

**K049677**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tkadlec František  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Turzovka 258, 023 54 Turzovka  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.09.1974  
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jaroslav Nižňanský  
Sídlo správcu: Daniela Dlabača 28, 010 01 Žilina  
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/49/2023 S1499  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina  
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/49/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Oznámenie o konaní verejného ponukového konania**

Mgr. Jaroslav Nižňanský, so sídlom kancelárie: Daniela Dlabača 28, 010 01 Žilina, správca dlžníka: **František Tkadlec**, trvale bytom: Hlinené 258, 023 54 Turzovka, dátum narodenia: 25. 09. 1974 (ďalej len „**DIžník**“), v konkurznom konaní vedenom pod sp. zn. 2OdK/49/2023 v súlade s § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) vyhlasuje **2. kolo verejného ponukového konania na predaj súboru súpisových zložiek majetku všeobecnej podstaty**, vedených v súpise všeobecnej podstaty podľa ich špecifikácie nižšie:

Súpisová zložka č.	Typ majetku	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Stav	Majetok tretej osoby	Zabezpečenie
2	Iná majetková hodnota	Všeobecná podstata	Obchodný podiel s veľkosťou 100 % v spoločnosti FEMA PLUS, s. r. o., IČO: 52 262 871	5000	Zaradený do súpisu		Nie

(ďalej vyššie uvedené zložky majetku spoločne ako „**Predmet speňažovania**“)

Ďalšie informácie o obchodnom podiele:

Obchodná spoločnosť je podľa vyjadrenia DIžníka bez majetku a neaktívna od roku 2020. Na spoločnosť nie sú vydané poverenia na vykonanie exekúcie. Spoločnosť nie je evidovaná ako dlžník v centrálnom registri pohľadávok štátu, v zozname daňových dlžníkov, v zozname dlžníkov Sociálnej poisťovne ani v zozname dlžníkov zdravotných poisťovní.

Základné imanie spoločnosti je 5.000,- EUR. Základné imanie spoločnosti bolo v celom rozsahu splatené.

Zaslanie ďalších informácií o predmete speňažovania možno objednať e-mailom na [jakub.vojtko@jnc-legal.com](mailto:jakub.vojtko@jnc-legal.com).

**Podmienky verejného ponukového konania:**

Záujemcovia o kúpu Predmetu speňažovania budú ponuky zasielať listinne na adresu sídla správcu v zalepených neotvorených obálkach s nápisom „2OdK/49/2023 – 2. verejné ponukové konanie II – NEOTVÁRAŤ“ alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu s predmetom: „2OdK/49/2023 – 2. verejné ponukové konanie II – NEOTVÁRAŤ“.

Na podávanie ponúk je určených desať (10) kalendárnych dní odo dňa zverejnenia verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku (čas zverejnenia sa spravuje § 199 ods. 9 ZKR). V lehote podľa predchádzajúcej vety musí byť ponuka skutočne doručená správcovi, nielen podaná na pošte. Súčet súpisových hodnôt zložiek majetku tvoriacich Predmet speňažovania je **5.000,00 EUR** (slovom päťtisíc Eur). **Minimálna výška ponuky, s ktorou sa môžu záujemcovia uchádzať o kúpu Predmetu speňažovania je stanovená na 2.500,00 EUR** (slovom dvetisícpäťsto Eur).

**Podmienkou účasti vo verejnom ponukovom konaní je zloženie ponúknutej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu vedený v banke Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK06 8330 0000 0024 0149 1647 s uvedením správy pre príjemcu: 2OdK/49/2023 – 2. kolo II.** Ak záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu nebude v plnom rozsahu zložená na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk, na ponuku sa neprihliada.

Otváranie obálok a vyhodnotenie ponukového konania uskutoční správca do piatich (5) dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk. Správca oznámi výsledky ponukového konania účastníkom ponukového konania do piatich (5) dní od dátumu otvárania obálok.

Úspešným účastníkom je účastník, ktorý ponúkne najvyššiu ponuku. V prípade rovnosti ponúk rozhodne žreb správcu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky, ak aj najvyššiu ponuku považuje za neprimerane nízku, v takom prípade ponukové konanie úspešného účastníka nemá.

Úspešnému účastníkovi ponukového konania správca zašle návrh kúpnej zmluvy (zmluvy o prevode obchodného podielu) s určením lehoty, do ktorej je úspešný účastník verejného ponukového konania povinný kúpnu zmluvu (zmluvu o prevode obchodného podielu) podpísať. Nepodpísanie kúpnej zmluvy (zmluvy o prevode obchodného podielu) v stanovenej lehote alebo jej podpísanie s výhradami zo strany úspešného účastníka verejného ponukového konania má za následok neuzavretie zmluvy a teda zmarenie verejného ponukového konania.

Predmet speňažovania sa bude predávať v stave „ako stojí a leží“ a kupujúci si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/alebo proti podstate, vrátane práv z právnych a skutkových väd.

Správa výslovne upozorňuje na to, že, nevie garantovať ani jej majetnosť ani že jej záväzky neprevyšujú hodnotu jej majetku.

Nadobúdateľ bude znášať akékoľvek a všetky náklady spojené s uzavretím zmluvy a prevodom obchodného podielu na nadobúdateľa, vrátane prípadných nákladov na osvedčenie podpisov a vrátane nákladov registrácie zmien v obchodnom registri a vrátane nákladov na prevzatie účtovníctva spoločnosti.

Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy (zmluvy o prevode obchodného podielu) k Predmetu speňažovania je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní odo dňa skončenia ponukového konania. Za deň skončenia ponukového konania sa považuje posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

Neúspešným účastníkom bude záloha vrátená bezhotovostným prevodom na účet do piatich (5) dní od dátumu skončenia ponukového konania. Ak oprávnená osoba zrealizuje svoje právo podľa § 167r ods. 2 ZKR, záloha bude úspešnému účastníkovi vrátená do piatich (5) dní odo dňa vykúpenia Predmetu speňažovania oprávnenou osobou. Účastníci na tento účel v ponuke správcovi oznámia platobné údaje.

Mgr. Jaroslav Nižňanský, správca