

K049366

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Trst'án Miroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Odbojár'ska 305 / 169, 018 51 Nová Dubnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.04.1984
Obchodné meno správcu: JURAJ MACÍK správcovská, k.s.
Sídlo správcu: Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/47/2024 S2071
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/47/2024
Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

JURAJ MACÍK správcovská, k.s, so sídlom kancelárie Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín, IČO: 54 554 021, správca konkurznej podstaty dlžníka: Miroslav Trst'án, nar. 24.04.1984, trvale bytom Odbojár'ska 305/169, 018 51 Nová Dubnica - Malý Kolačín, týmto v zmysle ustanovenia § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dopĺňa súpis všeobecnej podstaty o nižšie uvedené súpisové zložky majetku:

1. nehnuteľností zapísaných v LV č. 4056 pre k.ú. vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor pre okres Ilava, obec Košeca, katastrálne územie Košeca:

Pozemky:

Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota v EUR
KN-C	1319/11	85	Ostatná plocha	1/2	265,78 €
KN-C	1319/12	153	Ostatná plocha	1/2	478,41 €
KN-C	1319/13	61	Ostatná plocha	1/2	190,74 €

2. nehnuteľností zapísaných v LV č. 4055 pre k.ú. vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor pre okres Ilava, obec Košeca, katastrálne územie Košeca:

Pozemky:

Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota v EUR
KN-C	1319/10	498	Ostatná plocha	1/1	12 752,73 €
KN-C	1319/14	109	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	2 791,26 €

3. nehnuteľností zapísaných v LV č. 4055 pre k.ú. vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor pre okres Ilava, obec Košeca, katastrálne územie Košeca:

Stavba:

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota v EUR
1176	1319/14	Rodinný dom	1/1	126 870,41 €

Deň zapísania do súpisu: 10.09.2024

Dôvod zapísania do súpisu: § 167h ods. 1 a 3 prvá veta ZKR, § 167k ods. 6 ZKR

Podľa § 167h ods. 1 ZKR - Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu.

Podľa § 167h ods. 3 prvá veta ZKR - Majetok dlžníka, na ktorom viaznu zabezpečovacie práva podlieha konkurzu, ak to ustanovuje tento zákon (§ 167k).

Podľa § 167k odsek 6 ZKR – Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu aj vtedy, ak hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku do času, kým niektorí z veriteľov nepristúpi k výkonu záložného práva.

Na zapísanom majetku dlžníka viazne ťarcha – záložné právo Československá obchodná banka, a.s, Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140 – záložné právo na nehnuteľnosti na základe záložnej zmluvy zo dňa

26.11.2020, vklad záložného práva bol Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor povolený v konaní číslo V-3349/2020. Zabezpečený veriteľ Československá obchodná banka, a.s. je záložným veriteľom, ktorý si pohľadávky neprihlásil, avšak v súlade s § 167k ods. 8 ZKR správcovi oznámil výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku.

Zaťažený majetok dlžníka špecifikovaný v tomto ozname tvorí konkurznú podstatu, pretože hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku, pričom hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, je posúdená podľa znaleckého posudku.

Dlžník si podľa zoznamu majetku uplatňuje na rodinný dom s príslušenstvom vrátane zastavaného a príhlého pozemku nepostihnuteľnú hodnotu obydľia.

JURAJ MACÍK správcovská, k.s. S2071