

**K048325****Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** VITRA s.r.o. v konkurze**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Trenčianska 57, 821 09 Bratislava**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 36 695 785**Obchodné meno správcu:** Crossdefault Management Group, k. s.**Sídlo správcu:** Grösslingova 56, 811 09 Bratislava**Spisová značka správcovského spisu:** B1-27K/46/2021 S1433**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Bratislava III**Spisová značka súdneho spisu:** B1-27K/46/2021**Druh podania:** Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru**Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru**Meno a priezvisko/Obchodné meno úpadcu (dlžníka): **VITRA s. r. o. „v konkurze“**Dátum narodenia/IČO úpadcu (dlžníka): **36 695 785**Spisová značka súdneho spisu: **B1-27K/46/2021**Spisová značka správcovského spisu: **B1-27K/46/2021 S 1433****Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru**

Miesto konania: sídlo správcu, Grösslingová 56, 811 09 Bratislava

Termín konania: **04.09.2024**

Začiatok zasadnutia: 11.00 hod.

V konkurznej veci úpadcu: **VITRA s. r. o. „v konkurze“**, sídlo: Trenčianska 57, 821 09 Bratislava, IČO: 36 695 785

Hlasovanie: per rollam podľa § 38 ods. 3 ZKR zaslaním svojho hlasovania predsedovi veriteľského výboru

Prítomní členovia veriteľského výboru:

- i. **Slovenská konsolidačná, a.s. (SK, a.s.)**
- ii. **Marek Forro, zast. JUDr. Jana Ivánová, advokát**
- iii. **Advokátska kancelária Kucek & Partners, s.r.o.**

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru**
2. **Hlasovanie o uložení záväzného pokynu na základe žiadosti správcu zo dňa 21.08.2024**
3. **Záver**

**1. Otvorenie:**

Zasadnutie veriteľského výboru zvolal predseda veriteľského výboru v zmysle § 38 ZKR na základe žiadosti správcu konkurznej podstaty o uloženie záväzného pokynu na speňažovanie majetku zapísaného do všeobecnej podstaty úpadcu zo dňa 21.08.2024. Predseda veriteľského výboru konštatoval, že všetkým členom veriteľského výboru bola doručená pozvánka spolu so žiadosťou SKP o uloženie záväzného pokynu.

Členovia veriteľského výboru v zmysle § 38 ods. 3 ZKR využili možnosť hlasovať per rollam a svoje hlasovacie lístky doručili predsedovi veriteľského výboru. Dňa 27.08.2024 písomne hlasoval člen veriteľského výboru Slovenská konsolidačná, a.s.. Dňa 03.09.2024 písomne hlasoval predseda veriteľského výboru Marek Forro, prostredníctvom svojho zástupcu, JUDr. Jana Ivánová, advokát. Dňa 03.09.2024 písomne hlasoval člen veriteľského výboru Advokátska kancelária Kucek & Partners, s.r.o..

Veriteľský výbor je v zmysle § 38 ods. 2 a 3 ZKR uznášaniaschopný.

**2. Hlasovanie o uložení záväzného pokynu na základe žiadosti správcu zo dňa 21.08.2024 :**

Hlasovanie veriteľského výboru o žiadosti správcu o udelenie záväzného pokynu zo dňa 21.08.2024 spôsobom podľa § 92 ods. 1 písm. d) Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), t.j. **predajom speňažovaného majetku na dražbe realizovanej správcom podľa podmienok uvedených v žiadosti správcu z 21.08.2024**

Predmetom speňažovania bude majetok zaradený do súpisu všeobecnej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku č. 74/2022 dňa 19.04.2022 v spojení s OV č. 64/2024 zo dňa 02.04.2024, t.j. a to konkrétne pozemok:

- **parcela registra “C” č. 1586/303, druh: ostatná plocha, vo výmere 42 m<sup>2</sup>, v k.ú. Furča, obec Košice- Dargovských hrdinov, okres Košice III, Slovenská republika, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely KN-C č. 1586/205, ostatná plocha, vo výmere 99 m<sup>2</sup>, kat. úz. Furča zapísanej na liste vlastníctva č. 10535 vo výlučnom vlastníctve úpadcu VITRA s.r.o. na základe Geometrického plánu č. 57/2024 na oddelenie pozemku p.č.1586/303 overeného katastrom dňa 15.08.2024 pod č. G1-669/2024**

v celkovej hodnote..... **1.003,80- eur**

Predmetný pozemok bol znalecky ocenený znalcom Ing. Miroslav Vaško v znaleckom posudku č. 36/2024 zo dňa 26.03.2024.

Spôsob speňažovania - formou predaja majetku na dražbe realizovanej správcom podľa § 92 ods. 1 písm. d) ZKR za podmienok uvedených v žiadosti z 21.08.2024.

Bolo prístupné k hlasovaniu a bolo prijaté nasledujúce uznesenie:

**Hlasovanie:**

Za hlasovali: 3 z 3

Proti hlasovali: 0 z 3

Zdržali sa hlasovania: 0 z 3

Na základe vykonaného hlasovania bolo prijaté toto

**UZNESENIE č. 1:**

Veriteľský výbor **UDEĽUJE** správcovi úpadcu, spoločnosti VITRA s.r.o. „v konkurze“, so sídlom Trenčianska 57, 821 09 Bratislava, IČO: 36 695 785, **záväzný pokyn na predaj speňažovaného majetku špecifikovaného v Žiadosti správcu o udelenie záväzného pokynu zo dňa 21.08.2024 (ďalej len „Žiadosť“)** spôsobom podľa § 92 ods. 1 písm. d) Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. predajom speňažovaného majetku na dražbe realizovanej správcom podľa podmienok uvedených v Žiadosti správcu z 21.08.2024.

**1. Záver:**

Záverom predsedu veriteľského výboru o 11:15 hod. ukončil zasadnutie veriteľského výboru.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice sú hlasovacie lístky.

V Bratislave, dňa 04.09.2024

zapísal predseda veriteľského výboru:

za Marek Forro  
JUDr. Jana Ivánová, advokát