

**K048358**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Karasová Zuzana  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dolné Naštice -, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.02.1970  
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Branislav Zemanovič  
Sídlo správcu: Piaristická 44, 911 01 Trenčín  
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/269/2024 S1510  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/269/2024  
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

V právnej veci dlžníka Zuzana Karasová, sp. zn. 40OdK/269/2024, správca vyhotovuje súpis majetku, všeobecná podstata:

1.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2099/4
Výmera ( v m2 ):	7
Druh pozemku:	Ostatná plocha
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	2051
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	0,50 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

2.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2230
Výmera ( v m2 ):	4692
Druh pozemku:	Trvalý trávny porast
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	3197
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/10
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	375,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

3.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4809/17
Výmera ( v m2 ):	5555
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	5327
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	1.110,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

4.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	3047/1
Výmera ( v m2 ):	5626
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	5758
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/20
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	282,80 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

5.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	3047/2
Výmera ( v m2 ):	1349
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	5758
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/20
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	67,45 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/

Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

6.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	5564
Výmera ( v m2 ):	96638
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6033
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	2/40
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	3.865,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

7.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4891
Výmera ( v m2 ):	12401
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6349
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	297,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

8.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4892
Výmera ( v m2 ):	1795
Druh pozemku:	Trvalý trávny porast
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6349
Štát:	SR
Obec:	Piešťany

Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	29,90 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

9.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	3046/1
Výmera ( v m2 ):	2219
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6350
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/20
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	110,90 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

10.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	3046/2
Výmera ( v m2 ):	1169
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6350
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/20
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	58,45 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

11.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“

Parcelné číslo:	3046/3
Výmera ( v m2 ):	3155
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6350
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/20
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	157,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

12.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4825/25
Výmera ( v m2 ):	5765
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	6351
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/10
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	576,50 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

13.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „C“
Parcelné číslo:	1545/4
Výmera ( v m2 ):	9
Druh pozemku:	Zastavaná plocha a nádvorie
Spôsob využitia pozemku:	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12420
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	0,50 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie

Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

14.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2099/1
Výmera ( v m2 ):	11834
Druh pozemku:	Lesný pozemok
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12420
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	197,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

15.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2099/3
Výmera ( v m2 ):	409
Druh pozemku:	Ostatná plocha
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12420
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	13,60 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

16.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2101/1
Výmera ( v m2 ):	2762
Druh pozemku:	Trvalý trávny porast
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12581
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany

Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	46,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

17.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2101/3
Výmera ( v m2 ):	3845
Druh pozemku:	Ostatná plocha
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12581
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/30
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	128,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

18.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2840/2
Výmera ( v m2 ):	1070
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	214,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

19.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	2841/2

Výmera ( v m2 ):	799
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	159,80 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

20.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	3833/18
Výmera ( v m2 ):	1329
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	265,80 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

21.	
Nehuteľnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4550/2
Výmera ( v m2 ):	4707
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	941,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024



22.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4783/1
Výmera ( v m2 ):	5915
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/5
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	1.180,00 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

23.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „E“
Parcelné číslo:	4801/9
Výmera ( v m2 ):	8168
Druh pozemku:	Orná pôda
Umiestnenie pozemku:	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
List vlastníctva č.:	12582
Štát:	SR
Obec:	Piešťany
Katastrálne územie:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/10
Adresa:	/
Hodnota ( EUR ):	816,80 EUR
Predajná hodnota ( EUR ):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR
Deň zapísania:	04.09.2024

v Trenčíne, dňa 04.09.2024

.....

**JUDr. Branislav Zemanovič, LL.M.**

správca dlžníka: **Zuzana Karasová**

číslo konania: 40OdK/269/2024

konanie vedené pred Okresným súdom Trenčín