s.	35776005	767 314,99 €	767 314,99 €	

II. Zistený majetok a výťažok z jeho speňazenia

V konkurze zistený majetok bol zaradený výlučne do všeobecnej podstaty, majetok a jeho súpisová hodnota bola zverejnená v OV č. 220/2021. Speňazením časti majetku v rozsahu nižšie uvedenom bol získaný nasledovný výťažok spolu vo výške 105.380,00 €:

Súpisová zložka majetku	Spôsob speňazenia	Výťažok zo speň.
-------------------------	-------------------	------------------

pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1617/1 (orná pôda, 695 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1618/1 (ost. pl.ochy, 46 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1619/1 (orná pôda, 2409 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1620 (orná pôda, 481 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1621 (zast. pl. a nádvoría, 1315 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1622 (zast. pl. a nádvoría, 216 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1625 (zast. pl. a nádvoría, 577 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1627 (orná pôda, 11 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Pezinok, LV č. 10955, parc. č. 1629 (orná pôda, 421 m ²)	predaj	
		spolu 34 001,00 €
stavba "rod. dom", bez súp. č., LV č. 2880, k.ú. Senec, adresa: Sv. Martin, Senec	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Senec, LV č. 9985, parc. č. 4049/2 (lesný pozemok, 1809 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Senec, LV č. 9985, parc. č. 4049/3 (zast. pl. a nádvoría, 152 m ²)	predaj	
pozemok parc. reg. E, k.ú. Senec, LV č. 9985, parc. č. 4049/4 (zast. pl. a nádvoría, 800 m ²)	predaj	
		spolu 65 350,00 €
pozemok parc. reg. E, k.ú. Senec, LV č. 269, parc. č. 3796 (zast. pl. a nádvoría, 1063 m ²)	predaj	6 029,00 €

III. Odporovateľné právne úkony

Žiadne odporovateľné právne úkony úpadcu zistené neboli.

IV. Pohľadávky proti podstate a odmena správcu:

Počas konkurzu vznikli nasledovné pohľadávky proti podstate v celkovej výške 21.492,82 €:

Veriteľ	IČO	Výška uznaná určená [EUR]	Právny dôvod	Poradie
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	100	§24b písm.d vyhl.665/2005 - X/2021	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	100	§24b písm.d vyhl.665/2005 - XI/2021	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	100	§24b písm.d vyhl.665/2005 - XII/2021	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - I/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - II/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - III/2021	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta III/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta - IV/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - IV/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta - V/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - V/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR

Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - VI/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie účtu VII/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - VII/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta VIII/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - VIII/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie účtu - IX/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - IX/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta X/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - X/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta XI/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - XI/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - XII/2022	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - I/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta Biznis I/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Peter Arendacký správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - II/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta Biznis II/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - III/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta Biznis - III/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie účtu Biznis účet - apríl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z apríl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta Biznis účet - V/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	0	poplatok za hotovostný vklad, V/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - máj 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	11	poplatok za vedenie konta Biznis účet - VI/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - VI/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	7	poplatok za vedenie konta Biznis účet - apríl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - apríl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	7	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - máj 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	100	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - máj 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	7	poplatok za vedenie konta Biznis účet - jún 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - jún 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Slovenská pošta a.s.	36631124	2,2	poštovné -adr. Marek Krasňanský, PK	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Slovenská pošta a.s.	36631124	2,2	poštovné - adr. Mapi s.r.o., BA	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta - júl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR

				ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - júl 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký advokát	50876686	19,01	zaručená konverzia - KZ nehnuteľnosť	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta -august 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 august 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta september 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 -september 2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - X/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta - X/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	120	§24b písm.d vyhl.665/2005 - XI/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta - XI/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	100	§24b písm. d) vyhl.665/2005 - XII/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta XII/2023	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - I/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta I/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - II/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta II/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký , správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - III/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta III/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Slovenská pošta, a.s.	36631124	1,8	poštovné adresát JUDr. I. Bašista Poprad,25.3.2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka, a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta - IV/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - IV/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta - V/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - V/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta -VI/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - VI/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta -VII/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	120	§ 24b písm. d) vyhl. 665/2005 Z.z - VII/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Všeobecná úverová banka a.s.	31320155	13	poplatok za vedenie konta -VIII/2024	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR
Mgr. Peter Arendacký, správca	50876686	15706,11	odmena z výťažku	§ 87 ods. 2 písm. a) ZoKR
Mestský súd Bratislava III		1053,5	súdny poplatok	§ 87 ods. 2 písm. c) ZoKR

Odmena správcu a výkon funkcie správcu do konania prvej schôdze veriteľov nebola súdom doposiaľ priznaná, nakoľko o jej priznanie správca zatiaľ nepožiadala. Odmena správcu za výkon funkcie po konaní prvej schôdze bola určená ako percento z výťažku zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu určeného na uspokojenie veriteľov prihlásených pohľadávok, a to vo výške podľa § 13, § 14, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2 a § 20 ods. 2 vyhl. č. 665/2005 Z.z.

B. ROZVRHOVÁ ČASŤ**I. Rozvrh výťažku**

1	Výťažok	105 380,00 €
2	Pohľadávky proti podstate	21 492,82 €
3	Suma na pokrytie budúcich pohľadávok proti podstate	5 000,00 €
3	Suma na uspokojenie nezabezpečených veriteľov	78 887,18 €
4	Suma pohľadávok nezabezpečených veriteľov	849 197,64 €
5	Priem. percento uspokojenia pohľadávok nezabezpečených veriteľov	9,29%

Okrem doposiaľ vzniknutých pohľadávok proti podstate správca za účelom ďalšieho priebehu konkurzu a speňažovania zisteného avšak doposiaľ nespeňaženého majetku ponížil sumu určenú na uspokojenie veriteľov na základe tohto čiastkového rozvrhu o sumu 5.000,00 €, ktorú ponechal v konkurznej podstate na účely pokrytia na budúcich pohľadávok proti podstate, ktoré vzniknú pred speňažením zostávajúceho majetku.

II. Uspokojenie veriteľov z výťažku

Veriteľ	IČO	prihlásená výška pohľadávky	zistená výška pohľadávky	výška uspokojenia pohľadávky
Ing. Alena Schmidlová		81 882,65 €	81 882,65 €	7 606,58 €
Slovenská konsolidačná, a.s.	35776005	767 314,99 €	767 314,99 €	71 280,60 €

V Bratislave, 12.9.2024

Mgr. Peter Arendacký, správca